

Создано: 15.09.2024 в 14:04

Обновлено: 09.11.2025 в 13:13

<https://move.ru/objects/9262514362>

Егор Загрия, Частный маклер

79315547635

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 6

32 990 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

52.1 м²

Площадь кухни

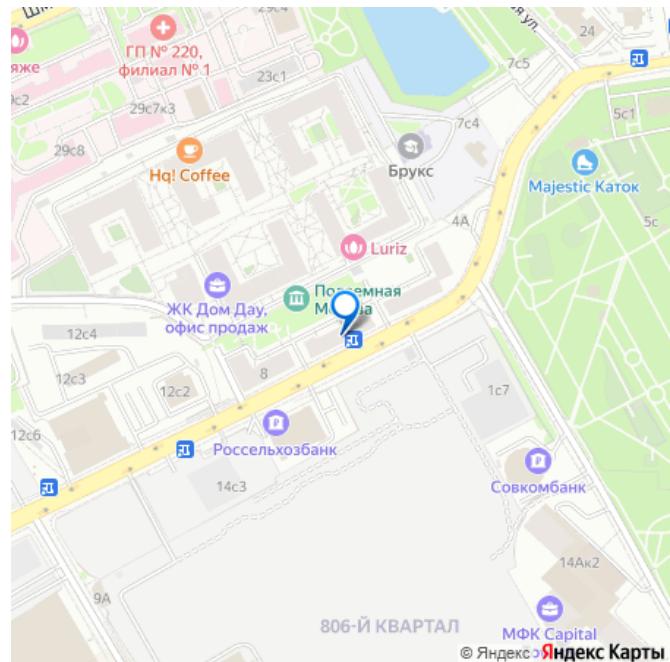
7.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рассмотрим Ваши предложения по цене.

Продается просторная четырёх комнатная квартира в Центральном округе Москвы. Дом кирпичный, с закрытой территорией и достаточным количеством парковочных мест во дворе. Удобное расположение: рядом с Москва-Сити, зеленым парком Красная Пресня и тремя станциями метро, что обеспечивает легкий доступ к транспортной инфраструктуре. В подъезде установлен домофон для безопасности жильцов.

Квартира включает детскую, гардероб, спальню, кухню и раздельный санузел.

Установлены кондиционеры, что обеспечивает комфорт в любое время года.

Состояние квартиры отличное, не требует дополнительных вложений. Это уютное и удобное жилье для семьи в одном из самых востребованных районов столицы. Мы рады предложить нашим клиентам помочь в получении положительного ипотечного решения в ведущих банках с пониженной процентной ставкой. Мы имеем партнерские отношения с несколькими банками, которые предлагают выгодные условия для ипотечного кредитования. Наша команда

поможет Вам с подбором наиболее подходящей ипотечной программы и составлением пакета документов для банка. Мы также сможем предоставить консультацию по всем вопросам, связанным с ипотечным кредитованием, чтобы вы смогли принять осознанное решение. Мы стремимся обеспечить высокий уровень сервиса и индивидуальный подход к каждому клиенту, чтобы сделать процесс получения ипотечного кредита максимально комфортным и удобным. Если вы заинтересованы в получении положительного ипотечного решения с пониженной процентной ставкой, пожалуйста, свяжитесь с нами для дальнейшей консультации и содействия.

Альтернатива подобрана.



