

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:58

Обновлено: 20.01.2026 в 03:57

Собственник

79161729945

Москва, Задонский проезд, 24К1

17 000 000 ₽

Москва, Задонский проезд, 24К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Задонский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

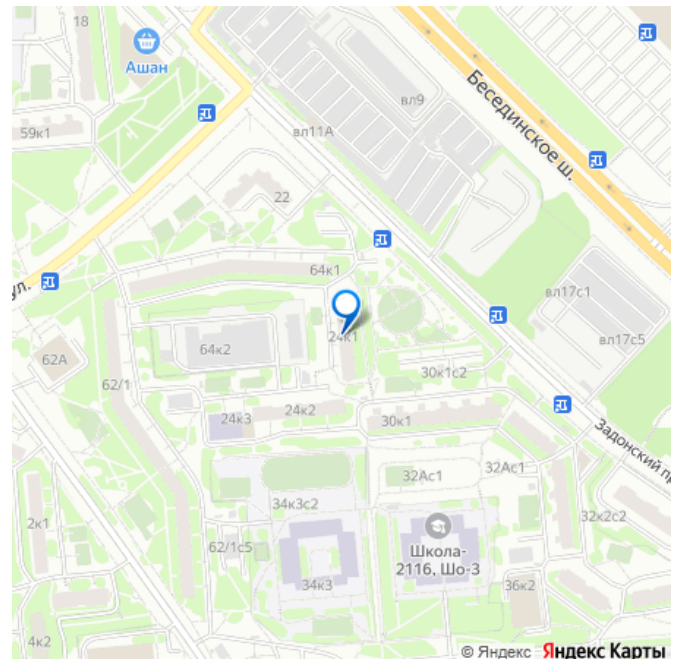
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

О квартире: Общая площадь: 62,9 кв.м. Этаж: 4 из 9. Оптимальный этаж — без крайностей, всегда хороший напор воды. Планировка: Классическая четырехкомнатная со смежно-изолированными комнатами. Идеально для большой семьи: каждому свое пространство и уединение. Дом: панельный, ухоженный, спокойный двор. Теплый и тихий. Район мечты для семьи с детьми: Зябликово — это не просто спальный район, это территория с полностью развитой инфраструктурой. Школы и сады: В пешей доступности расположены несколько детских садов и общеобразовательных школ. Развитая образовательная среда прямо у порога дома. Парки и отдых: В нескольких минутах ходьбы — уютные скверы и знаменитые Борисовские пруды с набережной, велодорожками и местами для отдыха. Свежий воздух и активный образ жизни становятся ежедневной нормой. Инфраструктура: У дома всё необходимое: супермаркеты (Перекресток, Дикси), торговые центры, аптеки, поликлиники, банки и кафе. Транспортная доступность: Метро: Станция Красногвардейская находится всего в 10-12 минутах неспешной прогулки. Всего несколько остановок — и вы в центре города. Автотранспорт: Отличный выезд на

Каширское шоссе и на МКАД (5-7 минут).
Легко добраться в любую точку Москвы.
Документы: Чистые, готовы к сделке. 2
собственника Без обременений и
перепланировок Возможна покупка с
использованием ипотечных средств Быстрый
выход на сделку Помощь в одобрении
кредита Эта квартира — это готовое решение
для счастливой жизни. Простор, уютное
расположение и всё для семьи в шаговой
доступности. Звоните, договоримся о
просмотре!



