

Создано: 05.02.2026 в 20:00

Обновлено: 09.02.2026 в 17:50

<https://move.ru/objects/9288875241>

Евгений Павлов, Евгений Павлов

**89251234567**

Москва, Давыдовская ул, 2к1

**19 990 000 ₽**

Москва, Давыдовская ул, 2к1

Улица

[улица Давыдовская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

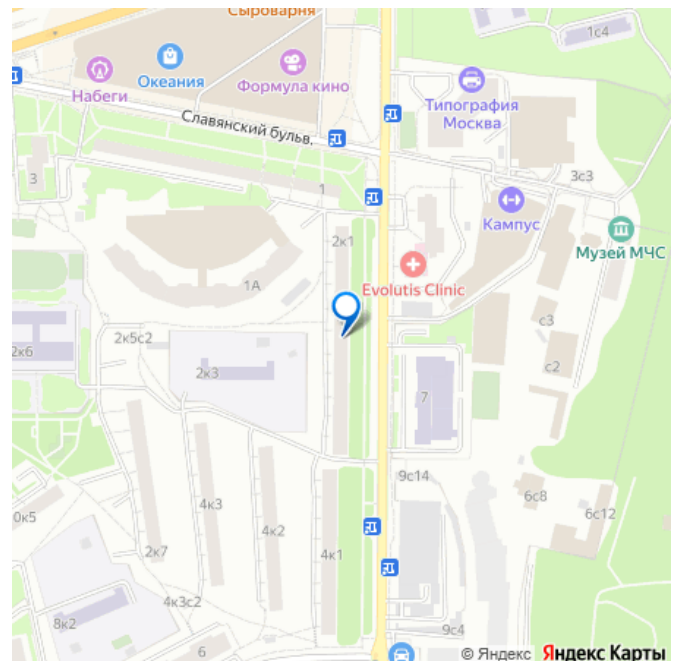
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продам 4-х комнатную квартиру с просторной лоджией на 1-м этаже. Три изолированных спальни и смежная гостиная. Санузел отдельный. Приватизация 2003 года. Два взрослых собственника, без отказников. Прямая продажа. Без обременений. Перепланировок нет. В объявлении указан метраж 70,5 кв.м с учётом полного размера лоджии. По ЕГРН - 62,9 кв.м. Возможна ипотека любого банка. Квартира под ремонт,

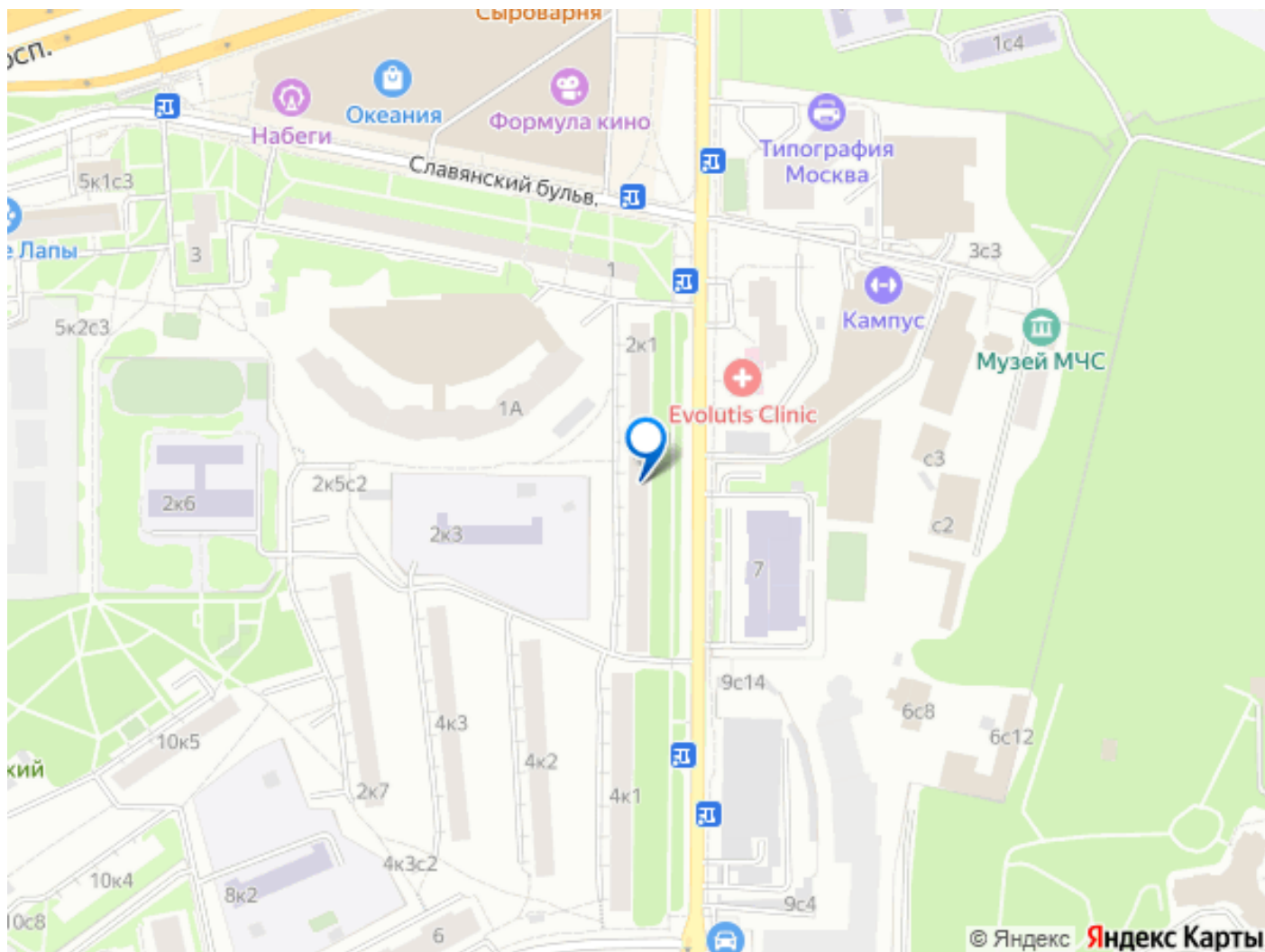
для заметок



что позволит Вам воплотить Ваши дизайнерские проекты. Выходы на лоджию сразу из двух спален. Окна двух спален выходят во двор. Окна спальни, гостиной и кухни - на тихую улочку. Плита газовая. Есть отдельная ниша в прихожей для стиральной машины и зоны хранения. Дом 1967 г.п., очень тёплый. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Кап.ремонт дома в 2032-35 году. Престижный район Москвы! 9 минут пешком до метро Славянский бульвар. 12 минут на авто до Красной площади. Напротив дома «Матвеевский лес» площадью 100 гектаров для вело-прогулок и отдыха. 2 минуты до огромного ТЦ Океания, вмещающего в себя все сетевые магазины и развлекательно-спортивные организации. Район замечателен для детей - школьников и студентов. В шаговой доступности 4 дет.сада. Вокруг располагаются корпуса престижной Французской государственной школы номер 1699 с бесплатным образованием. Возле дома остановка автобуса до МГУ (15 мин. в пути). Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России