

Создано: 17.07.2025 в 16:15

Обновлено: 13.01.2026 в 16:16

Москва, Симферопольский бульвар, 24К2

**29 950 000 ₽**

Москва, Симферопольский бульвар, 24К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

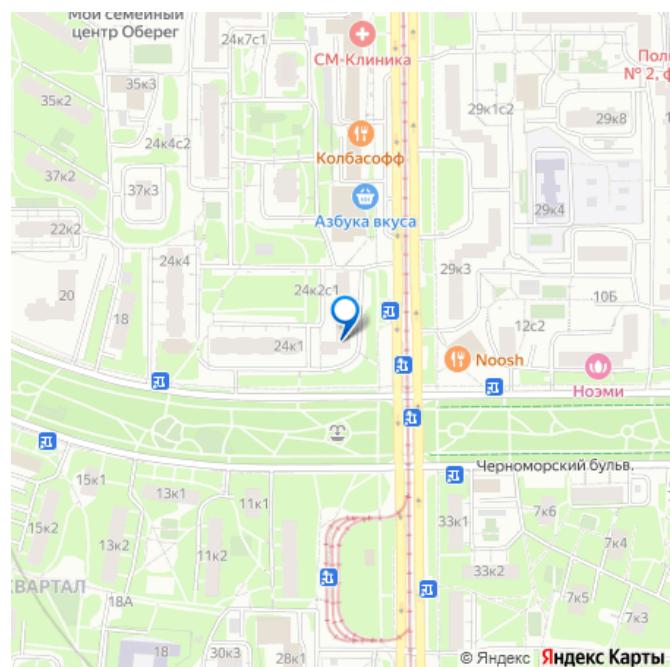
Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/9283073694>

**РЕСПЕКТ НЕДВИЖИМОСТЬ, РЕСПЕКТ  
НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79152971347**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

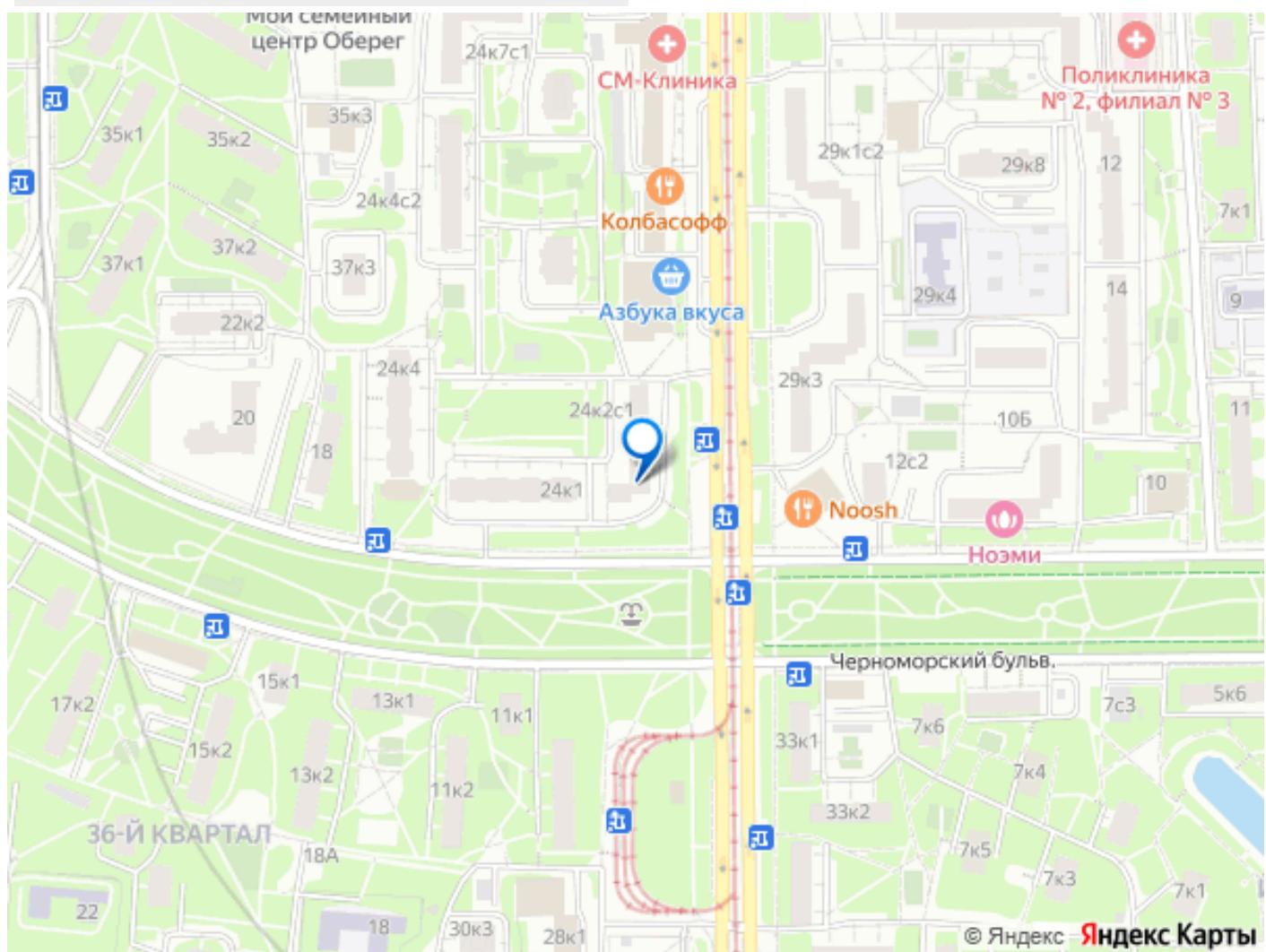
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся просторная 4-комнатная квартира в одном из самых зелёных и уютных районов Москвы! Площадь: 73,6 м<sup>2</sup>, перепланировка узаконена (ранее была 3-х комнатная квартира) Планировка: Комнаты: 14,3 м<sup>2</sup>, 11,6 м<sup>2</sup>, 12 м<sup>2</sup>, 9 м<sup>2</sup> Просторная гостиная с кухонным блоком 5,9 м<sup>2</sup> Два санузла — удобно для большой семьи Две застеклённые лоджии — место для отдыха и хранения Уютный 2-й этаж в 12-этажном доме, окна смотрят во двор и на тихий зеленый бульвар с фонтаном. Район и инфраструктура: 7 минут пешком до метро Нахимовский проспект и 12 минут до метро Каховская — быстрый доступ к центру города В пешей доступности популярные школы ( 554, 626), детские сады, детские площадки Рядом магазины (Пятёрочка, Магнит, ВкусВилл), аптеки, поликлиники, фитнес-клубы Совсем рядом парк Сосенки и живописный бульвар с фонтаном — идеально для прогулок и утренних пробежек Удобный выезд на Севастопольский проспект — никаких пробок по пути на работу, до м. Чертановская 7 минут пешком. Всегда есть места для парковки Один собственник, чистая

юридическая история, ипотека возможна, без обременений, долгов, альтернатива. Не упустите шанс стать обладателем отличной квартиры в удобном районе Москвы! Звоните прямо сейчас — такие варианты быстро находят новых счастливых владельцев!





Move.ru - вся недвижимость России