

🕒 Создано: 05.10.2025 в 15:03

Обновлено: 08.12.2025 в 00:26

**Собственник**

**79862743426**

**Москва, 15-я Парковая улица, 26К1**

**16 000 000 ₽**

Москва, 15-я Парковая улица, 26К1

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

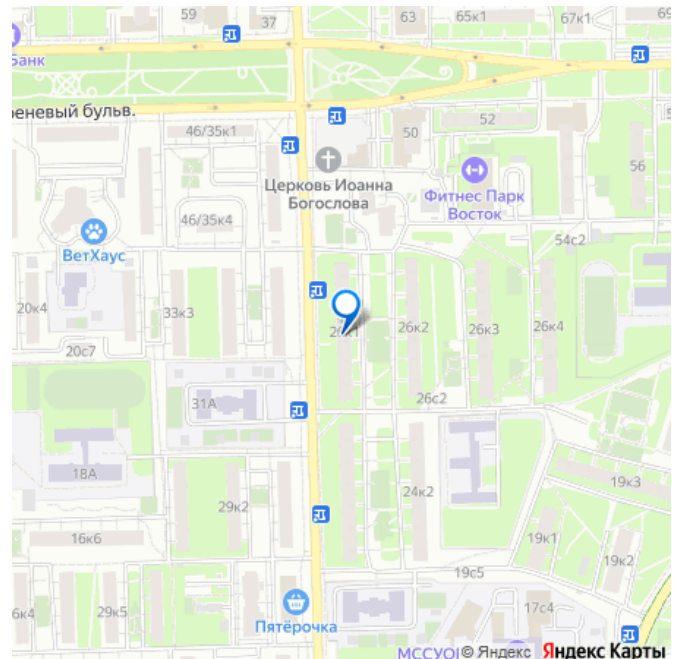
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

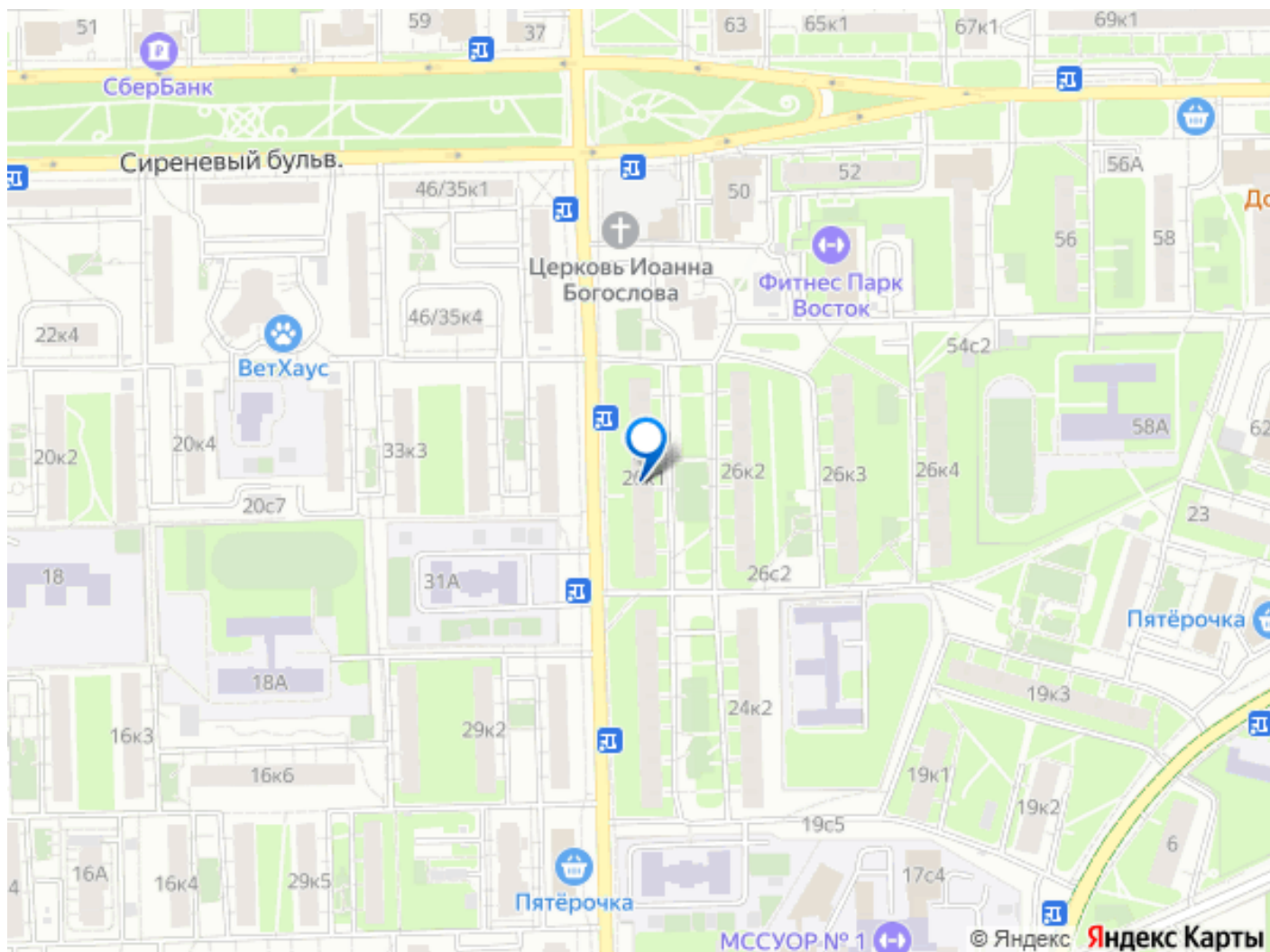
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 4-комнатную квартиру. Жилая площадь — 64,5 м², две комнаты смежные. Я единственный собственник, показывать буду лично. Квартира никогда никому не сдавалась. Прозрачная и чистая история квартиры (редкость по документам). Хорошая планировка под ремонт. Требуется внимания кухня, ванна и туалет, что позволяет будущим владельцам воплотить свои идеи в жизнь. Во всех комнатах установлены новые пластиковые окна и батареи, новая современная металлическая входная дверь. Дом оборудован новым пассажирским лифтом и мусоропроводом. Имеется тамбур, соседняя дверь — детский кружок, у них отдельный вход с улицы, можно сказать, тамбур на одну квартиру. В подъезде имеется подъемная платформа для инвалидов, колясок. В пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины, православный храм. В 7 минутах ходьбы — Измайловский лесопарк. До станции метро «Первомайская» можно дойти за 15 минут или доехать на автобусе/электробусе (остановка напротив дома). Свободная продажа, перепланировок нет. Быстрый выход на сделку. Убедительная просьба агентам не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России