

Создано: 22.01.2026 в 09:50

Обновлено: 05.03.2026 в 22:16

Карина Михайлова, Частный маклер

79862641310

Москва, Фестивальная улица, 75

18 900 000 ₺

Москва, Фестивальная улица, 75

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

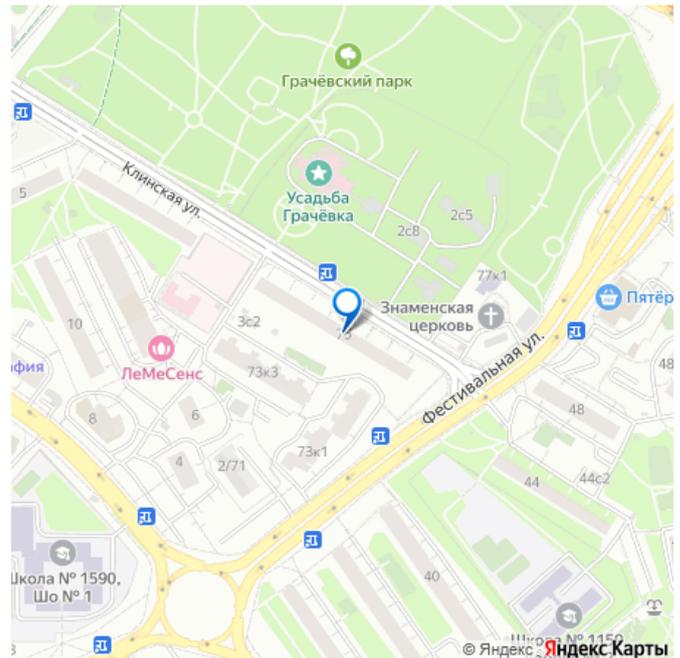
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Продается 4-комнатная квартира. В результате функциональной перепланировки сделана кухня-гостиная, большой санузел с ванной и душевой кабиной. Остальные комнаты без изменений. Окна во двор. Прекрасный жилой район. Напротив дома Грачевский парк с усадьбой и Знаменской церковью. За ним станция МЦД Грачевская. Пешком приятные 7 минут через парк. Хорошая транспортная развязка как на машине (рядом СВХ), так и автобусами до метро Речной вокзал, Водный стадион. Школы, детские сады, спортклуб «Территория фитнеса», несколько магазинов, всё в шаговой доступности. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Простая понятная альтернатива.





