

Создано: 23.03.2025 в 20:27

Обновлено: 30.01.2026 в 12:25

<https://move.ru/objects/9288586761>

Агент

**79803955865, 7986314
3430**

Москва, улица Бориса Жигуленкова, 1/20

19 000 000 ₽

Москва, улица Бориса Жигуленкова, 1/20

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Бориса Жигуленкова](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

70.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

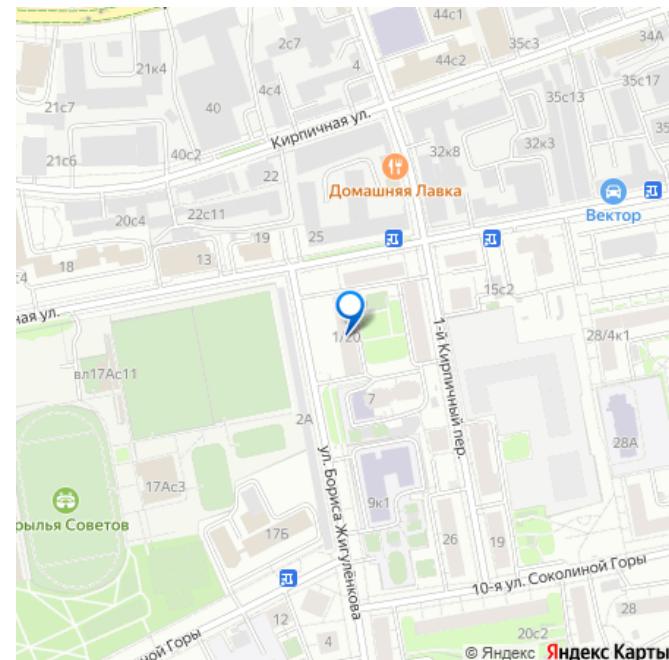
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная четырёхкомнатная квартира в добротном кирпичного дома с толстыми стенами и высокими потолками. В квартире есть застеклённый балкон, окна выходят в тихий двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Планировка включает четыре комнаты, кухню площадью 8 кв. м, раздельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, предусмотрена наземная парковка для жителей. В 10ти минутах пешком Измайловский парк. В шаговой доступности расположены магазины, школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант отличным выбором для семей с детьми. До станции метро «Семёновская» можно дойти пешком за 19 минут, что удобно для тех, кто работает в центре.

Перепланировок нет. Квартира без обременений и долгов. Подходит как для семьи, так и для инвестиций в арендный бизнес. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в ДКП, 1 взрослый собственник, легкая альтернатива

☒

☒

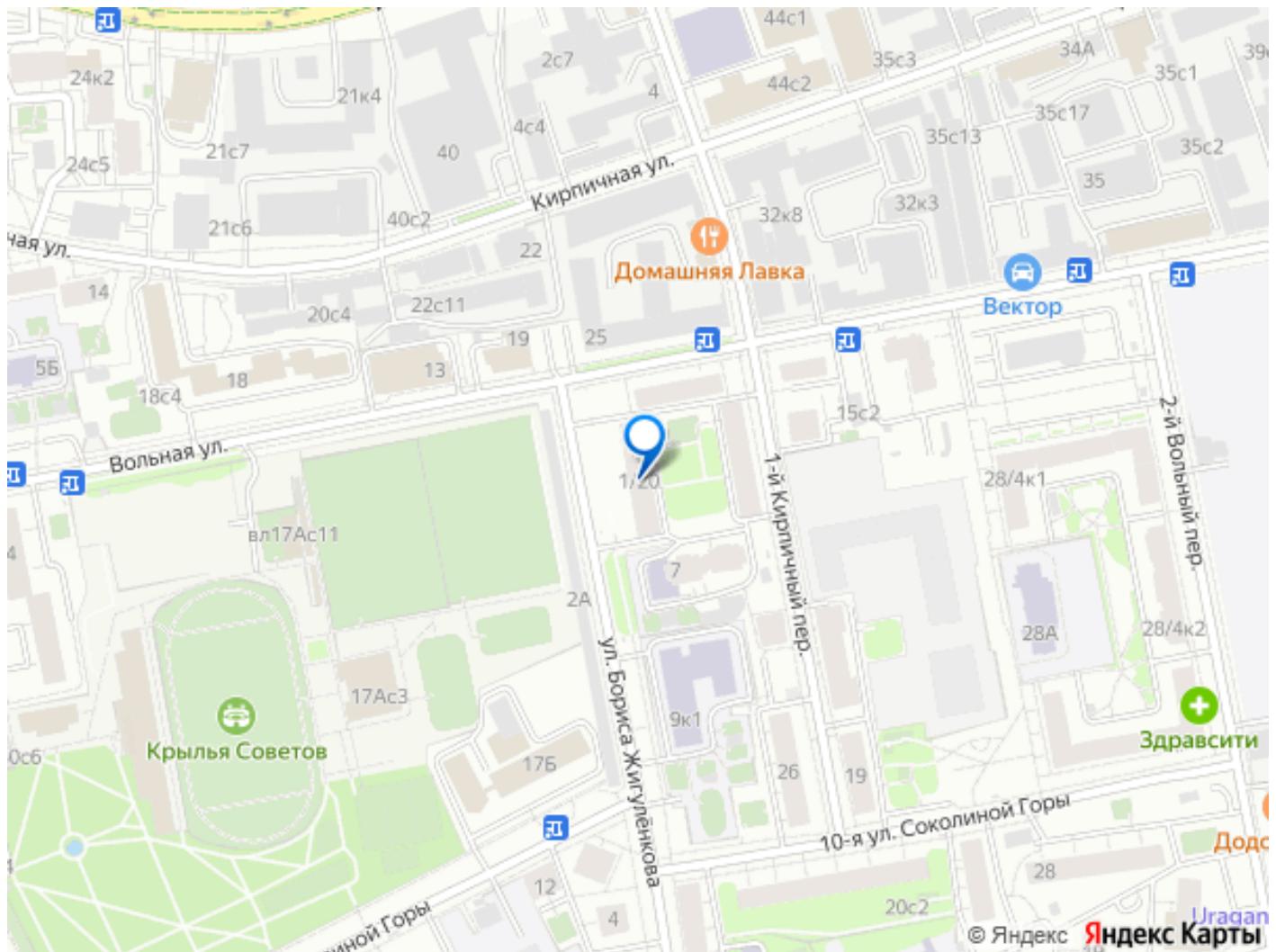
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России