

🕒 Создано: 14.06.2021 в 19:25

Обновлено: 27.12.2025 в 09:50

**Москва, Нагатинская улица, 29К3**

**19 700 000 ₽**

Москва, Нагатинская улица, 29К3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

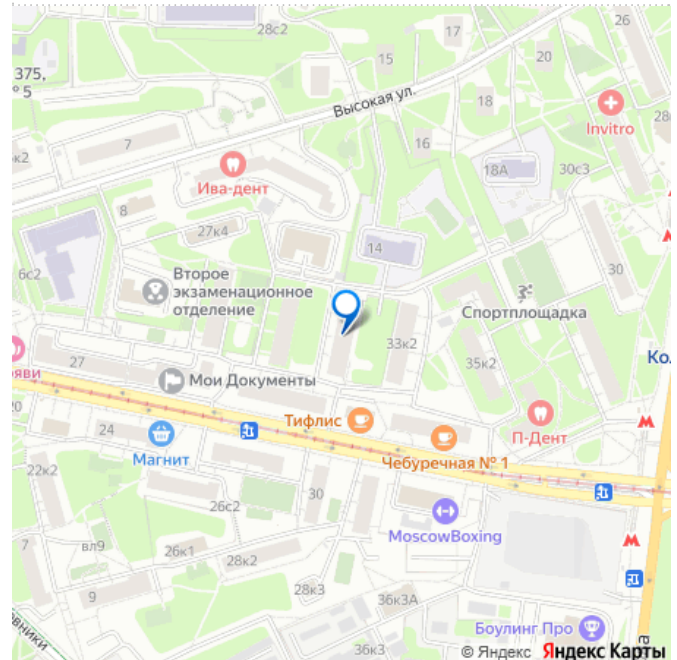
Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

для заметок



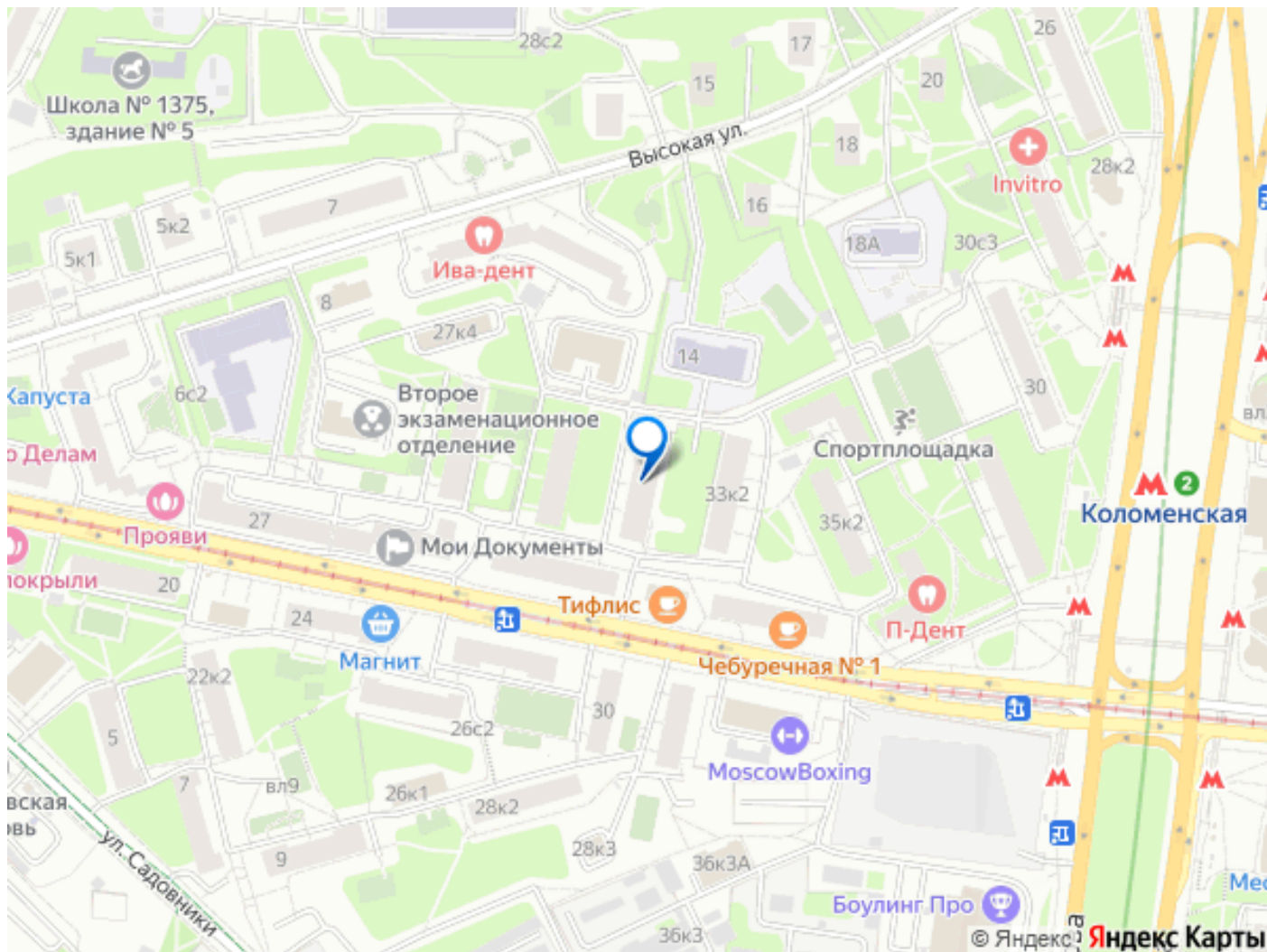
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

риелтор есть, пожалуйста не беспокойте телефон часто выключаю, пишите отвечу всем без лифта 5/5 сталинского дома (не сносят) на возвышенности, во дворе. метро Коломенская 299 метров. 71 метр (смежные 17,5+8,1 и смежные 17,5+8,1) кухня 7, потолки 3 метра, перекрытия железобетонные, перепланировка возможна. солнечно зелено тепло. в доме детсад, участковые в дальнем подъезде, соседи пролетариат но проблем нет. соседний дом школа, рядом парк Коломенское, развлекательный парк «Остров мечты», торговый центр. ипотека возможна, но лучше без нее. собственник, приватизировал и прописан там 30 лет. без обременений, полная стоимость, быстрая альтернатива, небольшой торг ремонт (самому заниматься ноги болят): ванна (см фото). на кухне и в коридоре потолок сыпался после неправильной побелки. после капремонта протекла крыша (никогда не текла...), починили. квартира не загажена. оценка авторитетного сайта (название указывать нельзя): 19,7млн (требуется серьезного ремонта), 23,0 (сделан косметический ремонт) и 24,3 (сделан евро ремонт) - то есть скидка до «сделан косметический ремонт» 3,3млн



Move.ru - вся недвижимость России