

**NF GROUP, NF GROUP**

**89251234567**

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:02

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 00:50

**Москва, ул. Солянка, 7**

**574 431 000 ₹**

Москва, ул. Солянка, 7

Улица

[улица Солянка](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

290.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

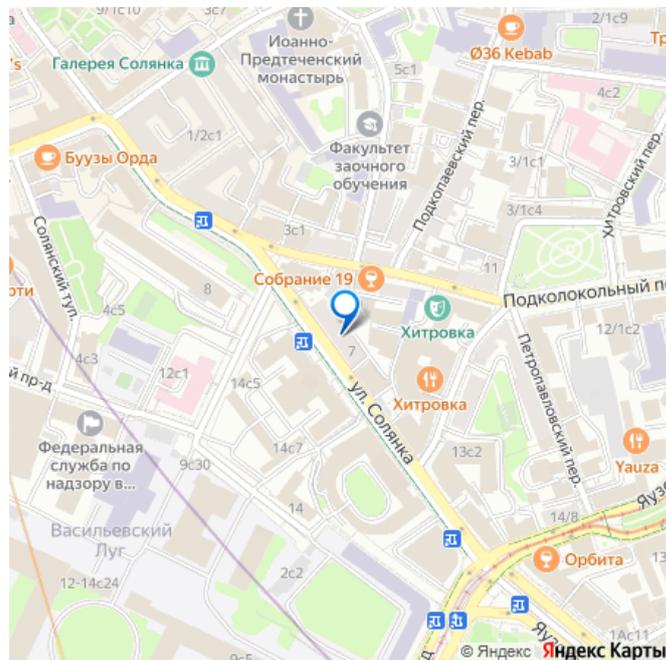
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



### Описание

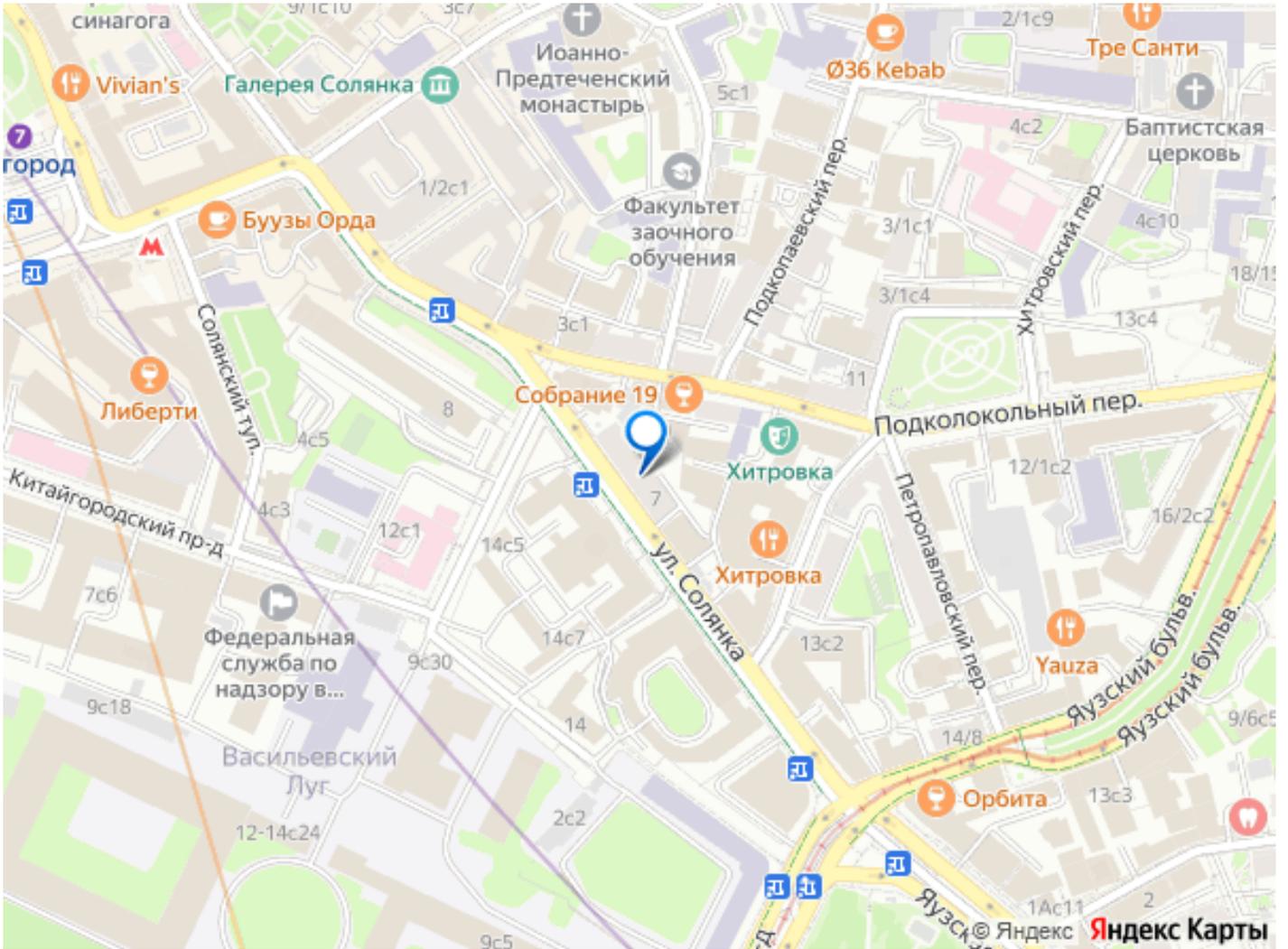
Лот: 38244. Предлагается эксклюзивная вилла в формате White Box в клубном доме премиум-класса «Дом с Атлантами», расположенном на исторической улице Солянка, в самом сердце Белого города. Вилла полностью обособлена от других апартаментов, что обеспечивает приватность

и ощущение жизни в собственном особняке в центре Москвы. Планировка виллы: 1 уровень: элегантная прихожая с проходом во внутренний сад, 2 уровень: просторная кухня-гостиная, холл, 2 санузла, 3 уровень: спальня с гардеробной и ванной, вторая спальня с собственным санузлом, 4 уровень: мастер-спальня с санузлом и гардеробной, Собственная терраса площадью 56,23 кв.м, Высота потолков - 3,72 м. «Дом с Атлантами» - четырехэтажный особняк в стиле классицизм, построенный в 1882 году по проекту архитектора В. Н. Карнеева, одного из основателей Московского архитектурного общества. Фасад украшен атлантами, поддерживающими балкон над центральным входом, львиными масками под карнизом и жезлами Меркурия на замковых камнях окон первого этажа, балконы оформлены литыми чугунными ограждениями. Дом является объектом культурного наследия: сохранена кирпичная кладка, историческая лепнина и цвет фасада. Внутреннее оснащение полностью обновлено: заменены перекрытия, подведён современный железобетонный фундамент, проведена ультрасовременная инженерия, реставрированы исторические интерьеры мест общего пользования по проекту бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры». В самом центре Москвы, всего 1 км до Кремля и Садового кольца, удобный подъезд к комплексу через Москворецкую набережную и Яузский бульвар, Эта вилла - идеальный вариант для тех, кто ценит исторический шарм, приватность, современный комфорт и жизнь в самом центре Москвы. Высокие потолки, собственная терраса и возможность реализовать любые дизайнерские идеи превращают этот объект в настоящий городской особняк премиум-класса. Участник

ассоциации агентств элитной недвижимости

AREA





Move.ru - вся недвижимость России