

Создано: 27.03.2025 в 10:03

Обновлено: 26.11.2025 в 12:03

<https://move.ru/objects/9275716545>

Станислав Лапиков, Isaev Estate

**79153976846, 7916012  
2204**



Москва, Клинская улица, 9

**18 800 000 ₽**

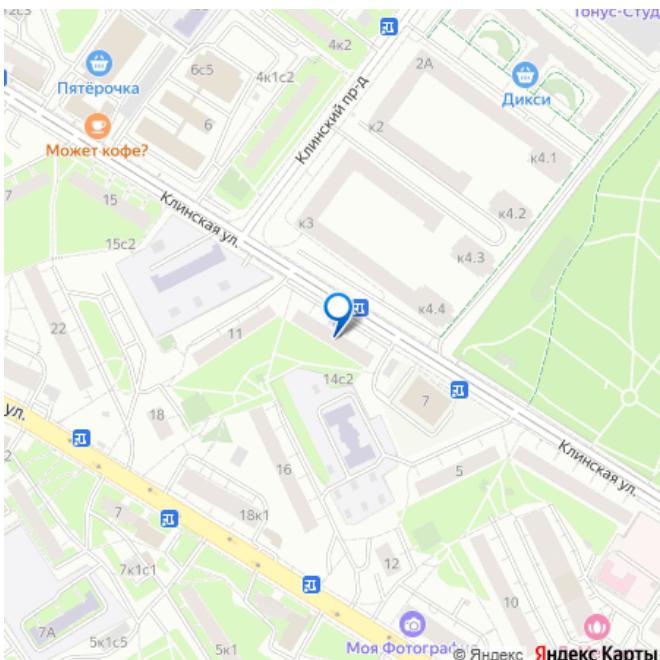
Москва, Клинская улица, 9

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: Панельный дом в старом обжитом районе Москвы. О АПАРТАМЕНТЕ: Продается 4-х комнатные апартаменты в виде готового арендного бизнеса (ГАБ). 4 апартамента 12-14-14-17 кв.м. МАП 180 000 рублей  
Каждый апартамент полностью мебелирован и оснащен необходимой и техникой. Сделан хороший качественный ремонт. На сегодняшний день апартаменты заселены на 100%, заключены ДДА. Объект пользуется высоким спросом у арендаторов из-за удобного расположения. Недалеко расположены объекты образования: 2 Колледжа предпринимательства, Архитектурный и Педагогический колледжи, Московское хоровое училище  
ИНФРАСТРУКТУРА: Старый обжитой район Москвы, с широко развитой инфраструктурой, хорошая транспортная доступность, 7 минут пешком до МЦД Грачевская. Школа, детские сады, сетевые магазины, ПВЗ, салоны красоты. Рядом парковая зона Грачевский парк. ДОКУМЕНТАХ: Один собственник. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа.

☒

☒

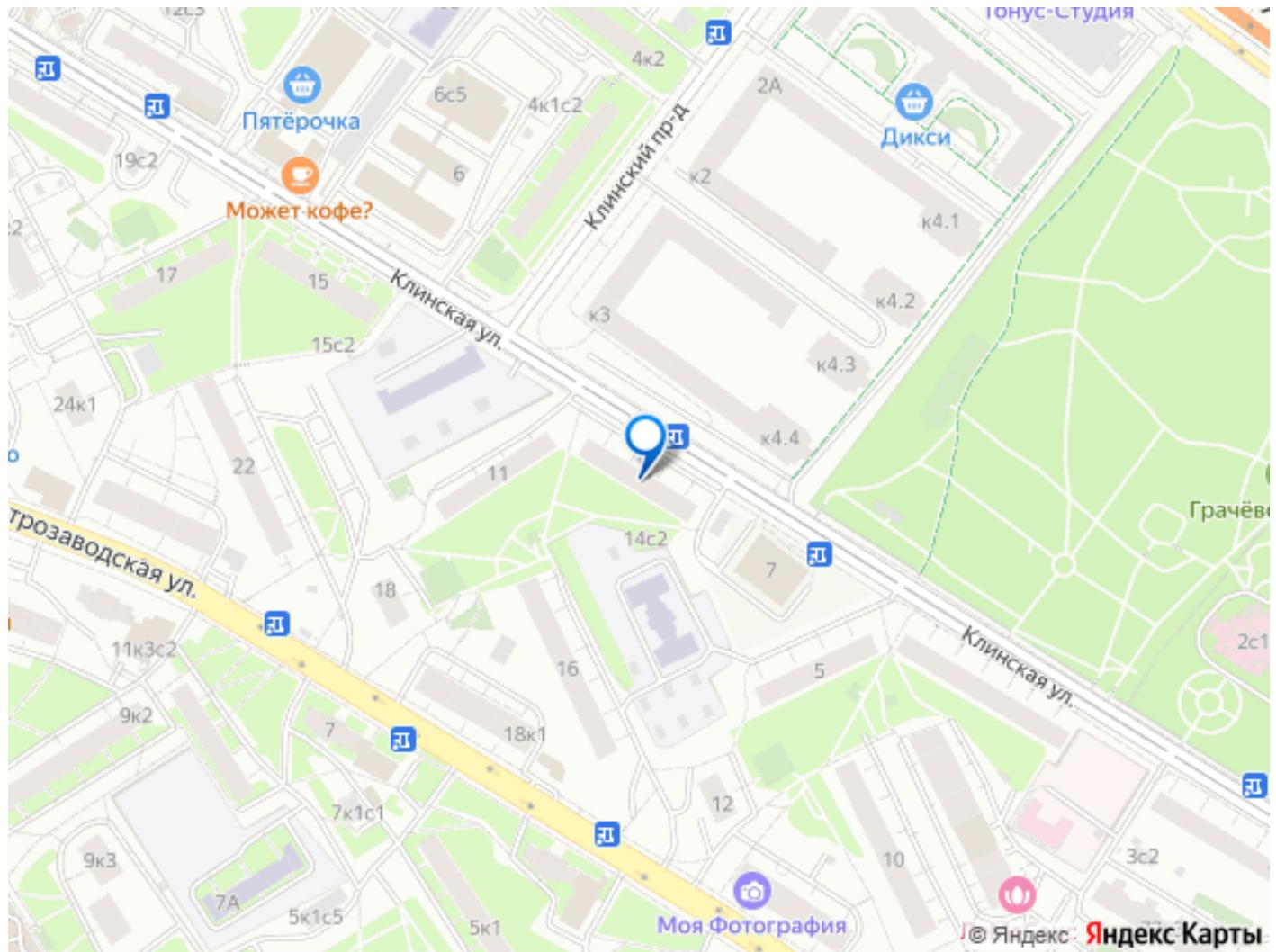
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России