

🕒 Создано: 01.03.2026 в 22:06

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 19:28

Собственник

79168316766

Москва, Штурвальная улица, 3С2

21 500 000 ₹

Москва, Штурвальная улица, 3С2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Штурвальная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

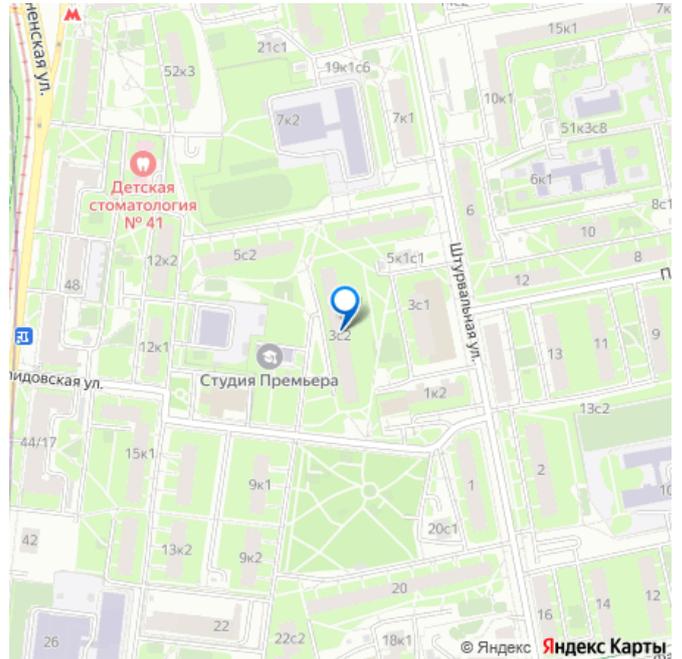
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

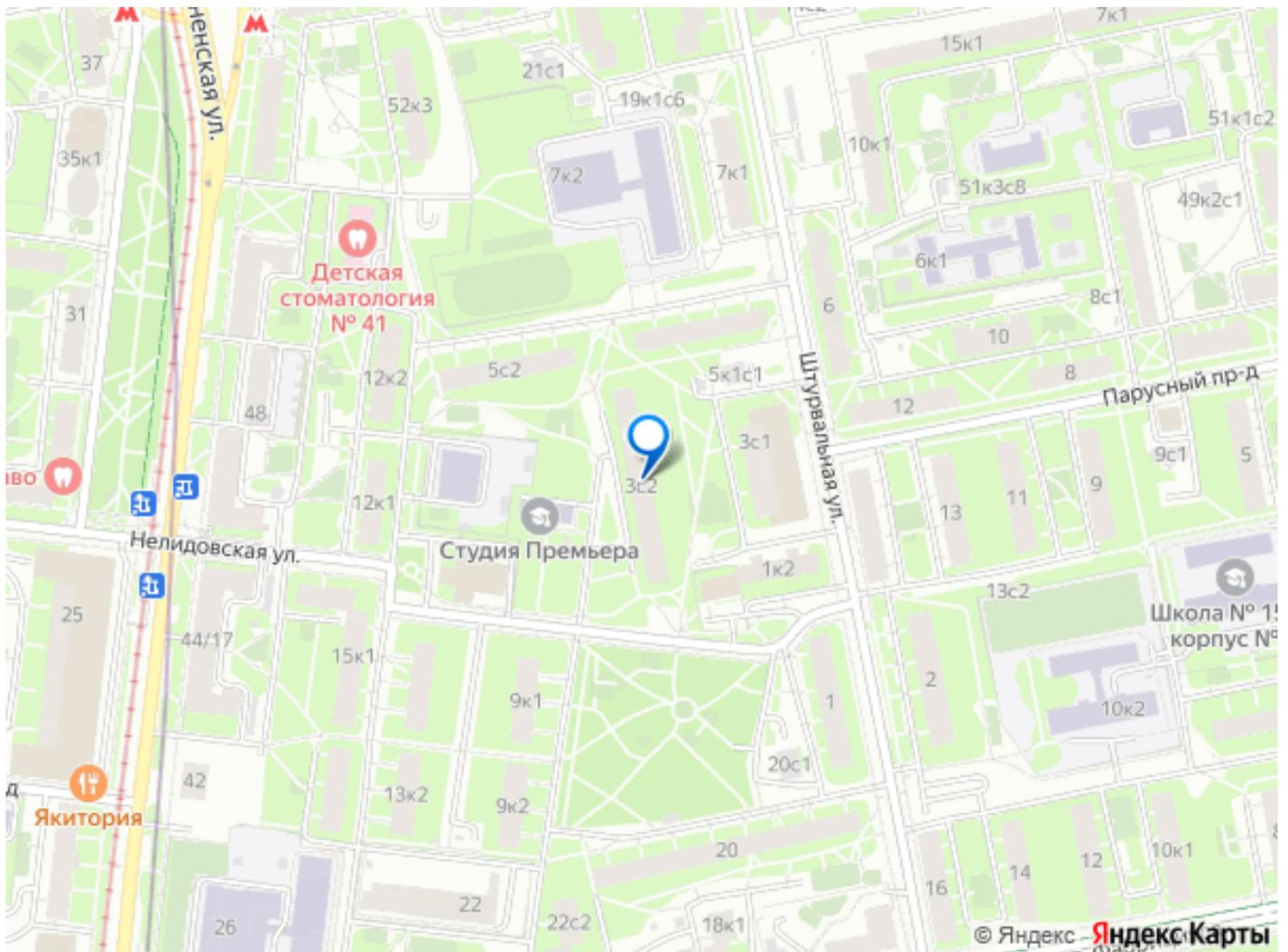
Описание

для заметок



Уникальная 4-комнатная квартира с современным зонированием в 5 минутах от метро Сходненская Светлая, тихая квартира с продуманной организацией пространства. По документам — полноценная 4-комнатная квартира. Планировка адаптирована под современный формат жизни: просторная кухня, столовая, большая общая зона и приватная спальня. Планировка: • Кухня, столовая — 14,2 м² • Гостиная с зоной кабинета — 23,7 м² Два окна на восток, выход на длинный балкон • Спальня — 12,7 м² (окна на юг) • Увеличенный санузел — 5,2 м² Внутри квартиры нет несущих стен, мокрые зоны сохранены в пределах первоначального проекта. Атмосфера и окружение: Дом расположен в глубине квартала, вдали от шумных дорог. Окна выходят на деревья летом зелень на уровне балкона, соседние дома практически не видны. Редкое ощущение загородного спокойствия в пределах города. Состояние: Капитальный ремонт заменена электропроводка и коммуникации, выровнены стены и потолки. Квартира тёплая зимой и не жаркая летом. Часть мебели остаётся по договорённости. Кому подойдёт: Идеально подойдёт для людей, ценящих тишину и пространство. Отличный вариант для тех, кто работает из дома — выделена зона кабинета, подключён быстрый интернет. При необходимости кабинет можно изолировать и организовать детскую комнату. Локация: Зелёный, обжитой район с развитой инфраструктурой. Рядом магазины, школы, поликлиники, парки, зоны отдыха всё в пешей доступности. Юридическая чистота: — 1 взрослый собственник — В собственности одной семьи с момента постройки дома — Договор дарения 2012 года — Без обременений — Быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России