

Создано: 08.02.2026 в 18:18

Обновлено: 09.02.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9289400097>

Ольга Кузнецова, Частный маклер

79154976726

Москва, проезд Черепановых, 68

23 000 000 ₽

Москва, проезд Черепановых, 68

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

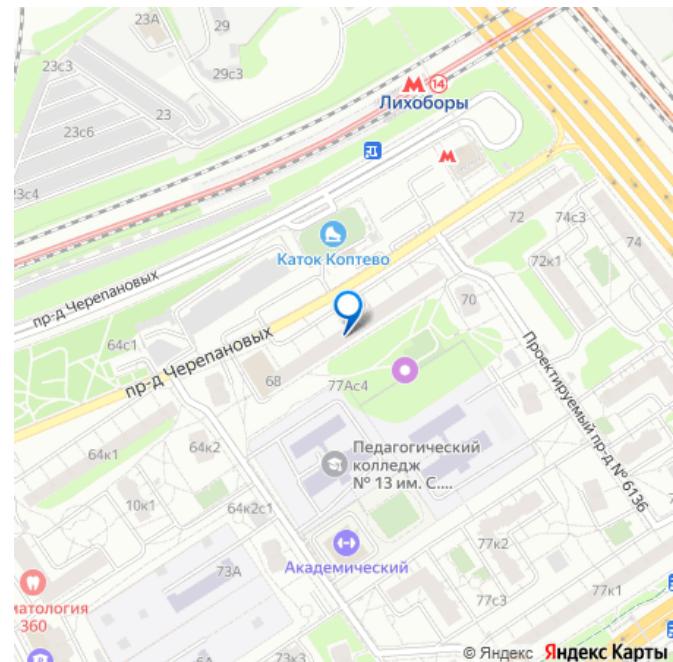
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

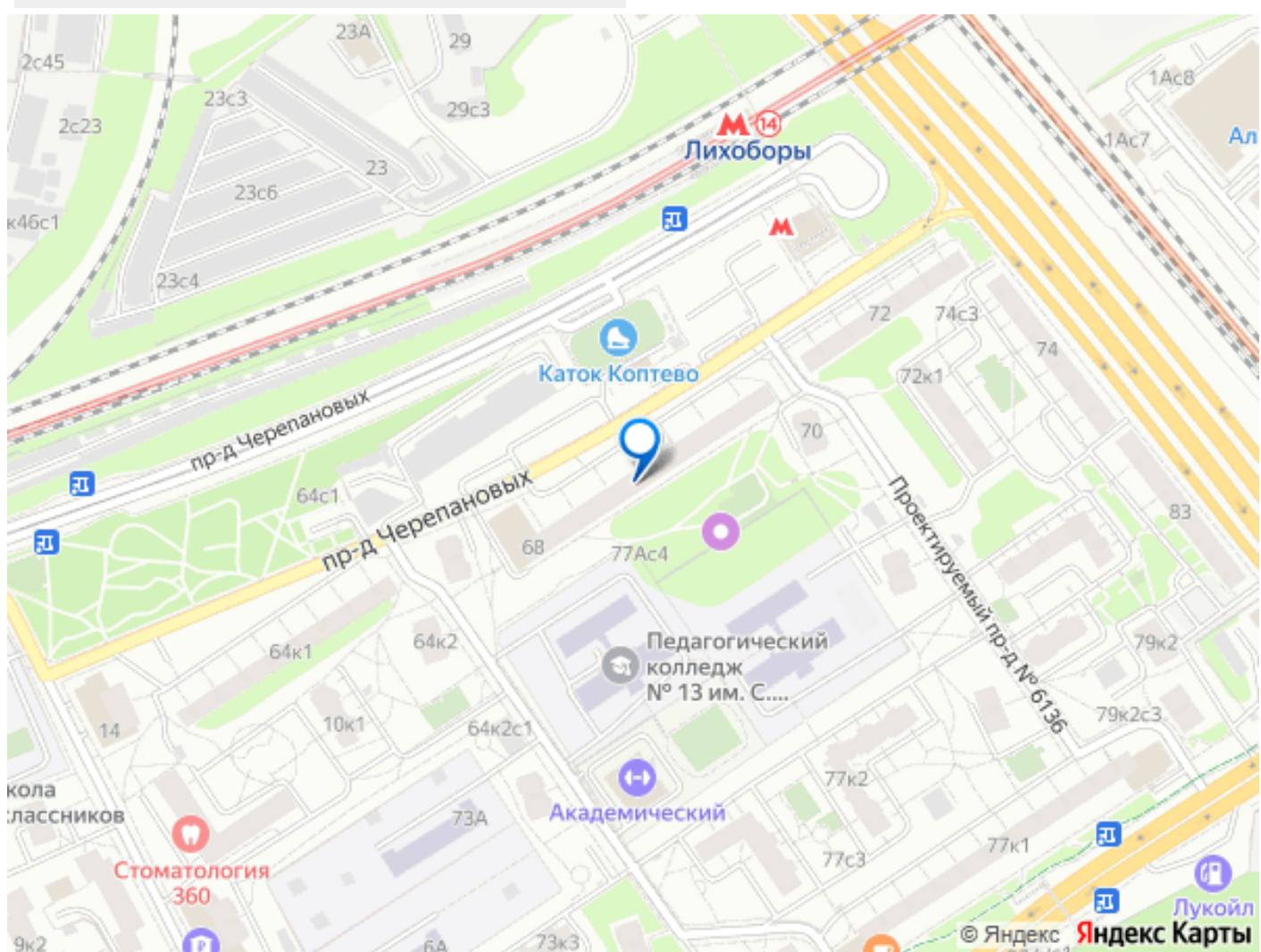
Описание

Продается просторная 4-комнатная в КИРПИЧНОМ доме. Летом прохладно, зимой тепло. Все комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ (18,5+15,1+7,6+9кв.м). Огромная лоджия на две комнаты. Кухня 7,4кв.м Приличные соседи. Это идеальное предложение для тех, кто мечтает о комфортной жизни рядом с развитой инфраструктурой, всё находится в ШАГОВОЙ доступности: --- отличная транспортная доступность. До МЦК Лихоборы всего 3 минут пешком; до МЦД 3 Лихоборы — около 10 минут пешком. Хорошие выезды на СВХ, Дмитровское и Ленинградское шоссе. Остановки транспорта в направление метро Петровско-Разумовская, Войковская, Водный стадион, Владыкино. --- развитая инфраструктура. В шаговой доступности 2 детских сада, 3 школы, бассейн, школа плавания, каток и хоккейная школа, кадетская школа, педагогическое училище, взрослая и детская поликлиника, стоматология, Моя документы, аптеки, рестораны, кафе, Тимирязевский парк с лесом и водоемами. --- Магазины и сервисы: Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, Дикси, КБ, ВБ, Озон, Яндекс, Сбербанк. --- Скверы с детскими площадками, площадкам с тренажёрами и собачьей огороженной площадкой. Прозрачные документы.

Квартира в одной семье с момента получения. Один собственник. Альтернативная продажа. Без перепланировок. Без обременений. Подходит под ипотеку. Рассмотрим сертификаты, субсидии и иные способы покупки.

Оперативный показ. Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России