

Создано: 06.02.2026 в 03:10

Обновлено: 06.02.2026 в 13:51

Москва, Бутиковский пер, 5

1 316 702 624 ₽

Москва, Бутиковский пер, 5

Улица

[Бутиковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

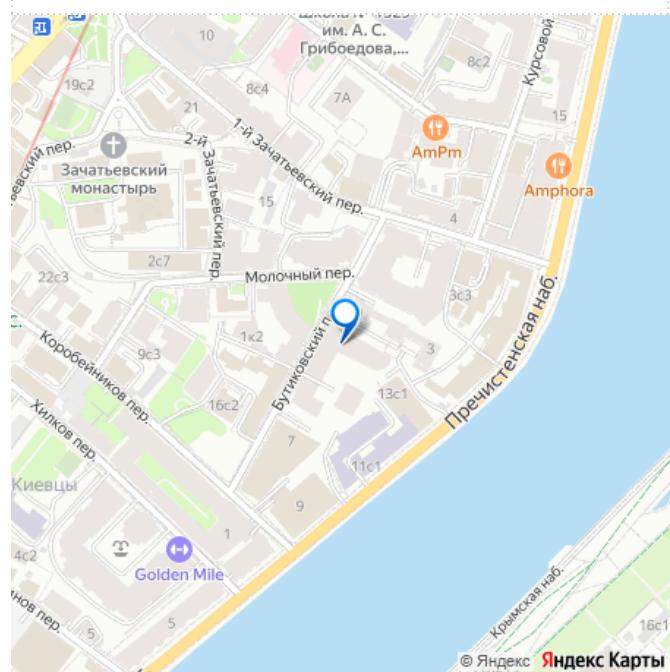
4

Общая площадь

423 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Представьте пространство, где стиль, масштаб и атмосфера абсолютного комфорта соединяются в одном адресе. Великолепная квартира площадью 423 м² в делюкс-комплексе «Бутиковский, 5» — это не просто редкое предложение на «Золотой Миле», а по-настоящему уникальный объект,

созданный для тех, кто ценит эстетику, приватность и статус. Преимущества Вашей будущей квартиры: — Одна квартира на этаже. Приватный доступ на этаж. — Новый ремонт, который делали исключительно для себя! В квартире никто не жил! —

Панорамные окна открывают виды на три стороны света — Москву-реку, динамичный городской ландшафт и спокойную благоустроенную территорию комплекса —

Ремонт по стандарту Q4 — это самый высокий уровень подготовки поверхности (оштукатуренных стен и потолков), который требует максимальной гладкости и ровности

— В стоимость включён блок в подземном паркинге из 4 машиномест — редкость уровня делюкс на «Золотой Миле» О

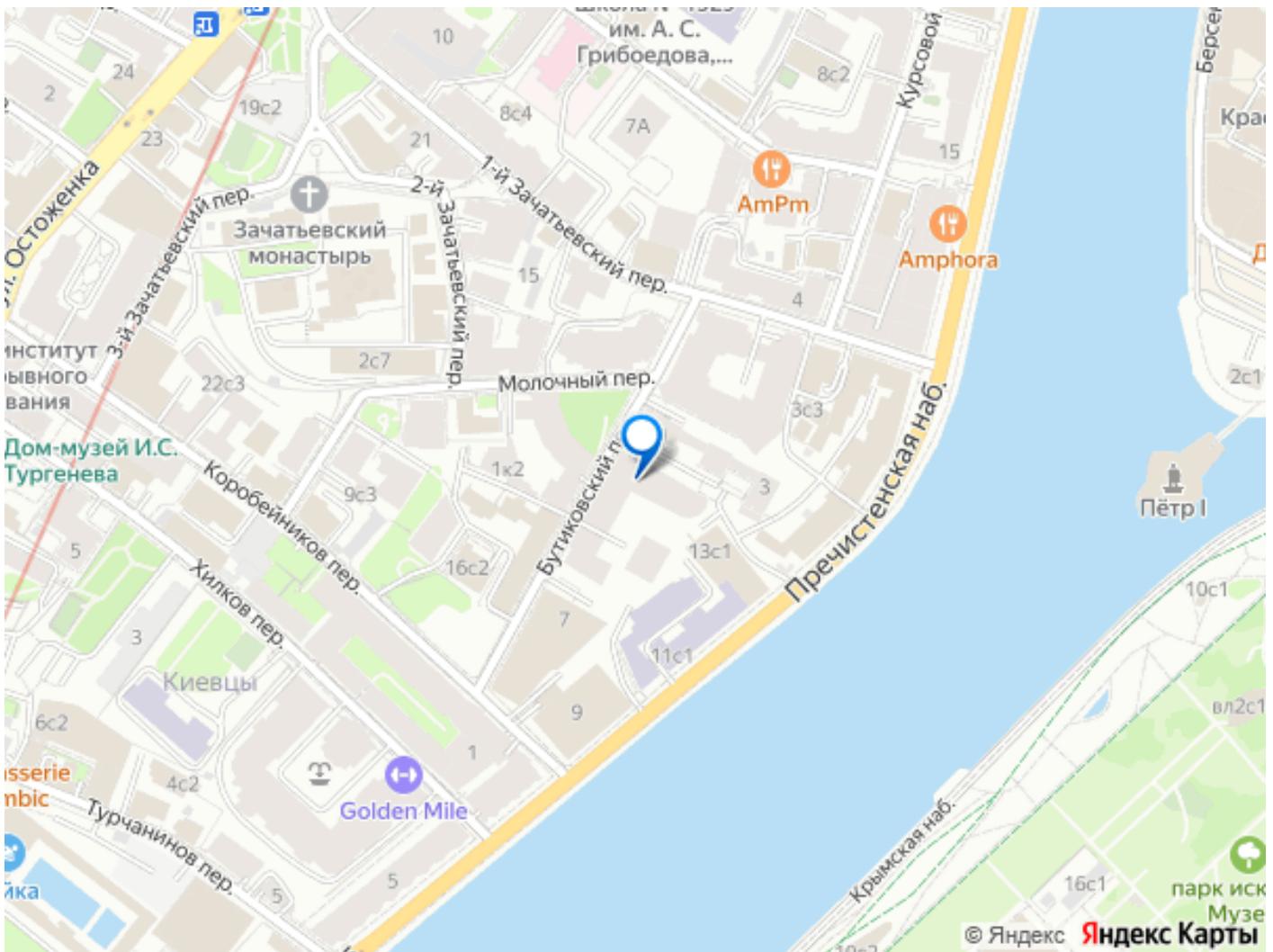
квартире: Каждая деталь продумана: декоративные молдинги из гипсовой лепнины ручной работы, изящные карнизы, многоуровневые потолки, благородные фактуры керамогранита и дерева создают идеальную гармонию света, фактуры и пространства. Функциональная планировка разработана так, чтобы каждый член семьи жил в собственном ритме, не нарушая общий баланс. Впечатляющая кухня-гостиная-столовая 111, 6 кв.м. На которой можно провести тихий семейный ужин в малой столовой или мероприятие с гостями в большой столовой- гостиной. Стильная, современная кухня со встроенной и всей необходимой техникой «MIELE» и

«островком» на кухни с морозильными камерами и винными шкафами. Приватная мастер-спальня с гардеробной и роскошной ванной комнатой с двумя окнами, три спальни со своими ванными комнатами, рабочий кабинет, гостевой санузел, постирочная со своей душевой, санузлом, стиральной и сушильной машиной, три

гардеробные! Открытый балкон и застекленная лоджия! Полностью шумо- и гидроизолированная квартира. Инженерия сделана на высшем уровне. Квартира оборудована системами безопасности.

Высота потолков от 3,4 метра до 3,7 метра. Встроенная система «Умный дом» на базе KNX. Вся мебель, двери из Италии. Входная и межкомнатные двери шумоизолированные. В жилых комнатах на полу инженерная доска «орех американский», в остальных помещениях керамогранит с латунными вставками. По квартире установлены телефоны для внутреннего общения. Общая система очистки воды. О жилом комплексе: «Бутиковский, 5» — один из самых статусных домов Хамовников, созданный бюро Сергея Скуратова. Комплекс состоит всего из 39 квартир, что гарантирует идеальную приватность и исключительное соседство О локации: Бутиковский переулок — один из самых тихих и атмосферных уголков «Золотой Мили». Здесь воздух будто чище, а ритм — спокойнее. Парк Горького и «Музеон» — в пешей доступности, а дорога домой здесь всегда приятна: переулок наполнен светом, спокойствием и редкой камерностью

Сотрудничаем с партнерами! Компания «Винидиков и Партнеры» - участник Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости AREA Арт. 97817345



Move.ru - вся недвижимость России