

🕒 Создано: 29.09.2025 в 14:12

Обновлено: 27.11.2025 в 06:28

**Москва, Новоясеневский проспект, 40К3**

**14 500 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 40К3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

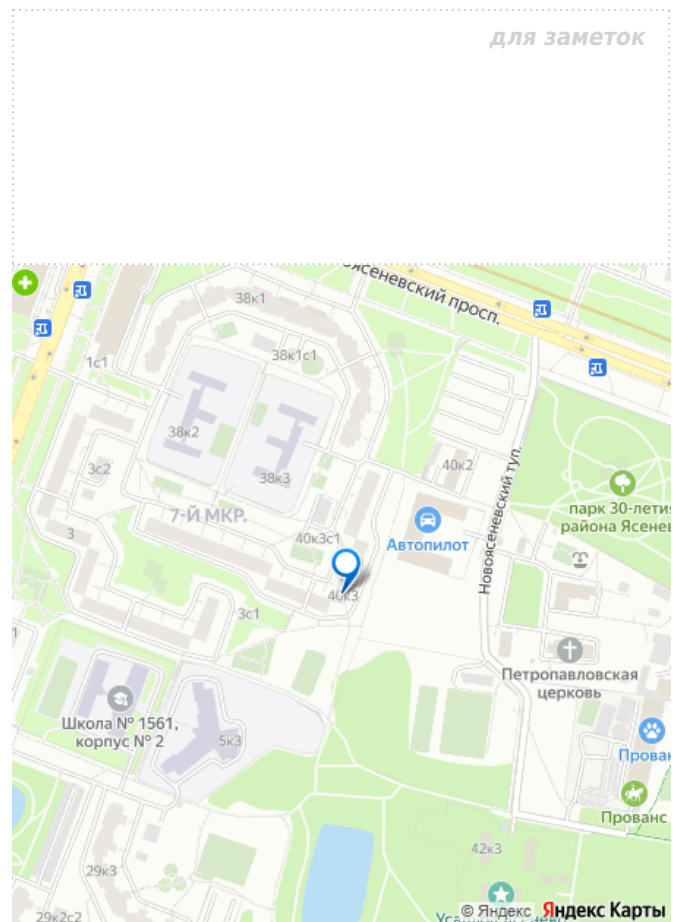
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

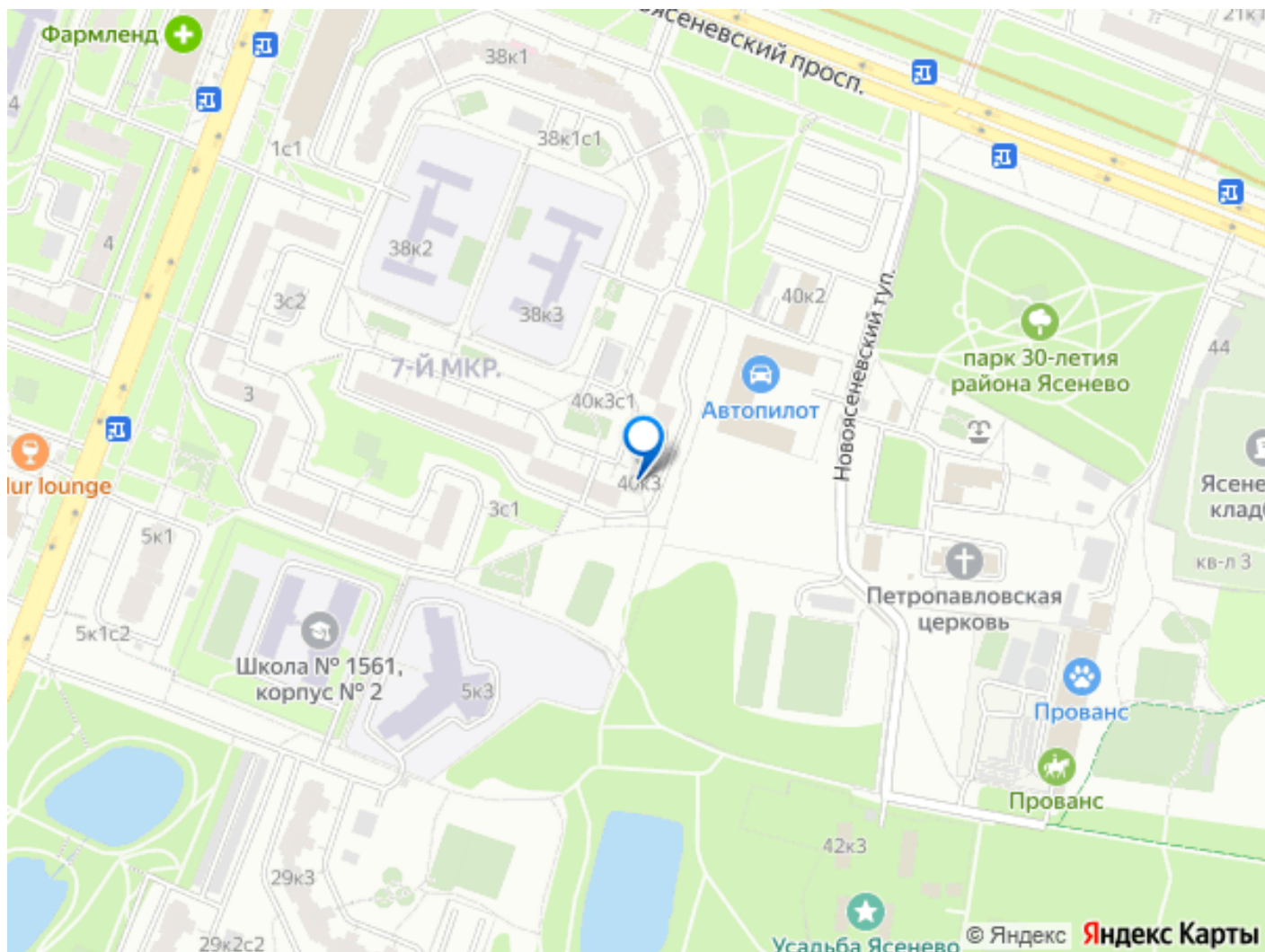
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1728722. Квартира под авансом  
Вашему вниманию предлагается  
четырёхкомнатная квартира на  
Новоясеневском проспекте, 40к3 в Москве.  
Это отличный вариант для семей, ищущих  
уютное и комфортное жильё. Квартира  
расположена на четвёртом этаже  
девятиэтажного панельного дома 1977 года  
постройки. Общая площадь составляет 63,5  
кв. м, из которых 47 кв. м — жилая площадь.  
Квартира угловая, комнаты изолированные,  
окна выходят во двор. Есть лоджия —  
дополнительное пространство для отдыха. В  
квартире проведён косметический ремонт,  
что позволяет новым владельцам сразу  
заселиться или при желании обновить  
интерьер по своему вкусу. Совмещённых  
санузлов нет, отдельный санузел обеспечит  
удобство для всех членов семьи. Наземная  
парковка во дворе позволяет без проблем  
найти место для автомобиля. Не упустите  
шанс стать владельцем этой уютной  
квартиры! Позвоните нам прямо сейчас,  
чтобы узнать больше и договориться о  
просмотре. Мы гарантируем безопасную  
сделку и юридическую поддержку нашим  
клиентам. Поможем одобрить ипотеку с  
сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России