

🕒 Создано: 25.02.2026 в 01:38

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 08:46

Агент

79175229632

**Москва, проспект Новосердnevский,
17к1**

26 000 000 ₺

Москва, проспект Новосердnevский, 17к1

Округ

[HMAO, район СП Сосенское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.5 м

Площадь кухни

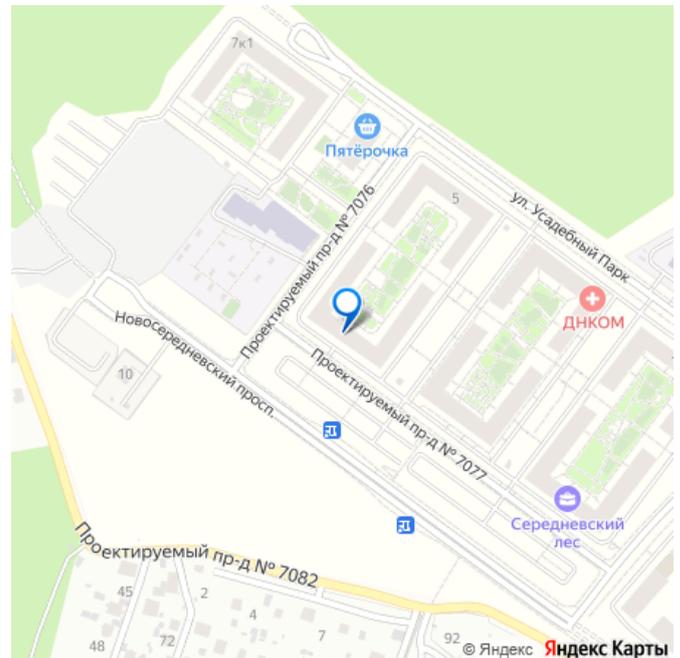
20 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

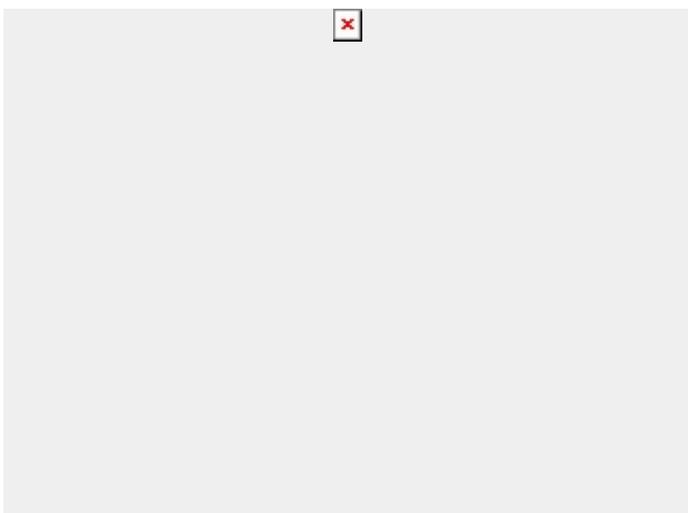
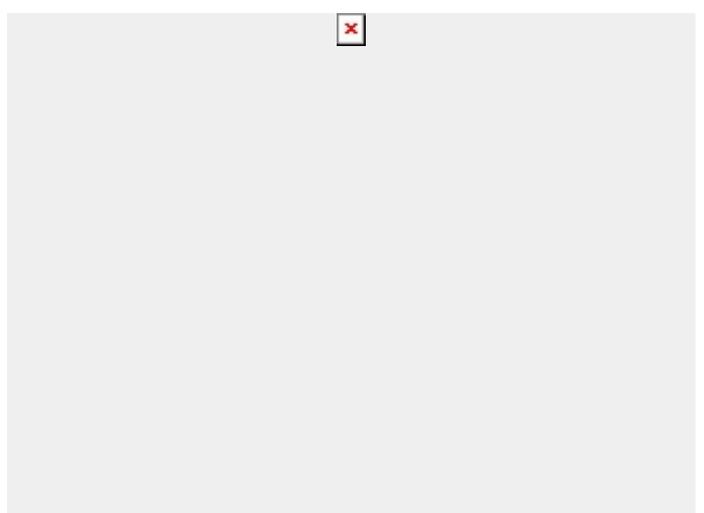
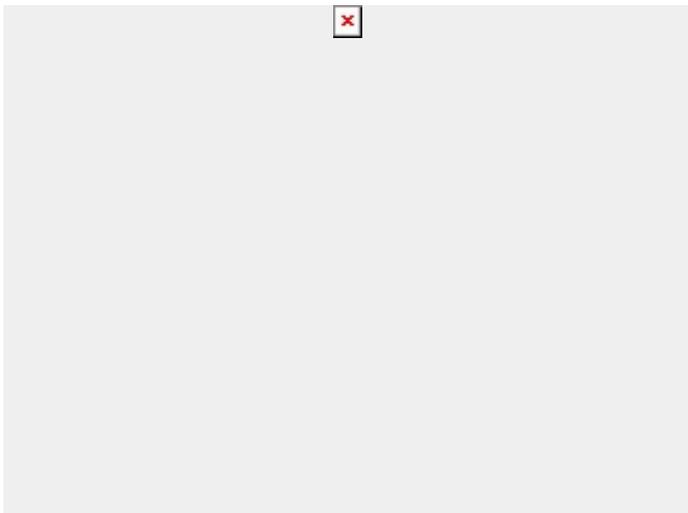
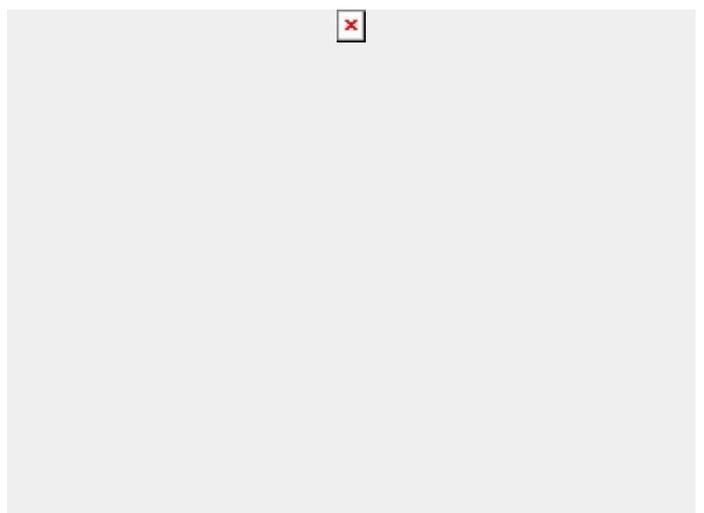
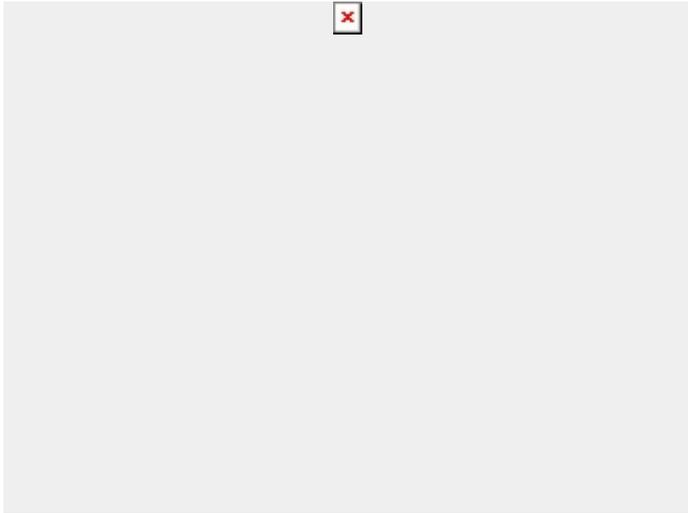
да

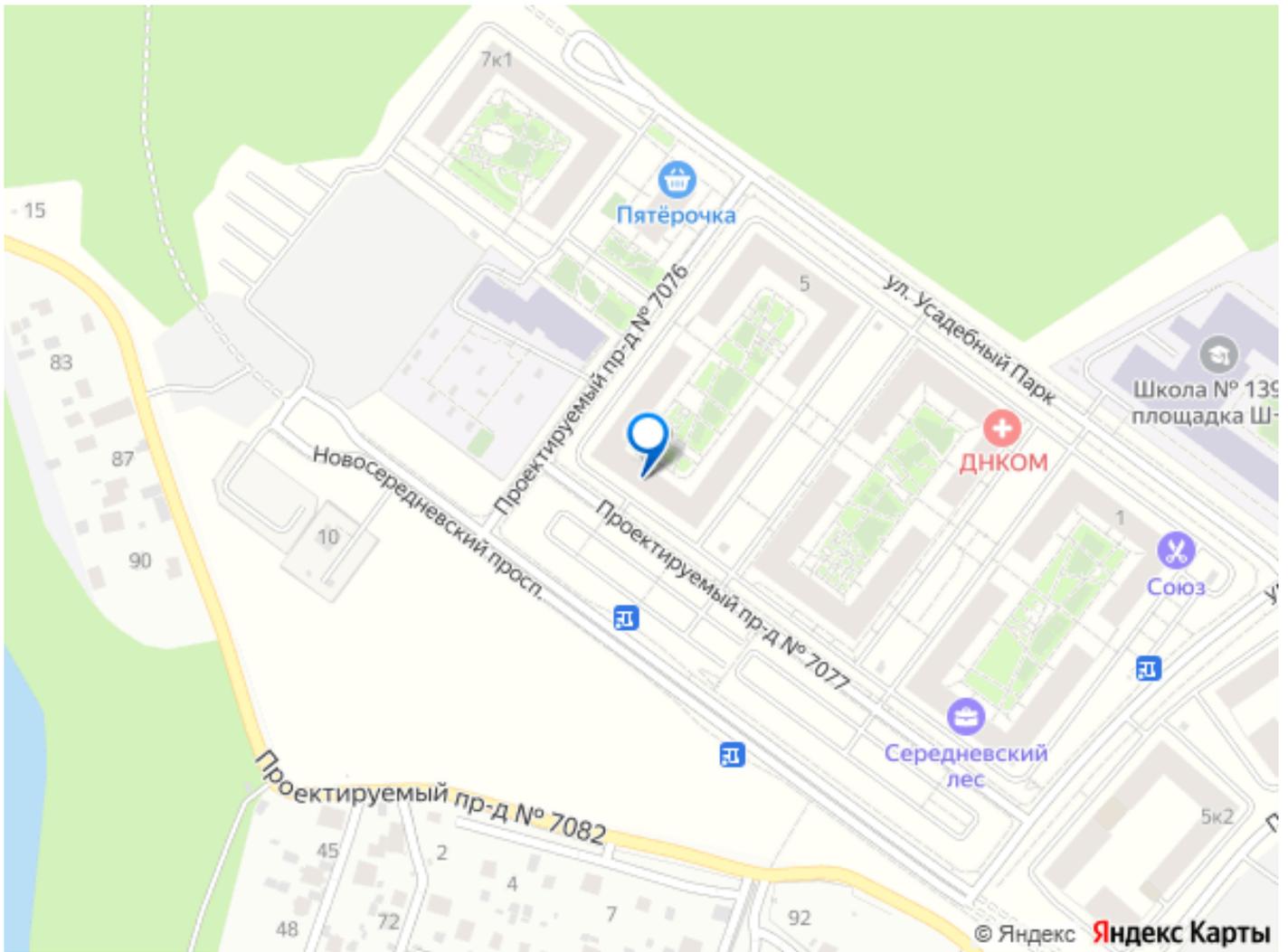
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые клиенты и коллеги! Продается просторная евро-четырёхкомнатная квартира с современным евроремонтом в новом доме 2023 года постройки. Это тот самый ПИКовский первый этаж с высокими потолками и террасой!) такие квартиры очень редко появляются в продаже Высота потолков — 4,5 метра. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, окна и терраса выходят в закрытый двор, что обеспечивает уют и безопасность. Своя терраса в квартире добавляет дополнительные возможности для отдыха на свежем воздухе и интересного досуга для детей и взрослых. Просторная зал- кухня площадью 20 кв. м идеально подходит для кулинарных экспериментов и уютных ужинов с семьей и друзьями. В квартире два совмещенных санузла, что значительно упрощает утренние сборы всей семьи. Функциональная планировка позволяет удобно разместить мебель и технику по вашему вкусу. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортного проживания. До метро «Филатов Луг» можно добраться на автомобиле или автобусе за 15 минут.

Детский сад - через дорогу, своя современная школа в ЖК - доступность 5 минут пешком. Квартира продается без обременений, два взрослых собственника- супруги. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Никто не прописан. Записывайтесь на просмотр и приходите увидеть квартиру лично. Это уникальное предложение не оставит вас равнодушными!





Move.ru - вся недвижимость России