

Создано: 29.12.2025 в 20:41

Обновлено: 13.02.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9287740508>

Елена Дрынкина, ИП Дрынкина Е. В.

79853192120

Москва, Ставропольская улица, 56К3

15 999 000 ₽

Москва, Ставропольская улица, 56К3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

49.8 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

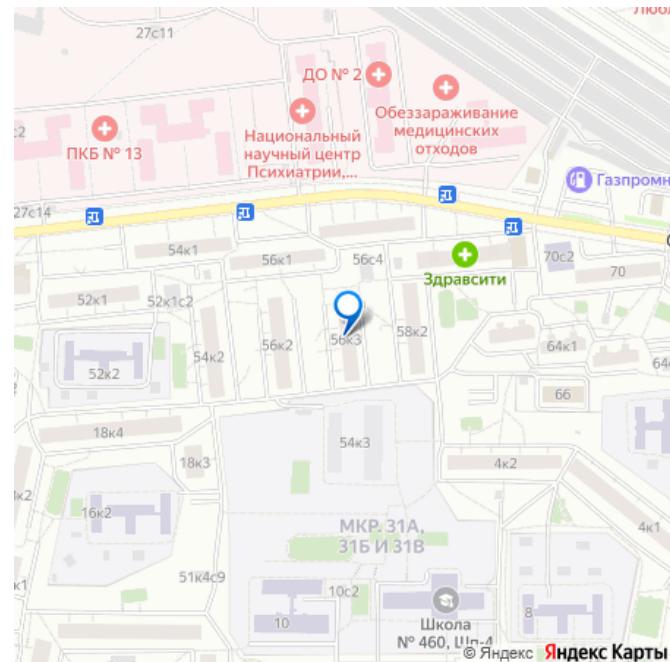
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

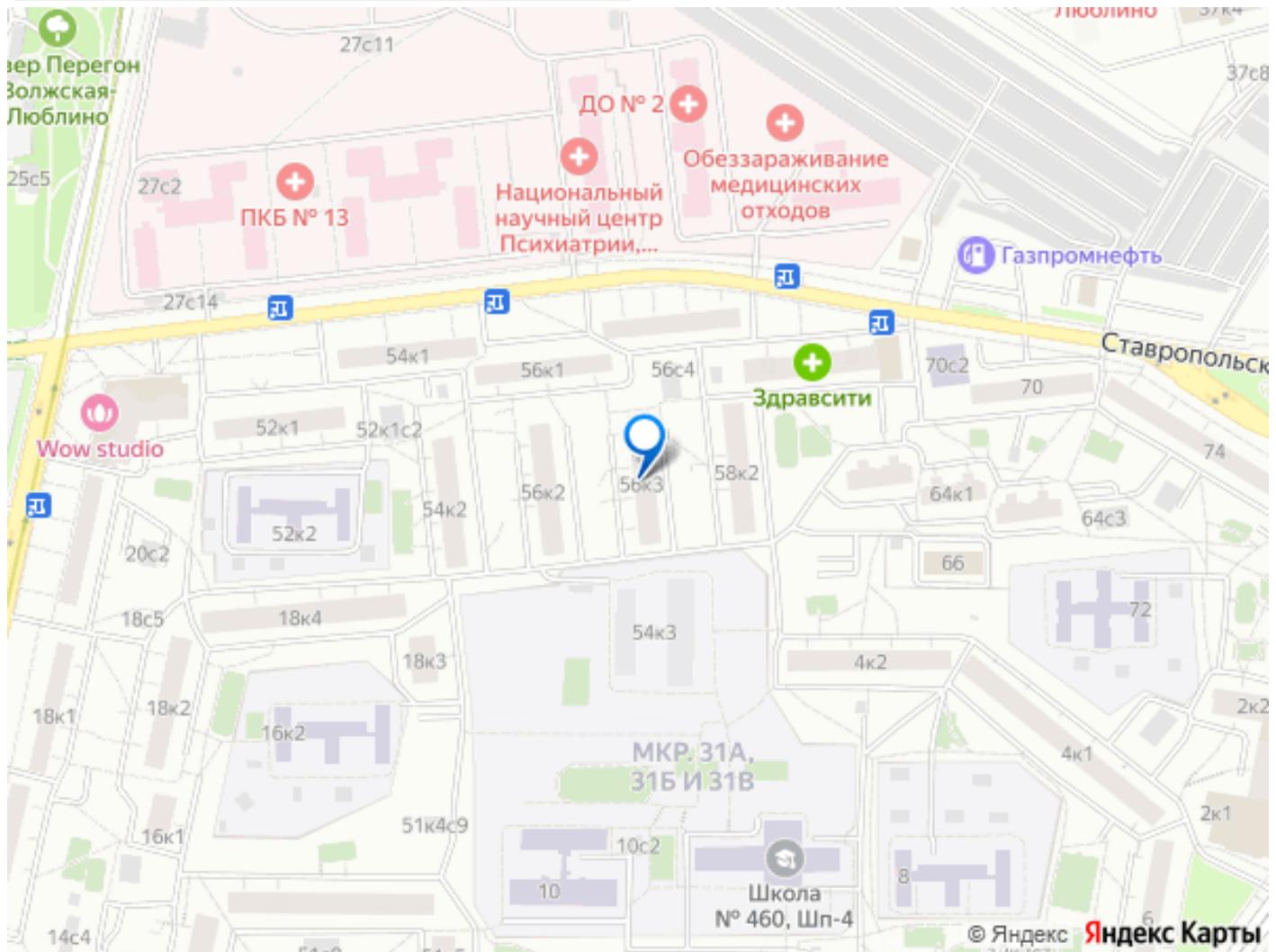
В продаже просторная 4-комнатная квартира площадью 64,2 м² + большой балкон, на 3 этаже 9-этажного панельного дома 1976 года постройки. Расположение — ул.

Ставропольская, 56 к.3, всего 7-8 минут пешком до метро Люблино. Рядом — остановки транспорта, выезд на Люблинскую улицу и Волгоградский проспект. Квартира с удобной планировкой, раздельным санузлом и большим застеклённым балконом, который можно утеплить и использовать как дополнительное жилое пространство.

Требуется ремонт — отличная возможность создать дом мечты с нуля, по своему вкусу и планировке. Дом расположен во дворовой зоне, тихо, много зелени, развитая инфраструктура: - Детские сады и школы в шаговой доступности - Супермаркеты (Вкус вилл, Пятёрочка, Магнит), аптеки, ТКМосква - Парки Кузьминки и Люблинский — для прогулок и отдыха - Банки, поликлиники, фитнес-центры — всё рядом В квартире никто не зарегистрирован . Два взрослых собственника, в собственности более 10 лет, полная стоимость в договоре. Свободная продажа, без обременений, подходит под

ипотеку. Поможем с одобрением в банке.
Цена — 15 999 000 рублей. Реальному
покупателю — рассмотрим разумный торг
после просмотра. Звоните — организуем
быстрый и удобный показ. Это ваш шанс
приобрести семейную квартиру в одном из
самых комфортных районов ЮВАО.





Move.ru - вся недвижимость России