

Создано: 17.12.2025 в 02:32

Обновлено: 17.12.2025 в 02:44

**Московская область, Реутов, улица
Некрасова, 4**

15 490 000 ₽

Московская область, Реутов, улица Некрасова, 4

Шоссе

[Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

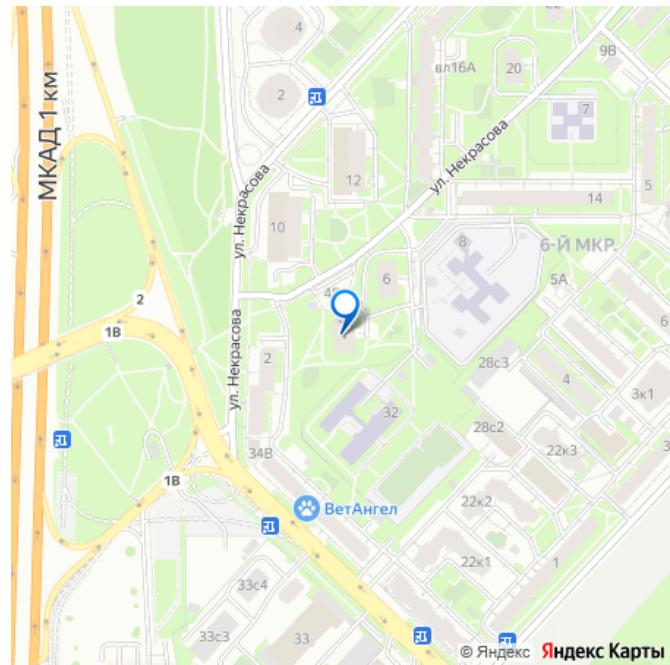
11 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9287487019>

**Comfort and Relax Home, Comfort and
Relax Home**

79152341200

Описание

Продаётся уютная 4-комнатная квартира в Реутове. Прямо от собственников! Идеальный вариант для семьи, который не потребует вложений. Полная цена указана в договоре, без скрытых комиссий и посредников.

Ключевые преимущества и абсолютная чистота сделки:

- Прямая продажа от двух владельцев, в собственности более 10 лет.

Свежий капитальный ремонт для себя: полная замена инженерной электрики, сантехники, напольных покрытий. Всё сделано качественно и с душой.

- Юридическая чистота: законное основание владения, нет обременений (ипотеки, залоги), в квартире никто не прописан.

Безопасная и прозрачная сделка: полная сумма в договоре, электронная регистрация, расчёт по безналичному. Описание квартиры (всё для комфортной жизни):

- Просторная и удобная планировка: две отдельные спальни, детская спальня (или гардеробная), большая гостиная.
- Функциональная кухня 11 м² с современной техникой.
- Застеклённая лоджия (выходы из спален).
- Раздельный санузел.
- Кондиционеры во всех комнатах.

Угловая квартира с отличным утеплением — тепло зимой и прохладно летом.

- Готова к заезду: минимум мебели, новый ремонт.

Наши мотивы продажи: Покупка загородного дома. Сделка свободна от любых обязательств, готова к оперативному оформлению.

Ваши выгоды при покупке:

- Специальная цена для быстрой продажи — уже существенно снижена.
- Готовы рассмотреть разумные предложения (торг уместен).
- Просмотр в удобное для вас время — по предварительной договорённости почти в любой день.
- Отличная инфраструктура района:
- Отличная

транспортная доступность: станции метро Новогиреево, Нокосино и ж/д платформа МЦД-4 Реутов. • Для отдыха: рядом Терлецкие пруды и Измайловский лесопарк, прогулочные зоны. • Для семьи: в пешей доступности — школа, гимназия, музыкальная школа, детский сад, библиотека, Дворец культуры, детская поликлиника. В 5 минутах — ТРЦ Шоколад. • Парковка: во дворе большая парковочная зона, найти место для автомобиля не составляет труда. Хотите увидеть квартиру и обсудить детали? — Звоните или пишите прямо сейчас! Для риэлторов: квартира была в личном пользовании. Просим не беспокоить звонками если нет клиента и не дублировать это объявление. Фото и видео во время просмотров не допускается. Благодарим за понимание.



