 Создано: 21.01.2026 в 23:43

Обновлено: 23.01.2026 в 11:11

Собственник

**79230766144,7917517
6916**

Москва, Кустанайская улица, 6К3

15 900 000 ₽

Москва, Кустанайская улица, 6К3

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Кустанайская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

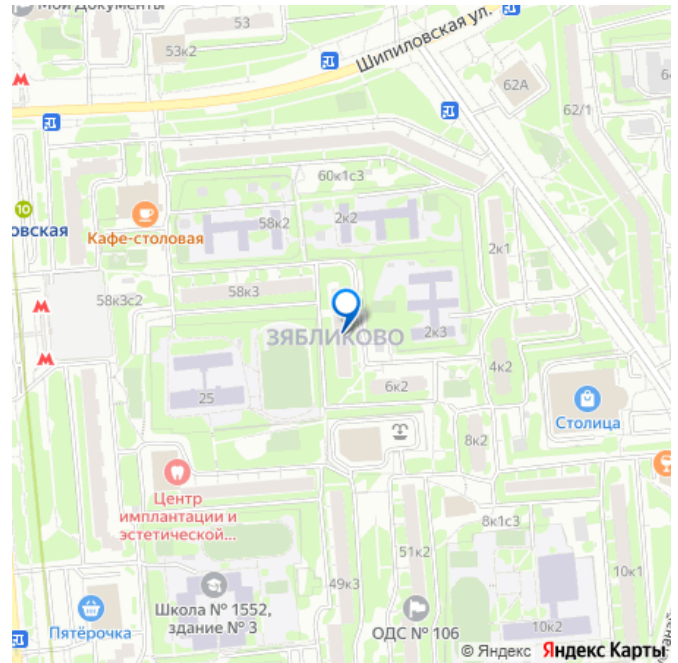
6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

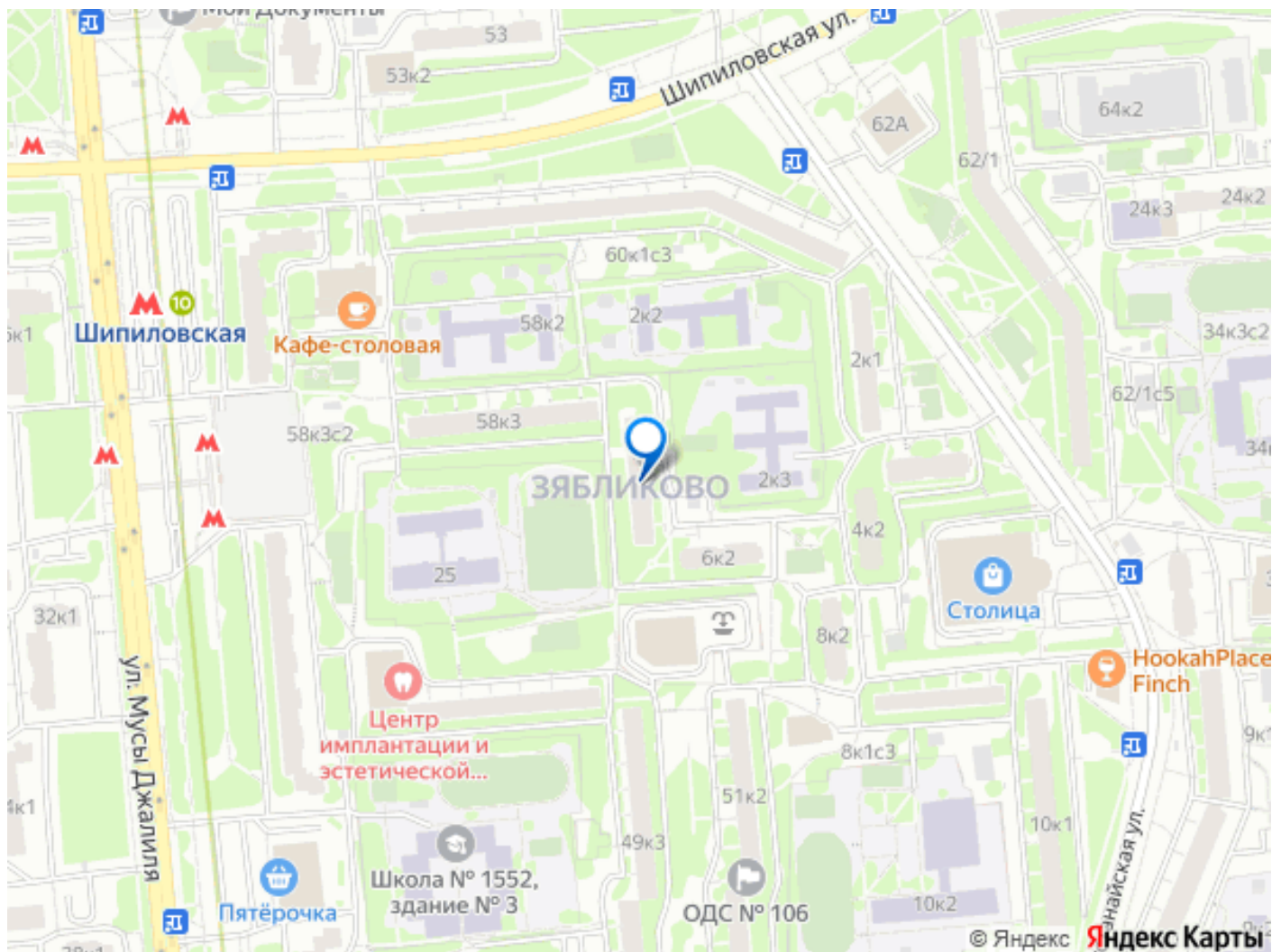
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 4-х комнатную квартиру. М.
Шипиловская - 4 минуты пешком. М.
Красногвардейская - 8 минут пешком. М.
Зябликово - 10 минут пешком. 2
СОБСТВЕННИКА. ЮРИДИЧЕСКИ И ФИЗИЧЕСКИ
СВОБОДНА. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, НИКАКИХ
АЛЬТЕРНАТИВ. В квартире больше 15 лет
никто не живет. Квартира требует ремонта.
Из комнаты 18.7 кв.м. выходят 2 комнаты 9 и
9,5 метров. В комнате 9,5 квадратных метров
есть балкон - 3 метра. Из кухни 6 кв. метров и
изолированной комнаты 9.2 квадратных
метров можно сделать кухню-столовую. (
Смотрите поэтажный план квартиры).
Санузел раздельный. Потолки - 2.65 метра.
Технический, 10 этаж. - 3 метра. Протечек в
квартиру никогда не было. Ипотека,
материнский капитал, субсидии многодетным
и очередникам от города рассматриваем.
Развитая инфраструктура: детские, школа,
поликлиники, торговый центр - все это в
шаговой доступности. Проблем с парковкой
машины нет. Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России