

**Владлен Ощепков, Смени Квартиру**  
**79230722884**

🕒 Создано: 22.09.2025 в 12:32

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 18:42

**Москва, Студеный проезд, 38К2**

**17 500 000 ₺**

Москва, Студеный проезд, 38К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

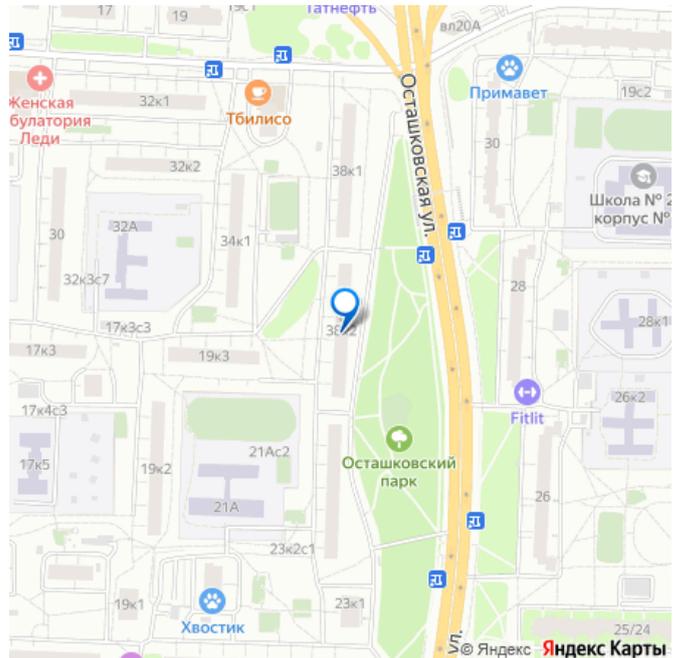
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

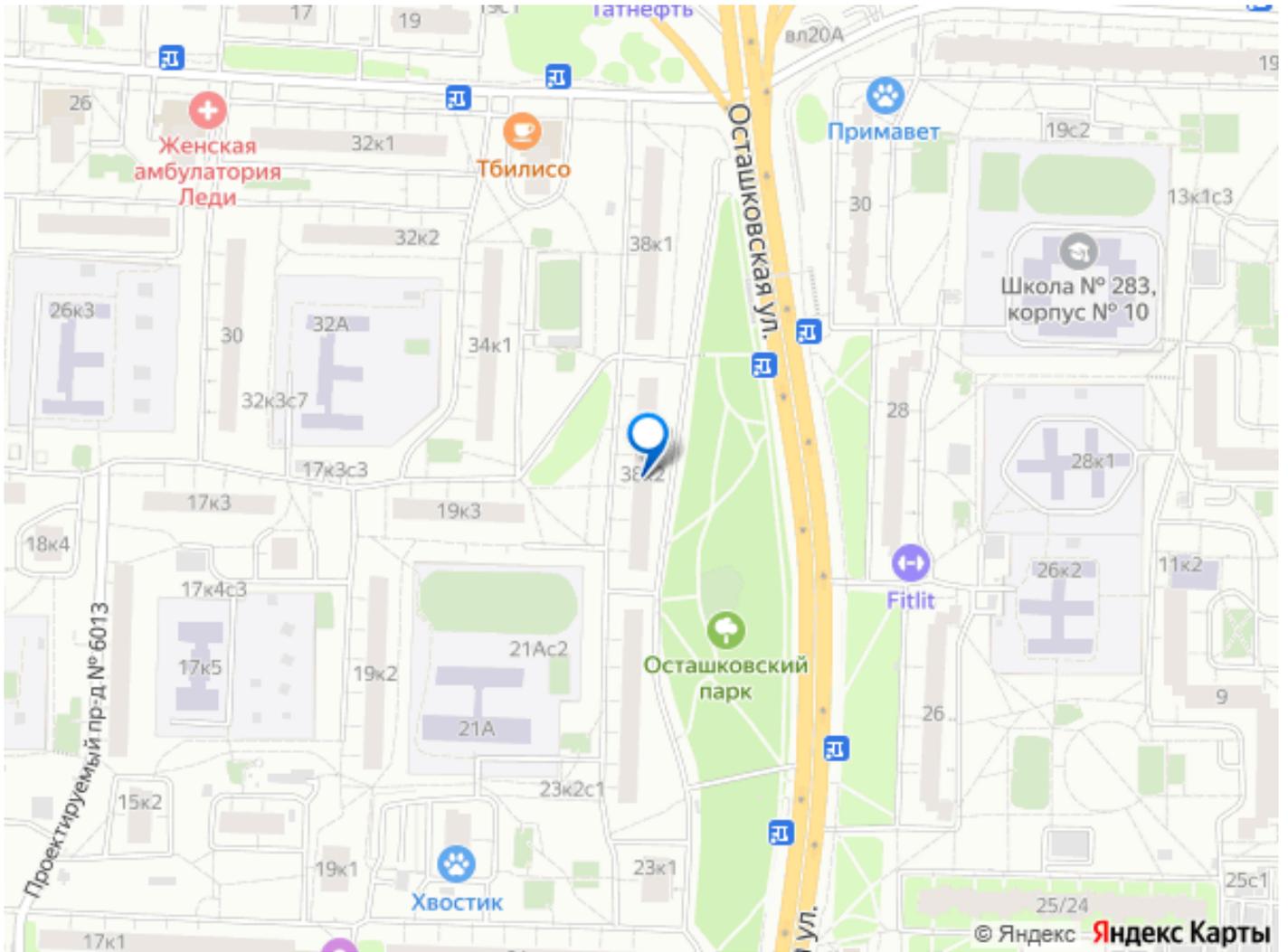
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное предложение на районе! Спешите приобрести уютную четырехкомнатную квартиру! Лучшего варианта на районе не найдете! При небольших вложениях, можно превратить в квартиру своей мечты. В дополнение к 4 комнатам имеется просторный застекленный балкон, где можно оборудовать отдельное место для отдыха. Квартира оборудована всем необходимым - заезжай и живи в своё удовольствие! Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный, соседи тихие. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, магазины, поликлиника, парк Яуза, стадион что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Очень удачная локация, удобная транспортная доступность! Во дворе всегда в наличии парковочное место. До станции метро «Медведково» всего 11 минут пешком, что позволяет за 35 минут добраться до центра Москвы. Квартира готова к продаже и ждет своих новых владельцев. Идеальное сочетание цены и качества, Бонусом является

возможность торга! Приглашаем на просмотр, чтобы Вы лично убедились во всех достоинствах квартиры! Не упустите шанс приобрести уютное и комфортное жилье по самой выгодной цене в одном из спокойных, благоустроенных и перспективных районов Москвы! Будьте счастливы!





Move.ru - вся недвижимость России