

Создано: 16.09.2025 в 15:08

Обновлено: 18.01.2026 в 07:02

<https://move.ru/objects/9285209268>

Татьяна Помаскина, YUNIKA

79197294263

Москва, Поварская улица, 8/1к1

88 908 708 ₽

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

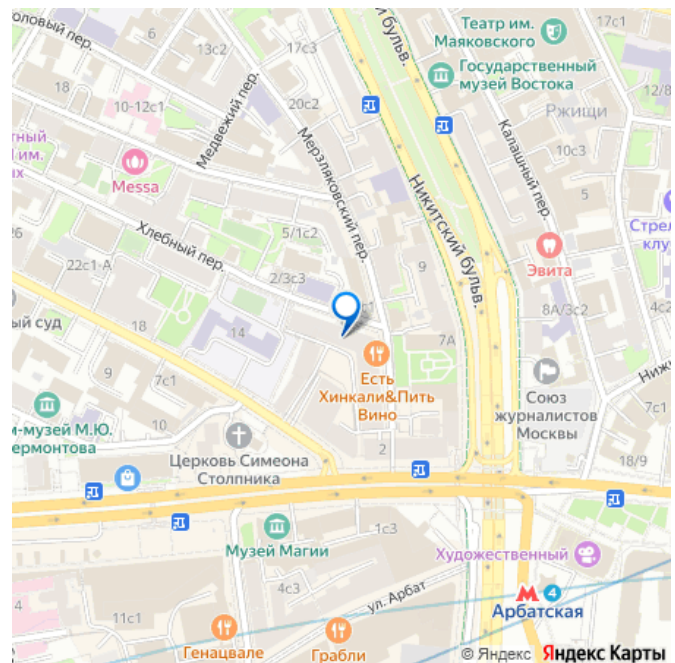
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию Элитный комплекс «Дом на Поварской» в центре Москвы. Дом сдан в 2017 году, что гарантирует отсутствие рисков, связанных с несвоевременной сдачей в эксплуатацию. Апартаменты от собственника. Дополнительных комиссий для прямого покупателя нет. Это роскошный особняк, расположенный в 100 метрах от Нового Арбата и 800 метрах от Кремля на пересечении Нового Арбата и Никитского бульвара: - центр Москвы - элитный квартал - отличная транспортная и пешеходная доступность - приватная внутренняя территория - двор без машин - трехуровневая подземная автостоянка с системой идентификации номерных знаков - отделка фасадов и МОП натуральными дорогостоящими материалами в стиле Русский модерн. В продаже от собственника апартамент свободной планировки общей площадью от 66,2 кв.м. с предчистовой отделкой. Оптимальный вариант организации пространства - гостиная-кухня, изолированная спальня, полноценный и гостевой санузел. Возможность разместить

отдельную комнату под рабочий кабинет или творческую мастерскую. Дом на Поварской - гармоничное единство классики и модерна, воплощенное в бережной реставрации главного фасада XIX века и декоративных цветочных панно, созданных архитектором Павлом Андреевым. Из окон открывается прекрасный вид на зелёный сквер Мерзляковского переулка и Поварскую улицу, где преобладает малоэтажная застройка. Вид на Новый Арбат венчает жемчужина русской православной архитектуры XVII в. - пятиглавая церковь Симеона Столпника. Способ покупки: Ипотека от ведущих банков. Предоставление скидок при 100 % оплате. Звоните и записывайтесь на показ!



