

Создано: 08.01.2026 в 12:45

Обновлено: 08.01.2026 в 14:26

<https://move.ru/objects/9287869129>

Собственник

**79804692740**

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

**32 000 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

3/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

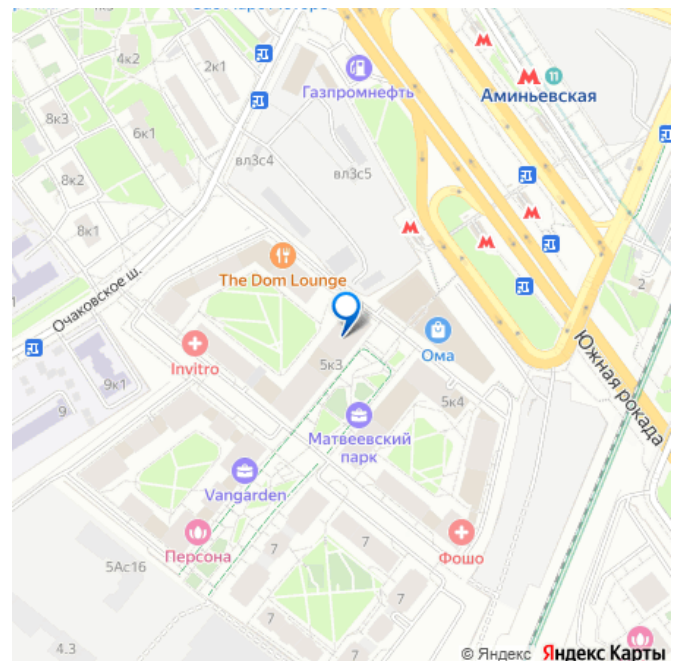
4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

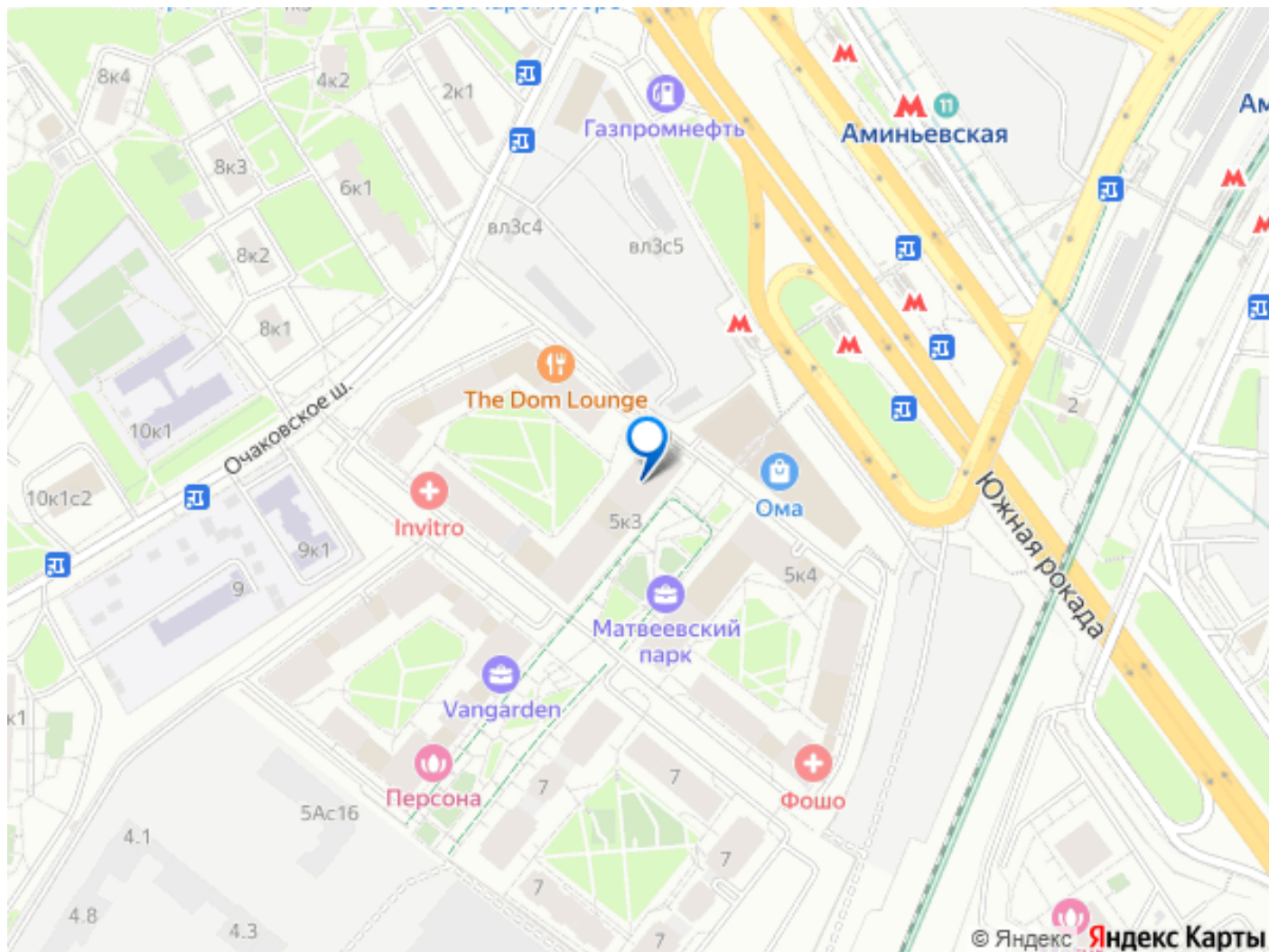
для заметок



## Описание

Замечательная новая квартира рядом с метро (1мин). Чистовая отделка от Застройщика. Продаётся 4-комнатная квартира, общей площадью 73.4 кв.м., на 3 этаже. Жилой квартал «Матвеевский парк» возводится в престижной части Москвы - на западе, в районе Очаково-Матвеевское. У проекта удобное месторасположение и хорошая транспортная доступность. Метро находится в 100м от дома. До ТТК на автомобиле можно добраться за 12 минут. «Матвеевский парк» - масштабный проект, который воплощает концепцию «города в городе». Здесь будут созданы все условия для комфортной жизни: в каждом доме будет подземный паркинг с кладовыми, откроются две новые школы, три детских сада, блок начальных классов и торговый центр. В зелёных дворах-парках будут обустроены современные детские и спортивные площадки, места для отдыха. На первых этажах разместятся магазины, кафе и другие сервисы. Во дворах не будет машин, а через весь квартал протянется широкий пешеходный бульвар. Рядом много парков для спокойных прогулок и активного отдыха. В 20 минутах ходьбы - парк Олимпийской деревни и Ландшафтные заказники: «Долина реки Очаковки» и «Долина реки Раменки». За 15 минут на автомобиле можно доехать до парка 50-летия Октября и Воробьёвых гор. Также рядом есть несколько спортивных школ и планируется строительство крупного физкультурно-оздоровительного комплекса с катком. Для шоппинга всегда открыт торговый центр «Фестиваль». Один из лучших лотов на данный момент. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России