

Создано: 11.02.2026 в 15:07

Обновлено: 12.02.2026 в 12:13

<https://move.ru/objects/9289783416>

Геннадий Кравец, Геннадий Кравец

79859634589

Москва, Профсоюзная улица, 17К1

27 000 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 17К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

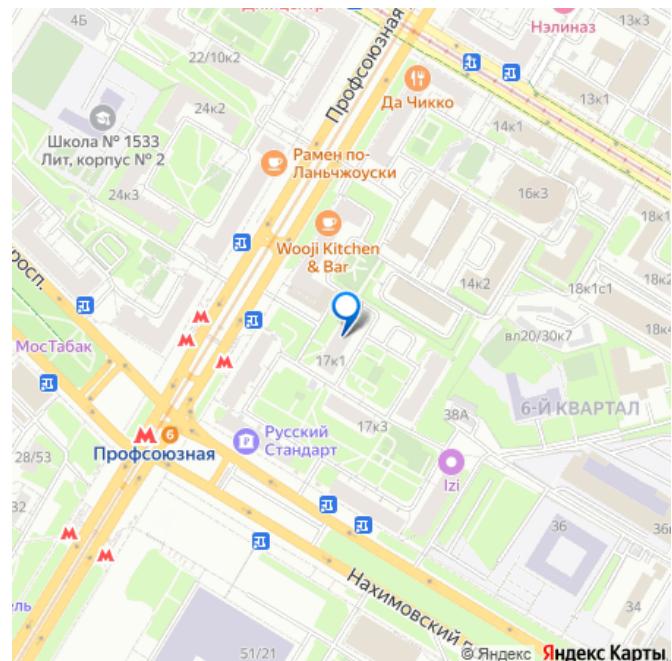
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

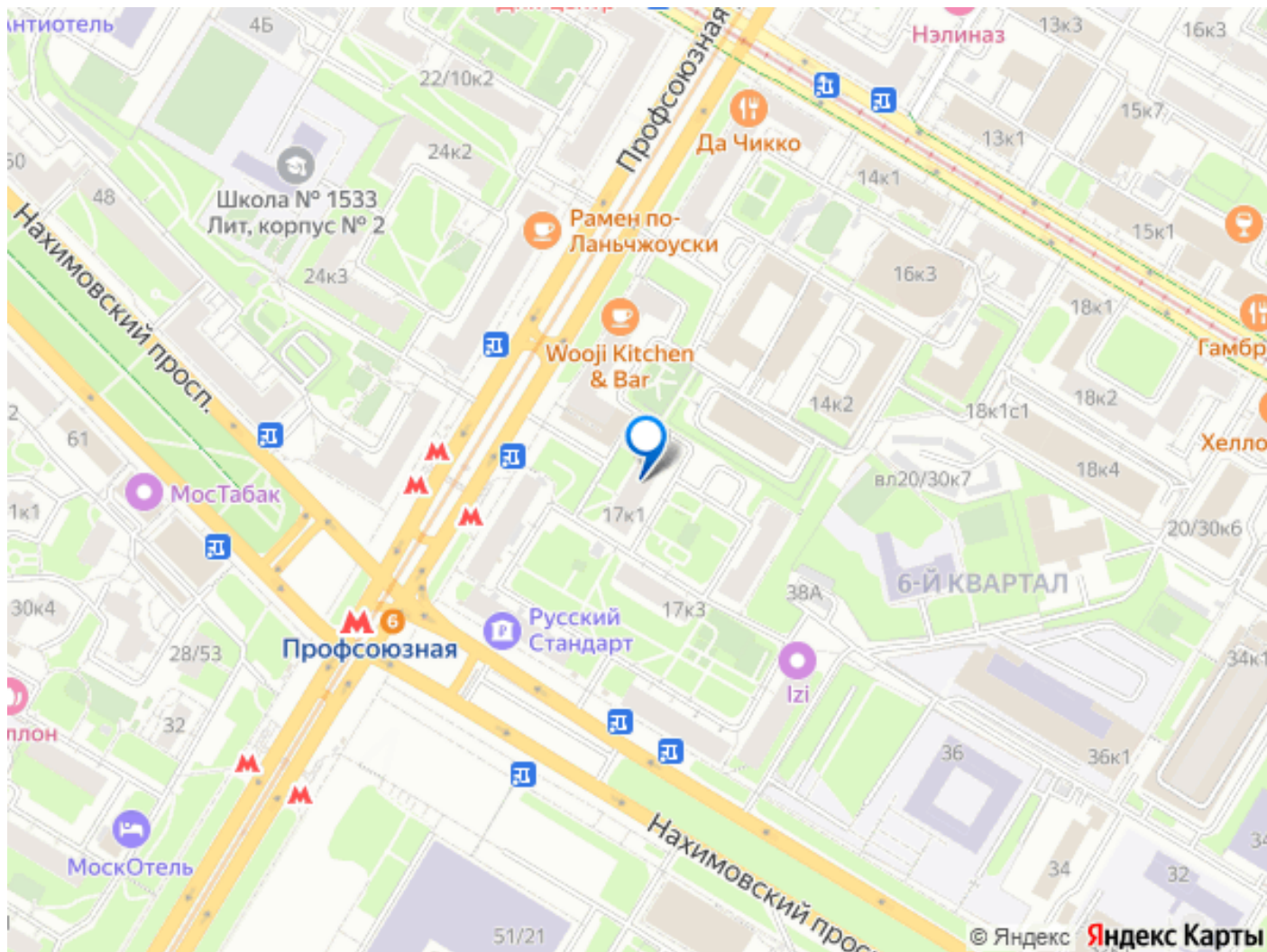
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4 комнатная, уютная и тихая квартира площадью 74,7 кв.м. в кирпичном доме в 3 минутах ходьбы от метро Профсоюзная. Дом находится во дворах, высокий цоколь. Капитальный ремонт дома 2018 г. Комнаты смежно-изолированные: 20,1-17,3-8,3-8,3 кв. м. Кухня 7,5 кв. м. Санузел раздельный. Коридор 8 кв. м. Отличное состояние. Замена всех полов на ламинат 2021 год. Высокие потолки 3 м. В 2023 году в квартире сделан качественный ремонт, выровнены стены, натяжные потолки, обои, современная чугунная ванна, мебель Aqwella, туалет (с отдельной раковиной и гигиеническим душем), полная замена электропроводки и всей проводки в квартире с переходом на современные автоматы фирмы АВВ, и УЗО на новую, газовый хаб менялся в 2023, так же в 2023 установлены новые окна (тройной стеклопакет Rehau), решётки, новая входная дверь. В квартире установлен звонок с экраном с камерой обзора подъезда. Высокая шумоизоляция. Чистый подъезд. Очень приличные соседи. 1 взрослый собственник. Нет перепланировок. Не использовался материнский капитал. Нет обременений. Тихий зеленый двор, закрытая территория (шлагбаумы) , детская площадка, школы, детские сады, магазины и т.д. в шаговой доступности. Развита инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России