

Создано: 14.06.2021 в 19:25

Обновлено: 27.12.2025 в 09:50

**Москва, Нагатинская улица, 29К3**

**19 700 000 ₽**

Москва, Нагатинская улица, 29К3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

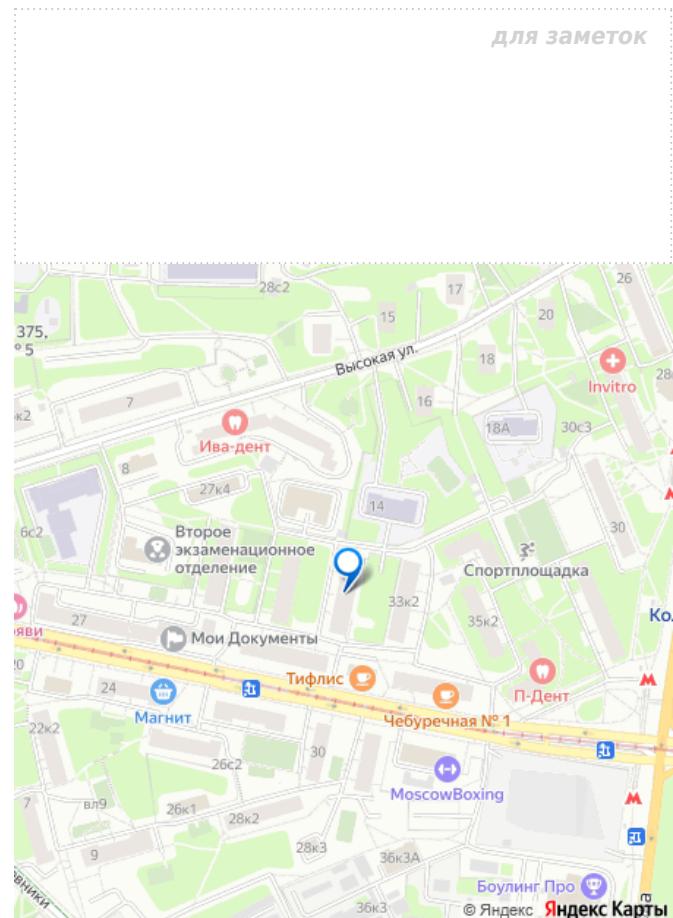
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



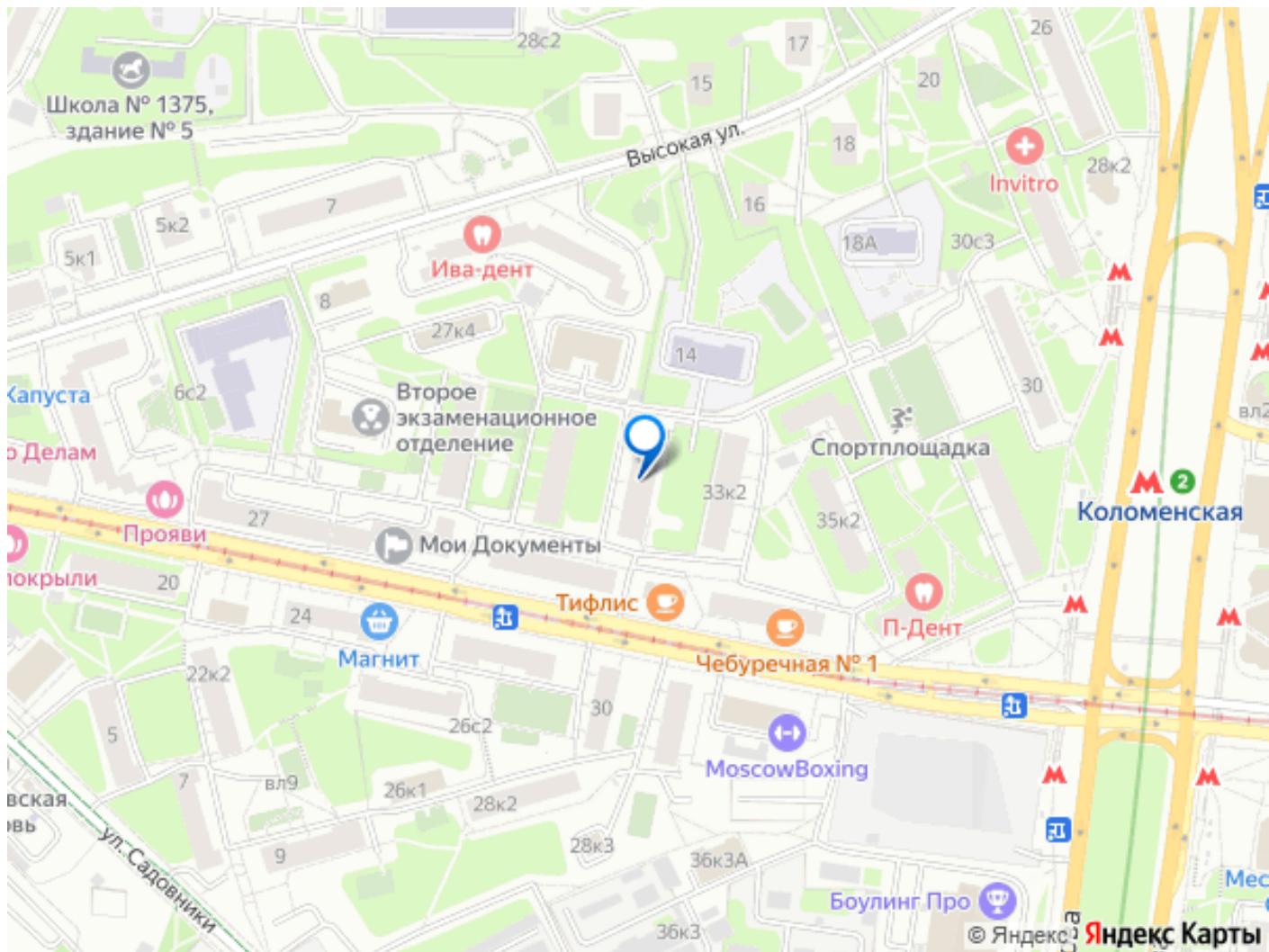
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

риелтор есть, пожалуйста не беспокойте  
телефон часто выключаю, пишите отвечу  
всем без лифта 5/5 сталинского дома (не  
сносят) на возвышенности, во дворе. метро  
Коломенская 299 метров. 71 метр (смежные  
17,5+8,1 и смежные 17,5+8,1) кухня 7,  
потолки 3 метра, перекрытия  
железобетонные, перепланировка возможна.  
солнечно зелено тепло. в доме детсад,  
участковые в дальнем подъезде, соседи  
пролетариат но проблем нет. соседний дом  
школа, рядом парк Коломенское,  
развлекательный парк «Остров мечты»,  
торговый центр. ипотека возможна, но лучше  
без нее. собственник, приватизировал и  
прописан там 30 лет. без обременений,  
полная стоимость, быстрая альтернатива,  
небольшой торг ремонт (самому заниматься  
ноги болят): ванна (см фото). на кухне и в  
коридоре потолок сыпался после  
неправильной побелки. после капремонта  
протекла крыша (никогда не текла...),  
починили. квартира не загажена. оценка  
авторитетного сайта (название указывать  
нельзя): 19,7млн (требует серьезного  
ремонта), 23,0 (сделан косметический  
ремонт) и 24,3 (сделан евро ремонт) - то есть  
скидка до «сделан косметический ремонт»  
3,3млн



Move.ru - вся недвижимость России