

Создано: 17.09.2025 в 21:46

Обновлено: 15.01.2026 в 18:08

<https://move.ru/objects/9286675279>

Алина Юхтанова, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

Москва, Грохольский переулок, 30К1

50 000 000 ₽

Москва, Грохольский переулок, 30К1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

для заметок

Улица

[Грохольский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

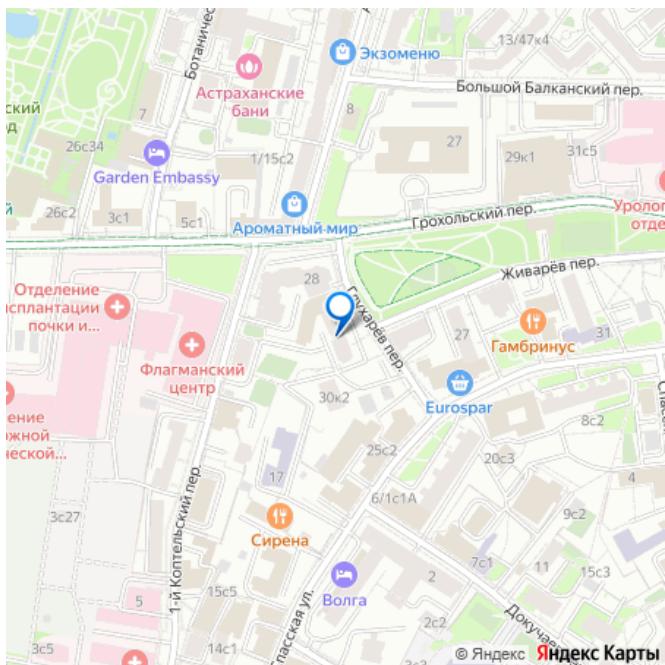
18 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117111065 ДАННУЮ КВАРТИРУ

ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ ПО

СУБСИДИРОВАННОЙ СТАВКЕ 12.25 (!)

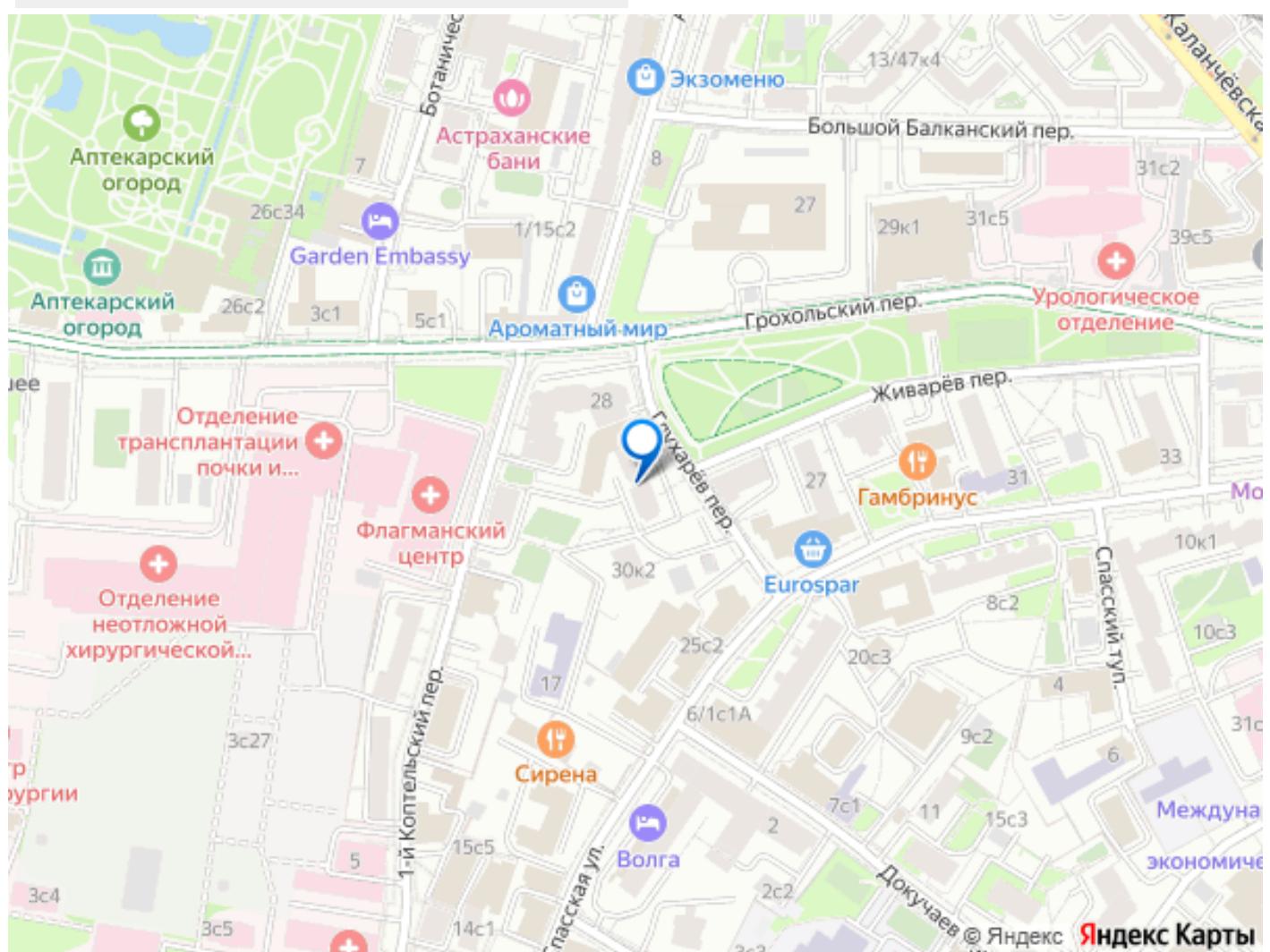
Идеальное сочетание статусного центрального расположения и безупречного комфорта. Эта квартира — не просто жилье, это готовая история вашей жизни в самом центре столицы. Детали объекта: Общая площадь: 74 м² Жилая площадь: 52 м² Кухня: 20 м² Этаж: 12 из 16 (современная планировка и коммуникации) Балкон:

утеплённый с подогревом + лоджия Санузел: раздельный Состояние: хороший ремонт, продается с мебелью и техникой

Транспортная доступность: 9 минут пешком до метро «Проспект Мира» (кольцевая и радиальная линии) и легендарной Площади трёх вокзалов (Казанский, Ярославский, Ленинградский). Прямой выезд на Садовое кольцо и ТТК. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности всё для комфортной жизни: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты, бутики, театры и выставочные залы. Исторический центр города — прямо у вашего порога. Чистая продажа, без обременений. Возможна покупка с использованием ипотеки на выгодных условиях. Полностью прозрачная и быстрая сделка. Спешите записаться на просмотр! И

Вы оцените всю магию жизни в центре
столицы!





Move.ru - вся недвижимость России