move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291669674

Создано: 12.03.2026 в 12:10

Обновлено: 12.03.2026 в 12:15

Раиса Юсупова, Самолет Плюс Москва

79341068255

Москва, Верейская улица, 43к4

39 900 000 ₽

Москва, Верейская улица, 43к4

для заметок

Округ

ЗАО, Можайский район

Улица

улица Верейская

Квартира

Количество комнат	4
Высота потолков	4.8 м
Жилая площадь	49.2 м^2
Площадь кухни	3.7 м^2
Общая площадь	73.3 м^2
Этаж	14/14

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

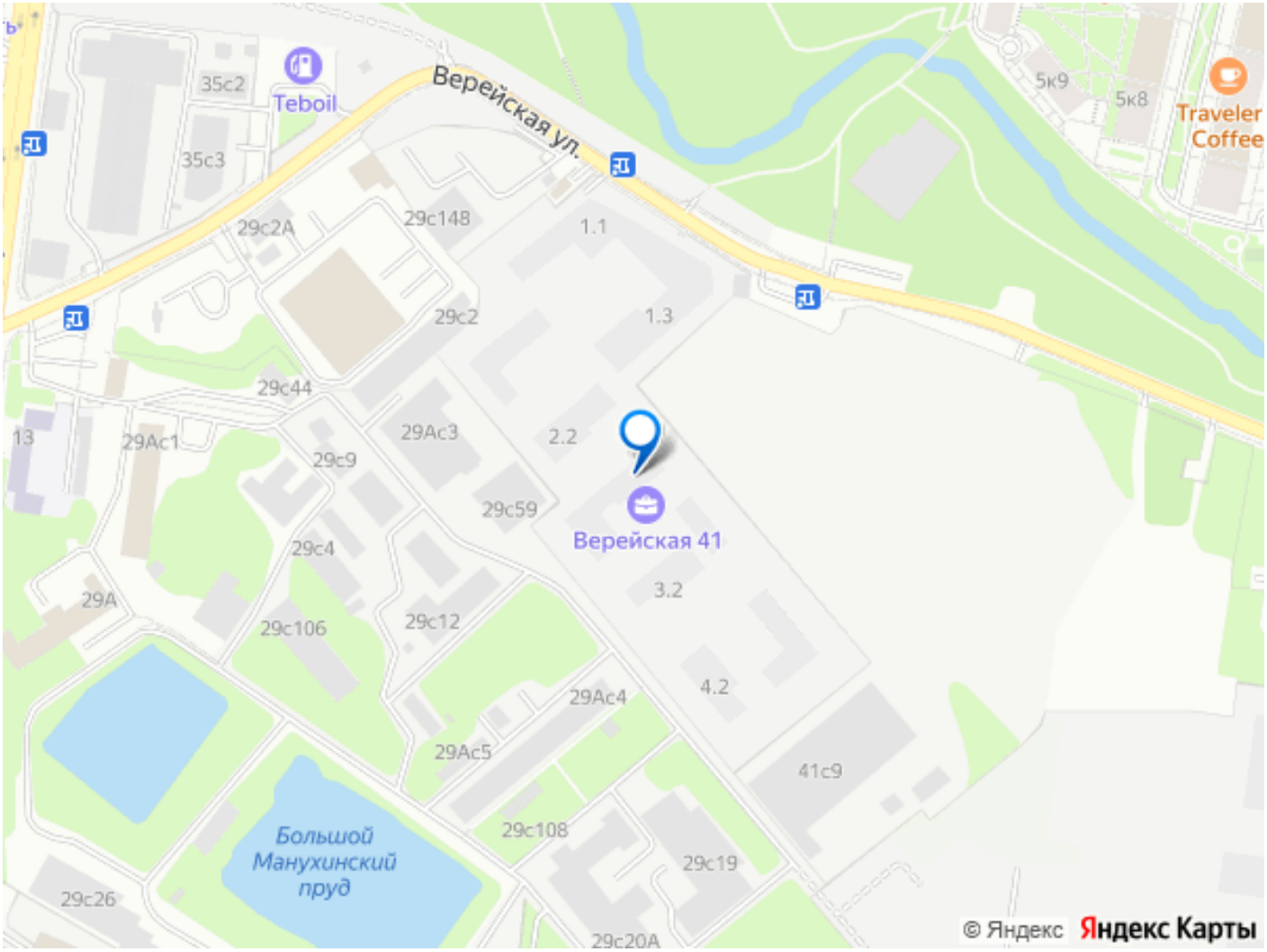
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132595140 СТАТУС ПЕНТХАУСА - ДОМ ПЕРЕВЕДЁН В ЖИЛОЙ ФОНД, КВАРТИРА С МОСКОВСКОЙ РЕГИСТРАЦИЕЙ ВЫДАЧА КЛЮЧЕЙ - АПРЕЛЬ 2026 г. ВЫСОТА ПОТОЛКОВ - 4,8 м. (Возможность обустроить второй уровень). Камерный проект бизнес-класса «Верейская, 41» находится рядом с Кутузовским проспектом и «Долиной реки Сетунь». Из панорамных окон открываются потрясающие виды на природный заказник. Рядом есть все для ежедневного отдыха на природе: зеленые просторы леса, тишина и свежий воздух. Расположение и транспортная доступность: До Кутузовского проспекта — всего 5 минут на машине - можно быстро добраться в любую точку города. В пешей доступности станция метро «Давыдково» - неспешная прогулка займет 20 минут. Поездка до Москва-Сити займет 20 минут, до Арбата и Красной площади — 25 минут на автомобиле. Инфраструктура: В ЖК Верейская, 41» есть все для комфортной жизни: магазины, пекарни, кафе, салоны красоты, фитнес-клуб, детские сады, школы. Благоустройство: Приватный двор-парк для резидентов «Верейская, 41» и их гостей. Здесь нет машин, поэтому территория безопасна для детских игр. Комфортная среда для спорта и активного отдыха.

Открытый плоскостной или подземный паркинг. Отделка: Для вас — улучшенная дизайнерская отделка в нейтральных оттенках: молочном, капучино, припыленного дерева. Черная фурнитура эффектно выделяется на светлом фоне. Отделка пентхаусов на последних этажах отличается особой элегантностью. Здесь установлены скрытые межкомнатные двери и подвесные потолки. В стоимость пентхауса уже входит мебель, техника, декор и текстиль. Один взрослый собственник. Переуступка прав требований по ДДУ. Остаток по ипотеке 1 млн. 700 000 рублей (готовы погасить перед сделкой). Материнский капитал не использовался. Получение ключей - апрель 2026 г. Полная стоимость в договоре


Верейская ул.
Teboil
35с2
35с3
29с2А
29с148
1.1
29с2
1.3
29с44
29Ас1
29Ас3
2.2
29с9
29с59
Верейская 41
29с4
3.2
29А
29с106
29с12
4.2
29Ас4
29Ас5
41с9
29с108
29с19
Большой Манухинский пруд
29с26
29с20А
5к9
5к8
Traveler Coffee
© Яндекс Яндекс Карты