

Создано: 26.11.2025 в 17:24

Обновлено: 30.11.2025 в 20:15

<https://move.ru/objects/9286929768>

Агент

79154641778

Москва, улица Архитектора Власова, 45

19 000 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 45

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица



[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

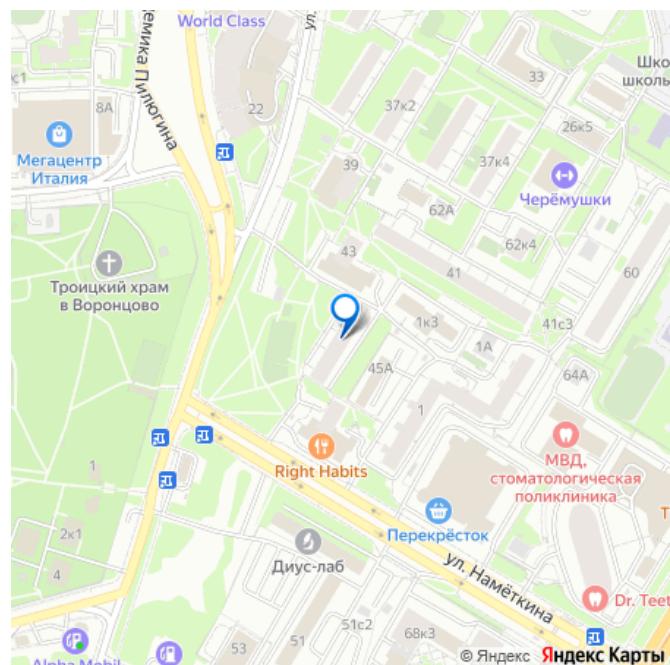
46.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.7 м²



Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам теплую четырехкомнатную квартиру

в престижном юго-западном округе г.Москвы,

по адресу: ул.Архитектора Власова, д.45.

Квартира расположена на 8 этаже 9-

этажного панельного дома. Общая площадь

квартиры 62,2 кв.м., три изолированные

комнаты (9,9-9,0-8,6 кв.м) и одна большая

гостинная (18,7 кв.м) - проходная. Кухня 6

кв.м, раздельный санузел добавляет

квартире комфорта. До станции метро

«Новые Черемушки» 9 минут пешком.

Квартира готова к заселению, требует

небольшого косметического ремонта. В

одной из спален есть застекленный балкон.

Дом находится в хорошем состоянии, чистый

подъезд. Район с развитой инфраструктурой:

в пешей доступности расположены школы,

детские сады, магазины. Во дворе дома есть

огороженная спортивная площадка и

тренажеры для любителей активных

тренировок. Это идеальное место для

проживания с детьми, так как рядом есть все

необходимое для комфортной жизни.

Квартира продается без обременений,

документы готовы к сделке. Возможна

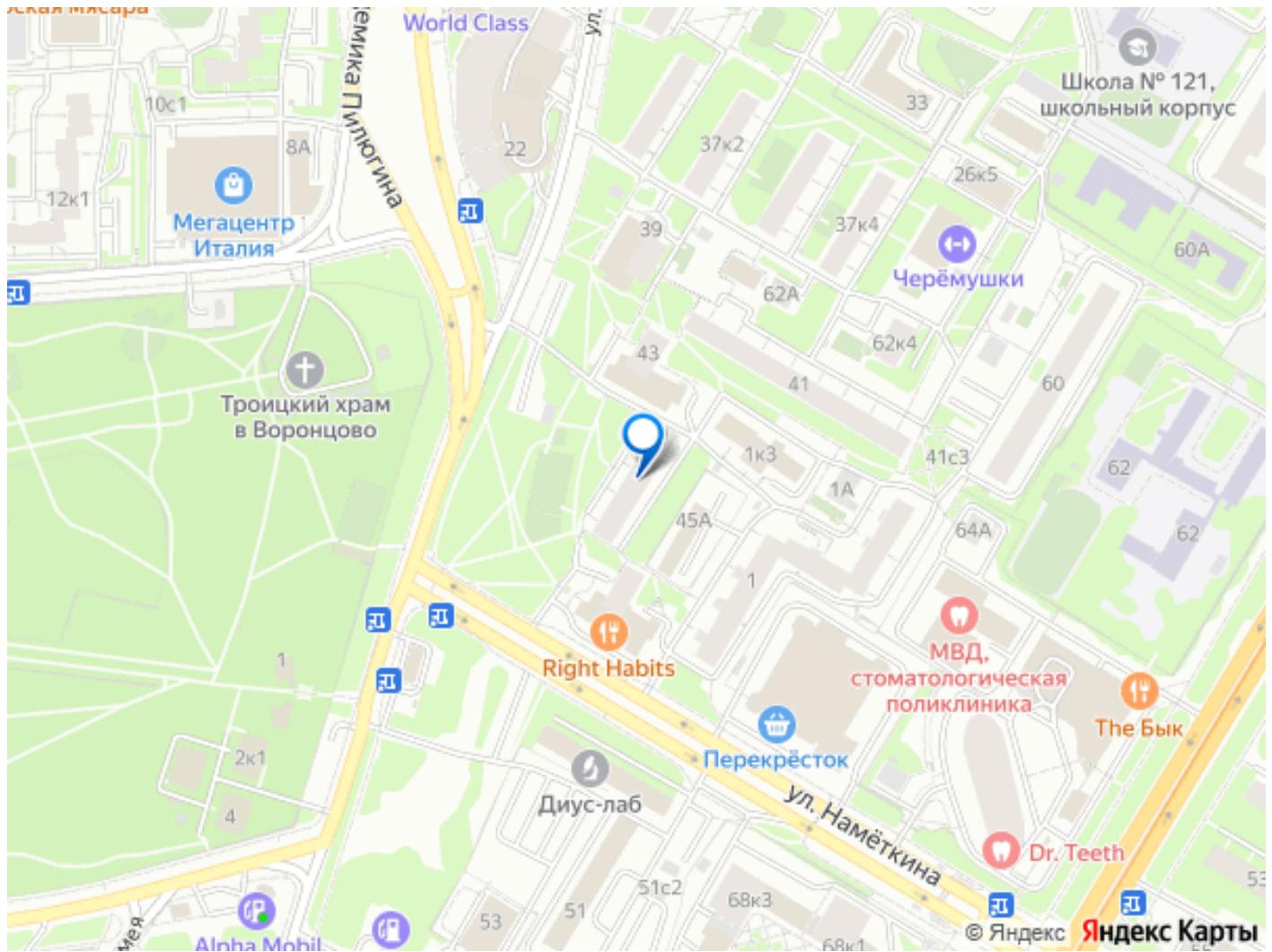
покупка в ипотеку. Это отличная

возможность приобрести жилье в обжитом

районе Москвы. 1 взрослый собственник.

Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России