

Создано: 10.11.2025 в 15:58

Обновлено: 20.01.2026 в 03:57

<https://move.ru/objects/9286480572>

Собственник

**79161729945**

Москва, Задонский проезд, 24К1

**17 000 000 ₽**

Москва, Задонский проезд, 24К1

Округ

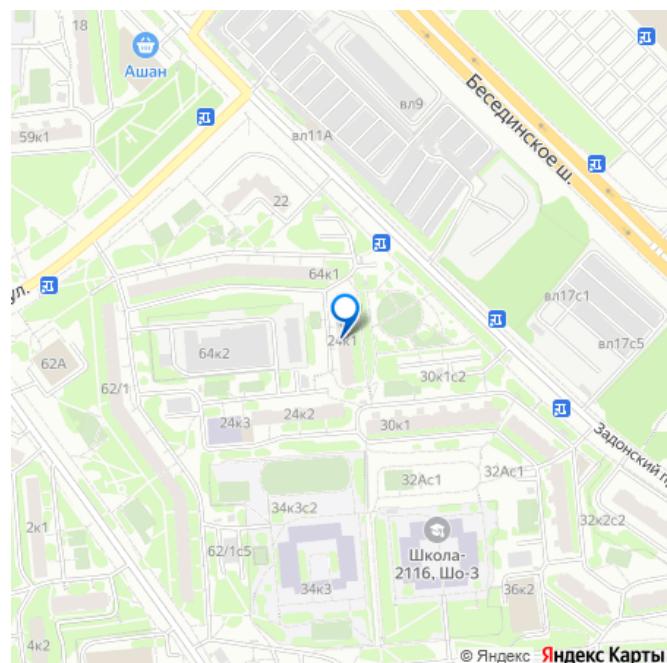
для заметок

[ЮАО, район Зябликово](#)



Улица

[проезд Задонский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

О квартире: Общая площадь: 62,9 кв.м. Этаж: 4 из 9. Оптимальный этаж — без крайностей, всегда хороший напор воды. Планировка: Классическая четырехкомнатная со смежно-изолированными комнатами. Идеально для большой семьи: каждому свое пространство и уединение. Дом: панельный, ухоженный, спокойный двор. Теплый и тихий. Район мечты для семьи с детьми: Зябликово — это не просто спальный район, это территория с полностью развитой инфраструктурой.

Школы и сады: В пешей доступности расположены несколько детских садов и общеобразовательных школ. Развитая образовательная среда прямо у порога дома.

Парки и отдых: В нескольких минутах ходьбы — уютные скверы и знаменитые Борисовские пруды с набережной, велодорожками и местами для отдыха. Свежий воздух и активный образ жизни становятся

ежедневной нормой. Инфраструктура: У дома всё необходимое: супермаркеты (Перекресток, Дикси), торговые центры, аптеки, поликлиники, банки и кафе.

Транспортная доступность: Метро: Станция Красногвардейская находится всего в 10-12 минутах неспешной прогулки. Всего

несколько остановок — и вы в центре города.

Автотранспорт: Отличный выезд на

Каширское шоссе и на МКАД (5-7 минут).

Легко добраться в любую точку Москвы.

Документы: Чистые, готовы к сделке. 2  
собственника Без обременений и  
перепланировок Возможна покупка с  
использованием ипотечных средств Быстрый  
выход на сделку Помощь в одобрении  
кредита Эта квартира — это готовое решение  
для счастливой жизни. Простор, уютное  
расположение и всё для семьи в шаговой  
доступности. Звоните, договоримся о  
просмотре!



