

🕒 Создано: 08.03.2024 в 02:08

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 17:14

**Елена Газарян, НДС**

**79862541595**

**Москва, улица Новый Арбат, 25**

**49 900 000 ₺**

Москва, улица Новый Арбат, 25

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

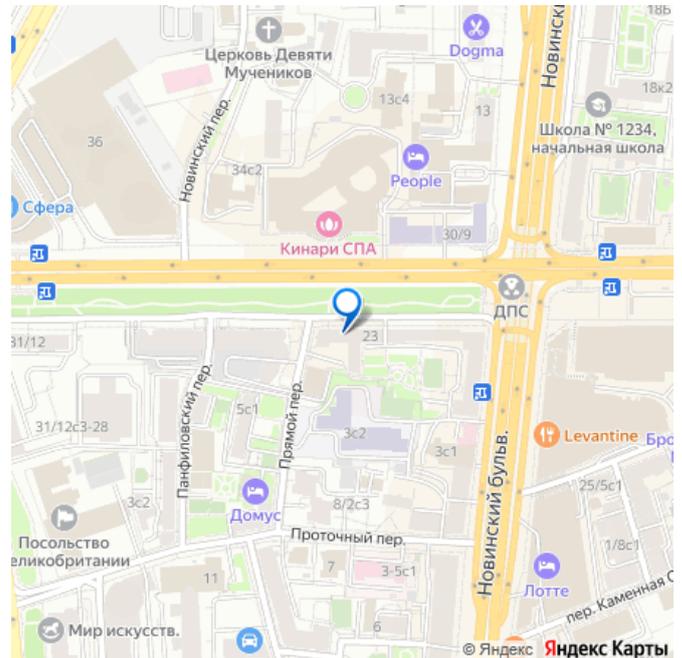
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

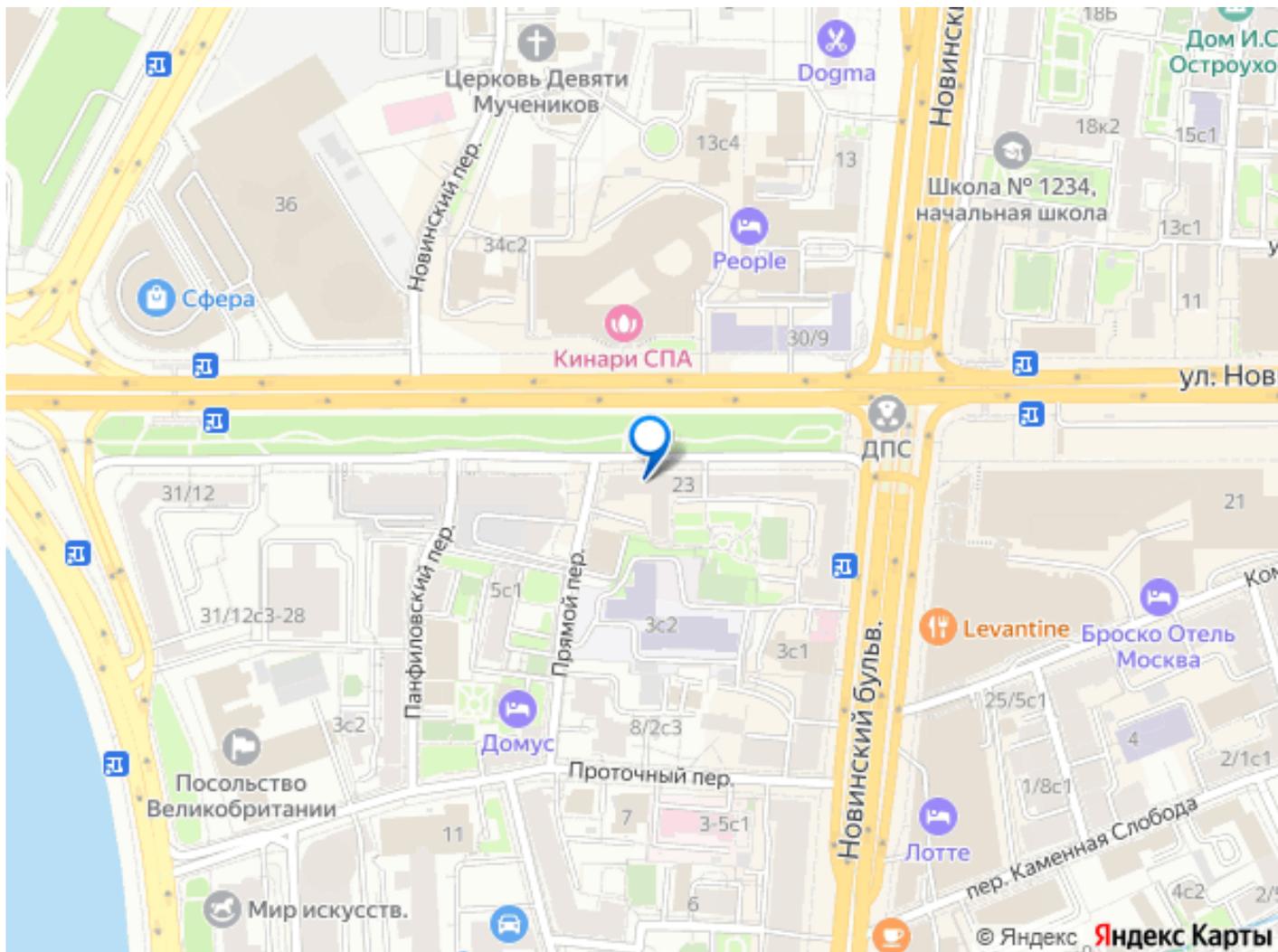
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот 44739800. ТИХИЙ ЦЕНТР МОСКВЫ!

Предлагается в продажу 4-х комнатная квартира. В хорошем состоянии. Комнаты две изолированные, 15.5м2/12.2м2, кухня-гостинная общей площадью 30м2. В кухне-гостинной четыре окна, при желании можно вернуть прежнюю планировку. Окна все во двор, на три стороны: юг, запад и восток, очень солнечно. Санузел раздельный. Балкон. Высокие потолки 3м. Дом находится на второй линии, в связи с чем, не слышно шума дорог, ОЧЕНЬ ТИХО. Дом огорожен, шлагбаум, есть парковочное место. Зеленый двор с детской площадкой. В подъезде лифт. Произведен капитальный ремонт всех коммуникаций. Удобная транспортная доступность. До метро Смоленская 5 мин пешком. Во дворе школа, рядом сквер, много мест для отдыха и прогулок. Кафе, рестораны, магазины, набережная и пр. Документы: два взрослых собственника, без обременений. Агент Газарян Елена Михайловна, НДС-Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России