

Создано: 05.02.2026 в 00:27

Обновлено: 08.02.2026 в 17:27

<https://move.ru/objects/9289399913>

Эльвира Барсегян, Частный маклер

**79895749121, 7916429**

**4668**

Москва, Ферганский проезд, 7К3

**14 500 000 ₽**

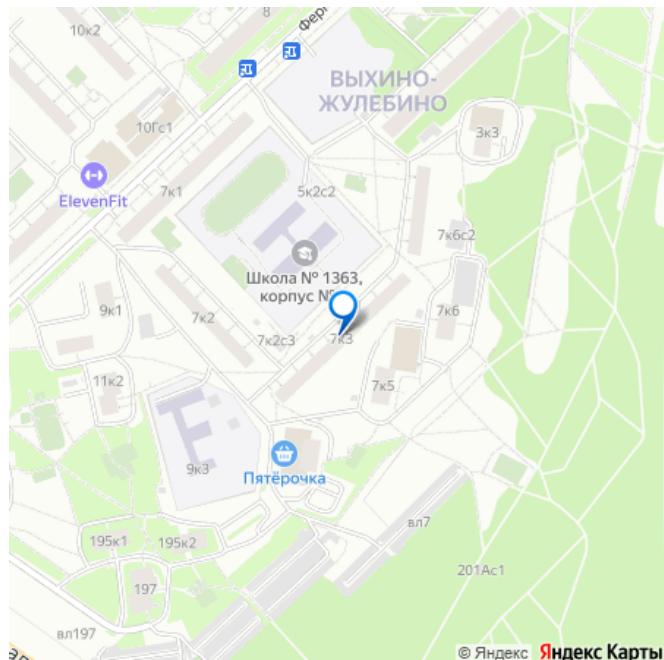
Москва, Ферганский проезд, 7К3

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Ферганский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 4-комнатная квартира в районе метро Юго-Восточная. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, жилая площадь — 46.3 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков составляет 2.64 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. В квартире частично выполнен косметический ремонт. Установлены окна с видом во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел в квартире раздельный, что удобно для большой семьи. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. До станции метро Юго-Восточная можно добраться пешком за 22 минуты. Квартира продается без обременений, возможна ипотека.

☒

☒

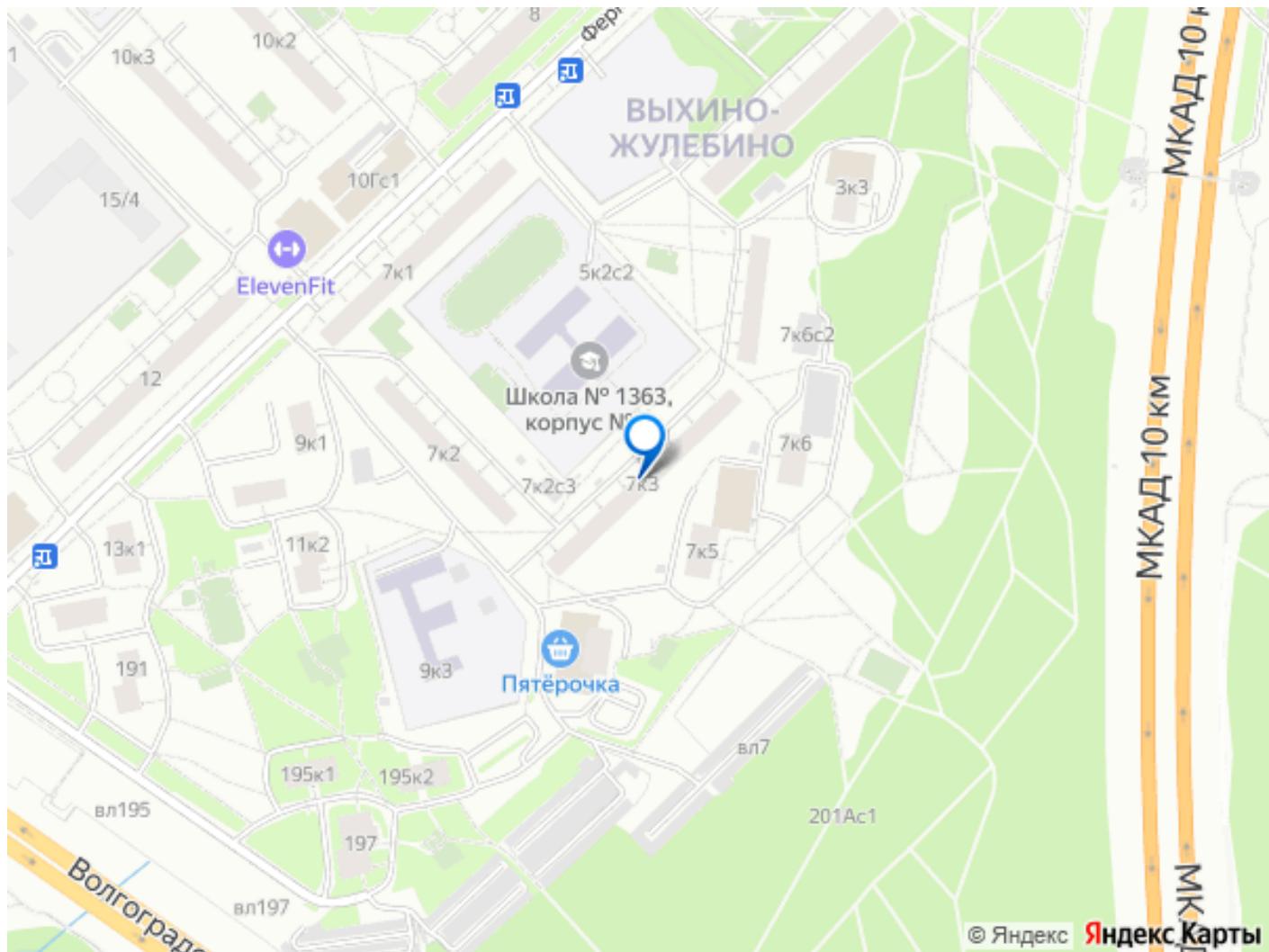
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России