

**Станислав Мамаев, CENTURY 21 RnB Estate**

**79230707119**

🕒 Создано: 08.10.2025 в 15:34

🔄 Обновлено: 08.12.2025 в 12:25

**Москва, Профсоюзная улица, 99**

**27 490 000 ₺**

Москва, Профсоюзная улица, 99

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

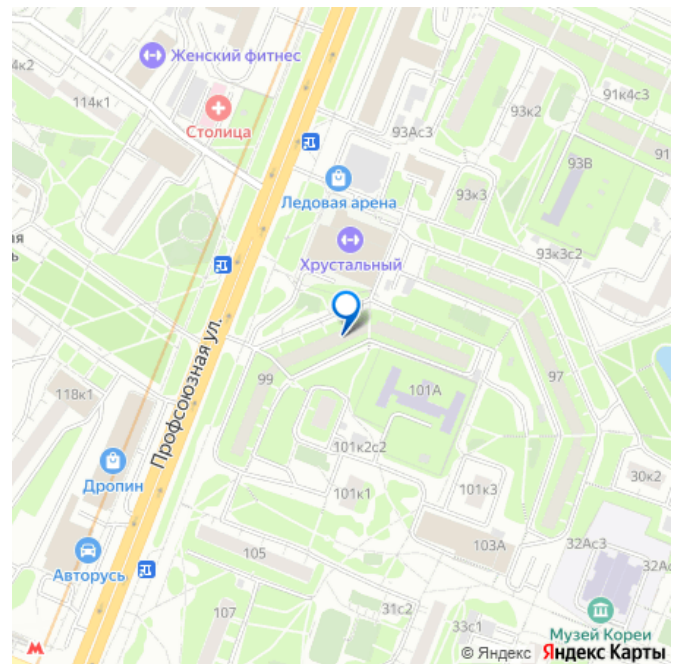
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

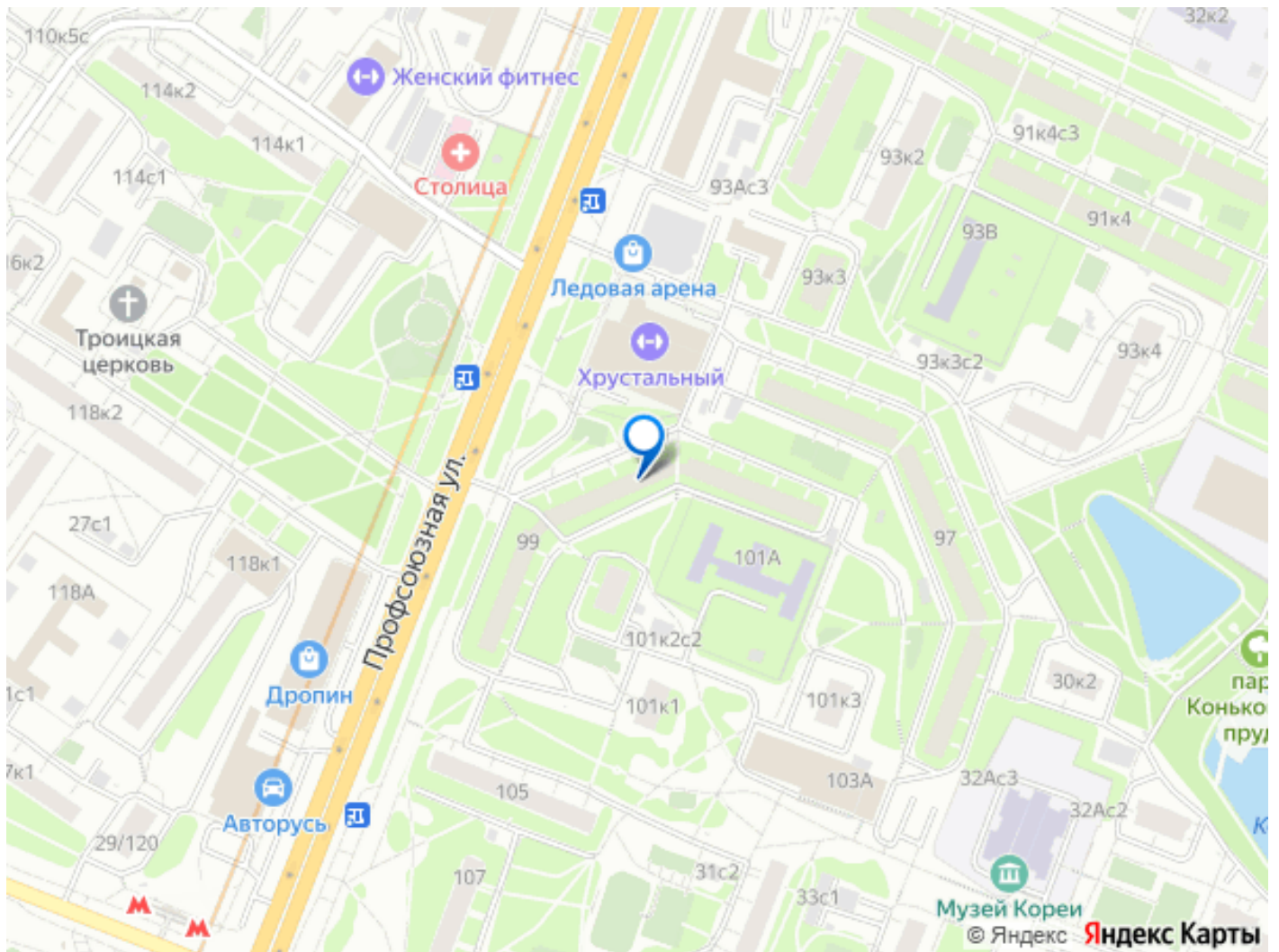
## Описание

ИПОТЕКА ПОД 12,99% для наших клиентов  
Просторная четырёхкомнатная квартира с капитальным ремонтом в 7 минутах от метро Коньково Коротко общая информация  
Продается уютная четырехкомнатная квартира площадью 75.1 кв. м на 6-м этаже 9-этажной панельной башни. Расположена в известном и зеленом районе Коньково, всего в 7 минутах неспешной ходьбы от станции метро Коньково и в 7 минутах от станции Беляево. Идеальный вариант для большой семьи. О КВАРТИРЕ Площадь 75.1 кв. м с удобной и функциональной планировкой. Квартира светлая и очень уютная. Выполнен капитальный ремонт с использованием дорогих и надежных материалов: полы из благородного дерева мербау, установлены современные стеклопластиковые окна, известные своей долговечностью и отличной теплоизоляцией. Вся мебель изготовлена из натурального дерева и остается в квартире. Есть отдельная лоджия и балкон с видом на улицу и во двор, а также практичная кладовая для хранения вещей. О ДОМЕ Дом расположен на центральной улице района — Профсоюзной. Это классическая панельная

девятиэтажка с хорошей планировкой и исправными коммуникациями. Во дворе тихо и спокойно, несмотря на близость к транспортной артерии. О РАЙОНЕ Коньково — один из самых благоустроенных и озелененных районов Юго-Запада Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты: школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и бутики. Отличная транспортная доступность: метро «Коньково» в 7 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Также в округе находится большое количество топовых университетов, маршрут до которых не займет много времени. ДОКУМЕНТЫ Вся история собственности прозрачна: недвижимость на протяжении многих лет принадлежала одной семье, которая бережно поддерживала в ней порядок. Продажа свободная, никаких обременений или долгов по коммунальным платежам нет. Объект полностью подходит для оформления ипотеки во всех крупных банках. ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ДОКУМЕНТОВ НА 10 ЛЕТ ПОСЛЕ СДЕЛКИ Звоните или пишите, отвечу на все вопросы и договоримся на просмотр. Арт. 119179796







Move.ru - вся недвижимость России