

Создано: 12.12.2025 в 16:54

Обновлено: 02.02.2026 в 18:06

<https://move.ru/objects/9287385675>

МИЭЛЬ офис Чистые пруды, МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Большая Никитская улица, 52С1

48 900 000 ₽

Москва, Большая Никитская улица, 52С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

73.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

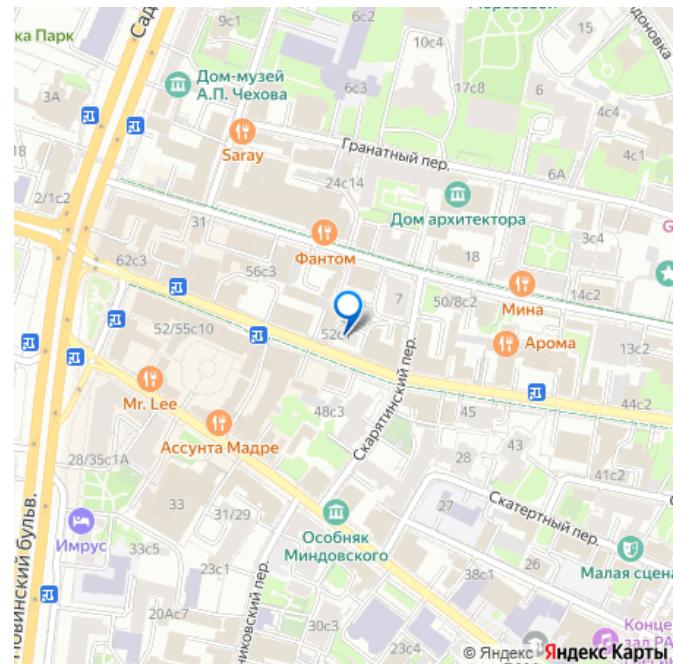
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

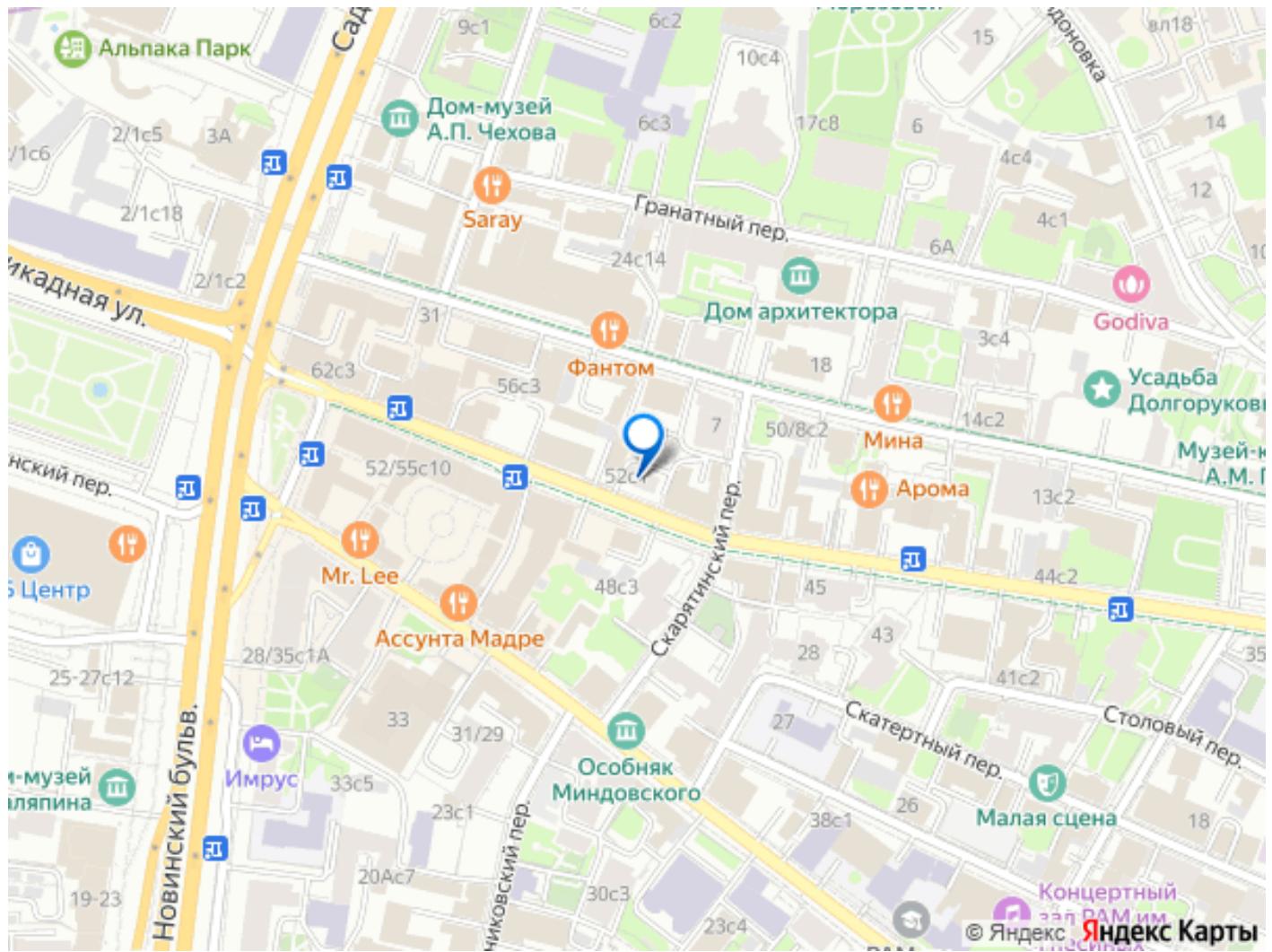
Описание

Арт. 127756334 Свободная продажа. Без долгов и обременений. Реальному покупателю хороший торг. Исторический центр Москвы. Продается четырехкомнатная квартира в малообеспеченном доме, в подъездах всего девять квартир. Общая площадь 73,3 кв. м.м, жилая 52 кв.м. Все комнаты правильной формы : 18,32м.кв+ 13,28м. кв.+ 13,26м.кв+ 8,2м.кв. Кухня 8.2м.кв. Высокие потолки 3.10м, создают ощущение простора. Старинные двустворчатые двери, большие окна. Во всех комнатах пластиковое остекление. Окна выходят на две стороны дома; четыре окна во двор и два окна на Большую Никитскую улицу. Пол - старинный паркет. Квартира без ремонта, что позволяет воплотить собственные дизайнерские идеи.

Капитальный ремонт дома был сделан 2020 году. Закрытая парковка во дворе, шлагбаум, открывается с пульта, всегда есть место для парковки. Один собственник, квартира в одной семье. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Оперативный показ







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты