

Создано: 31.01.2026 в 15:47

Обновлено: 03.02.2026 в 12:08

<https://move.ru/objects/9288629837>

Руслан Каракеян, Частный маклер

79230746230

**Москва, Средний Кондратьевский
переулок, 10**

30 500 000 ₽

Москва, Средний Кондратьевский переулок, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

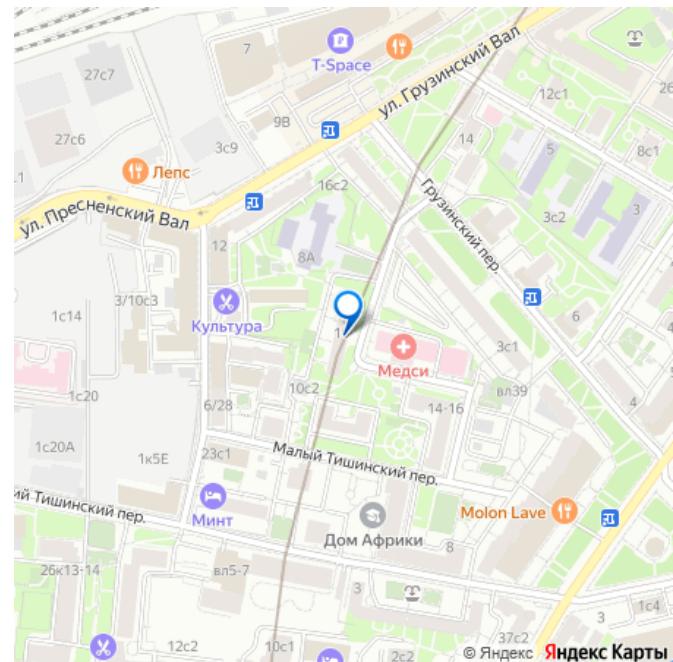
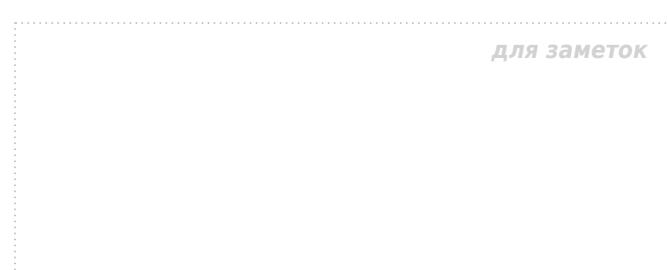
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



© Яндекс

Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

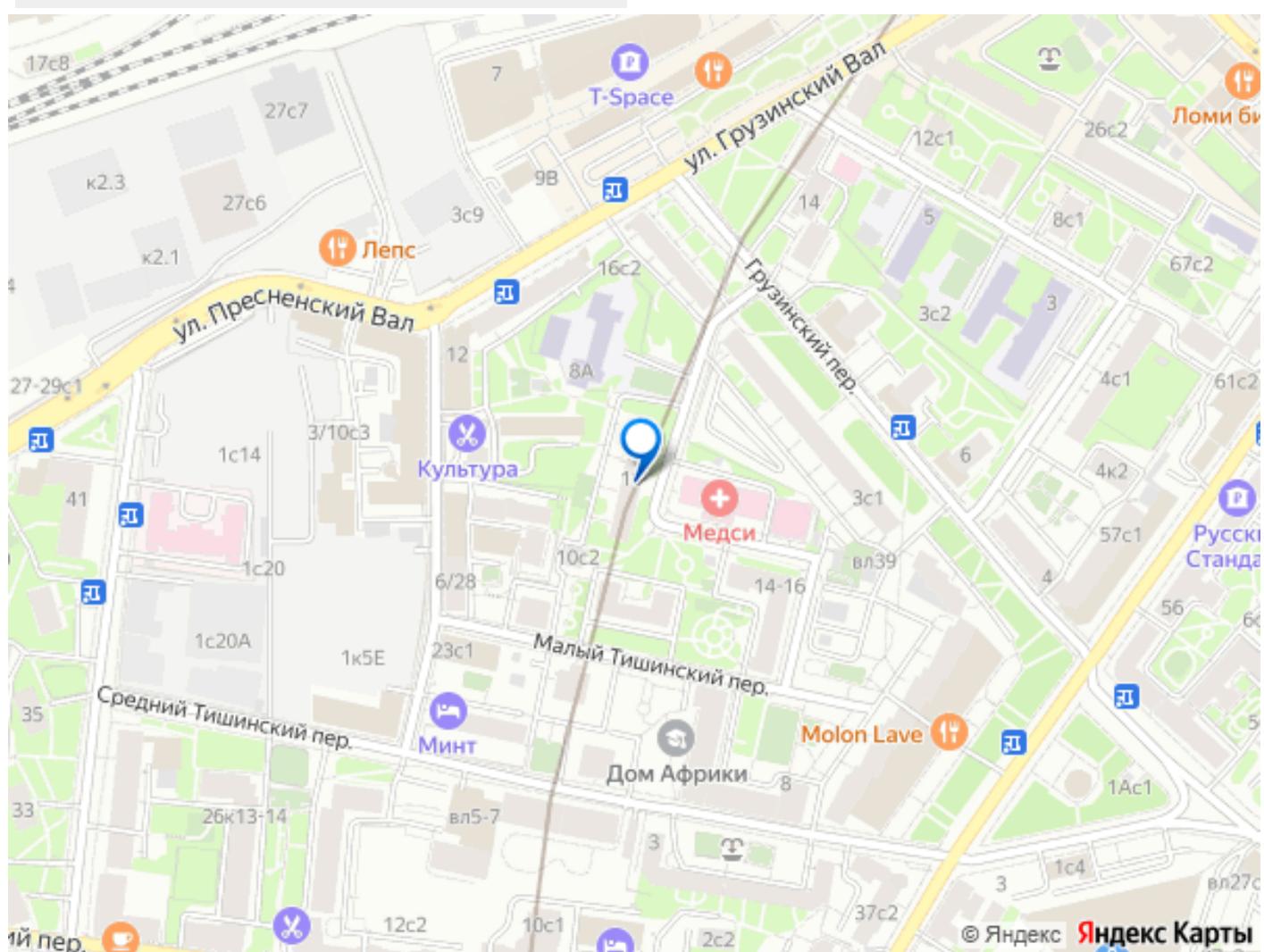
Дом УПДК МИД . ОГОРОЖЕННАЯ территория дома! Квартира под ремонт! свободная продажа. Один взрослый собственник, приватизация 1993 года. Без перепланировок и переоборудования. Продается просторная 4-комнатная квартира в одном из самых удобных районов Москвы. Общая площадь составляет 66 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семьей.

Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков 2.64 метра создает ощущение простора. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Жилая площадь составляет 46.4 кв. м, кухня — 6 кв. м. Санузел совмещенный, а из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечит спокойствие и уединение. Также имеется лоджия для приятного отдыха на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с удобной наземной парковкой для вашего автомобиля. В подъезде установлен пассажирский лифт, а мусоропровод добавит удобства в повседневной жизни.

Расположение квартиры порадует развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Белорусская всего 8 минут

пешком, что обеспечит отличную транспортную доступность и сэкономит ваше время на дорогу. Квартира продается по договору купли-продажи. Обременений нет, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Профессиональная помощь в оформлении документов гарантируется. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и оцените все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России