

**Вадим Золотов, CENTURY 21**  
**Столичная недвижимость**  
**79863043488**

Создано: 13.11.2025 в 18:46  
Обновлено: 22.01.2026 в 14:29

**Москва, улица Берзарина, 3К1**

**20 950 000 ₽**

Москва, улица Берзарина, 3К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Берзарина](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

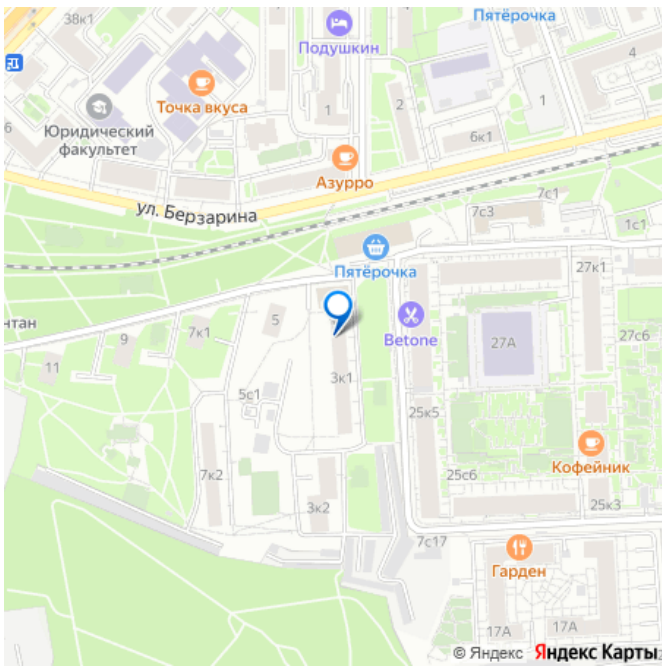
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 125208047 Продается светлая добрая 4х комнатная квартира с хорошей энергетикой для дружной семьи на 9 этаже. Открывая дверь, Вы окажетесь в атмосфере тепла и уюта, где Вам будет по настоящему комфортно и спокойно. Здесь все органично сформировано для создания безусловной атмосферы отдыха и наслаждения жизнью.

Площадь квартиры 62 квадратных метра, три комнаты и большой светлый зал для отдыха, где можно собраться все семьей. Все комнаты изолированы, что создает собственные пространства, где можно уединиться с родным человеком. Кухня прекрасно вместила все необходимое и для хозяйки, которая любит готовить и для всей семьи большая рабочая поверхность и посудомойка, а также большой стол. В квартире всегда светло! Четыре окна выходят на 2 стороны, что позволит встречать рассветы или подумать на закате о том, как прекрасен был сегодняшний день.

Полная стоимость в договоре. 1 взрослый собственник. Свободная продажа. Без обременений. Транспортная доступность

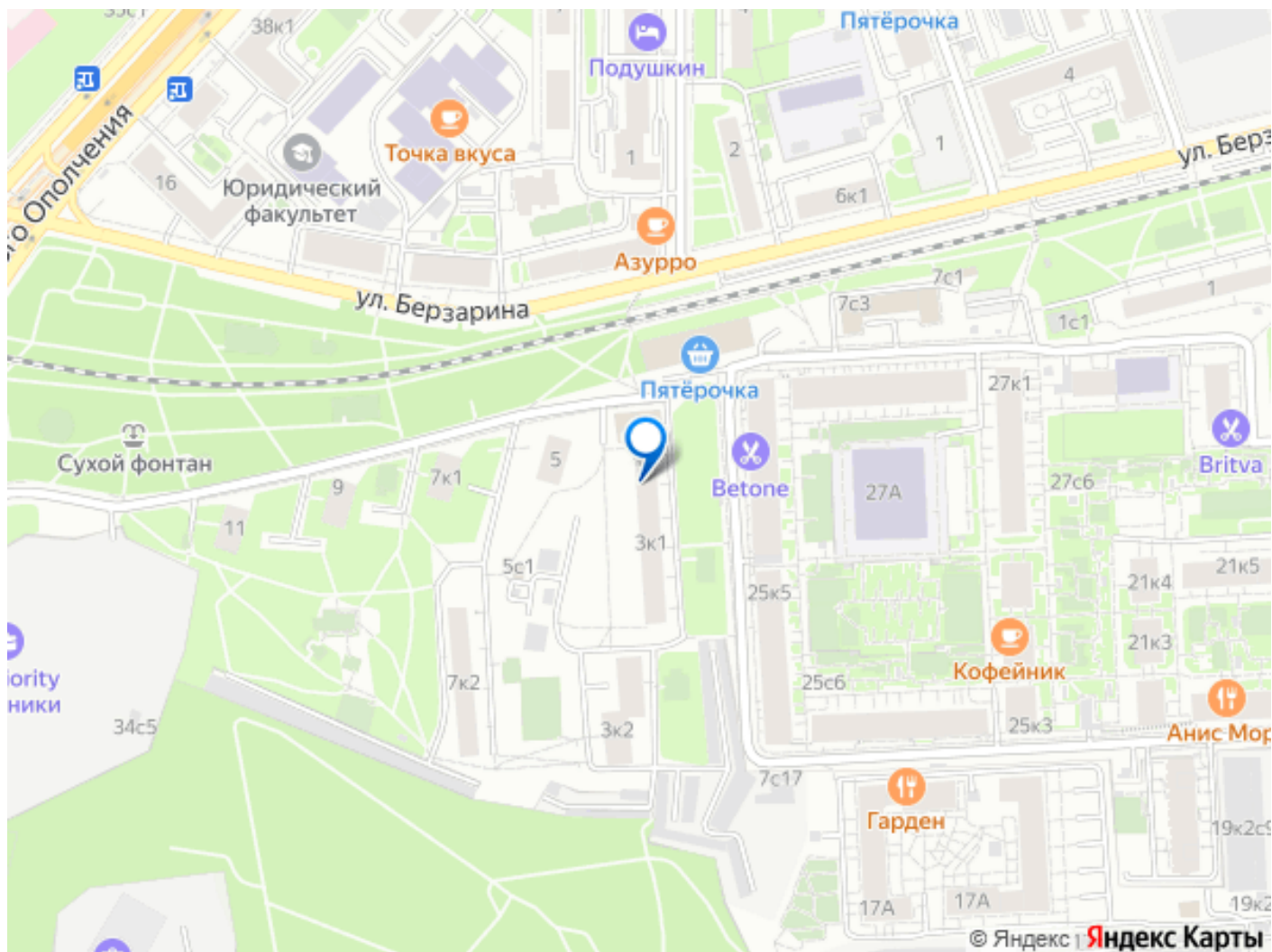
Прекрасная транспортная доступность - 12

мин до центра Москвы, до ТТК 3 минуты, до Москва-Сити 9 минут на автомобиле. Станции метро Октябрьское Поле - 7 минут пешком, Зорге - 5 минут пешком, Народное Ополчение - 15 минуты пешком. Строящаяся станция метро будет в 7 минутах ходьбы!

Инфраструктура Около дома находится двор-сквер, множество зелени и лесных зон. Много детских и спортивных площадок, в том числе для самых маленьких жителей. В пешей доступности находятся 8 современных школ и 9 садилов, спортивные объекты для самых требовательных пользователей, медицинские центры. Есть все необходимые магазины, салоны красоты, кафе и рестораны. В нескольких минутах ходьбы находится лес Октябрьское радиополе, в 15 минутах ходьбы находятся парк Березовая роща и парк Ходынское поле. Начните свою семейную жизнь в доброй и светлой квартире. Наша компания организует всё необходимое для проведения сделки, в том числе поможем с одобрением ипотеки. Обязательное присутствие юриста на каждом этапе. Все сделки застрахованы. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России