

🕒 Создано: 06.04.2026 в 19:59

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:14

**Москва, улица Перерва, 10**

**20 500 000 ₺**

Москва, улица Перерва, 10

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://move.ru/objects/9293462640>

**Офис «Сущёвский», МИЭЛЬ**

**79151639583**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

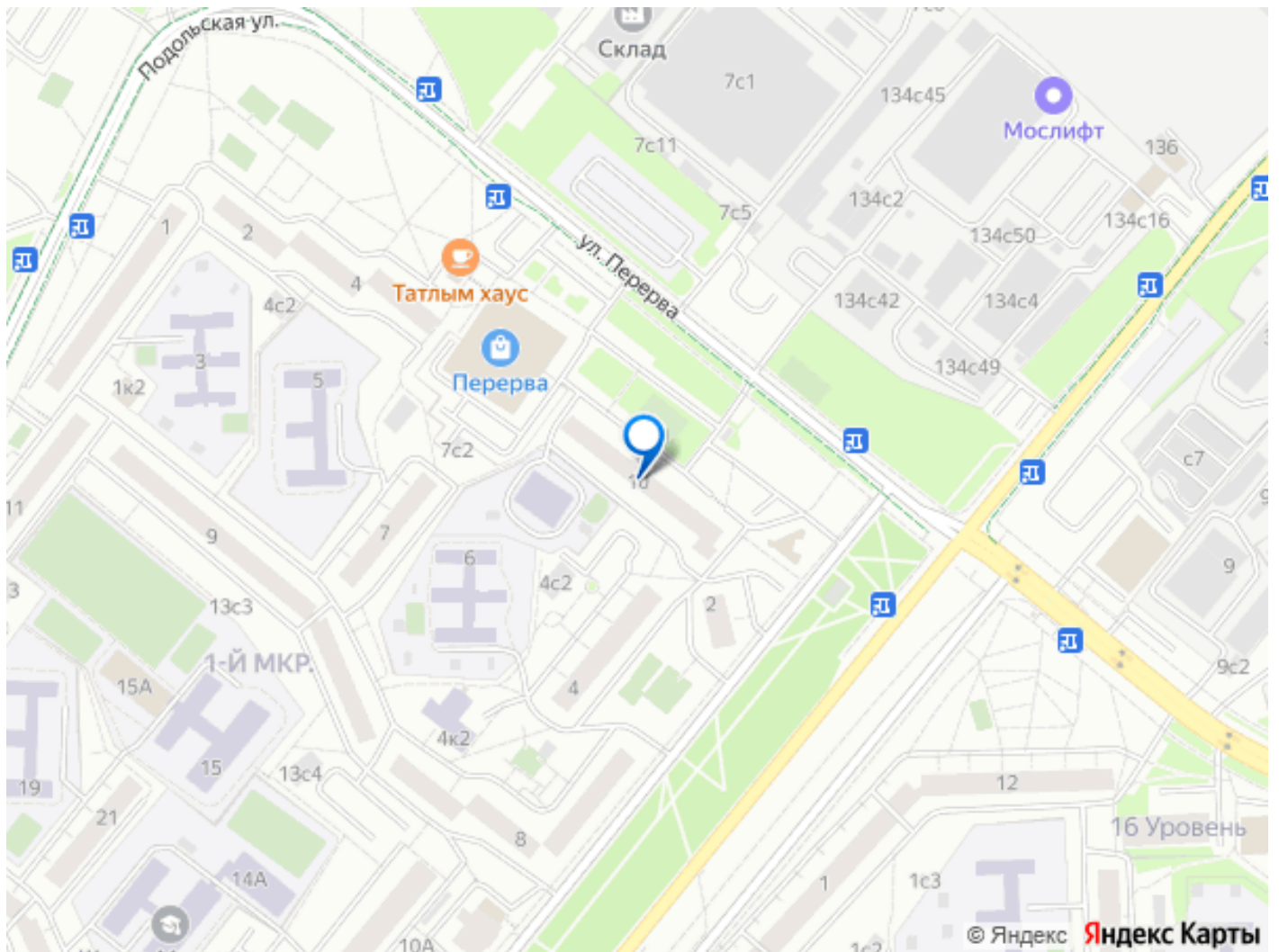
## Описание

Код объекта: 2113454. Уютная квартира в тихом и зелёном районе Марьино. Добротное жильё для спокойной жизни большой семьи! Необычный, очень интересный проект, позволяющий воплотить разнообразные дизайнерские решения. Описание квартиры  
Светлая и ухоженная квартира, в хорошем состоянии и готова к проживанию. Все комнаты изолированные, а окна на две стороны. Раздельный санузел. Большой функциональный коридор. Полностью оборудованная кухня с электрической плитой. Прочая мебель остается по договоренности. Дом и двор Панельный дом, постоянно поддерживаемый капитальными ремонтами. Просторная входная группа с салазками на ступеньках, местом для колясок. Спокойные соседи. Парковка во дворе, детская площадка во дворе с горками и каруселями. Управляющая компания поддерживает постоянный контроль за техническим состоянием дома. Транспортная доступность В пешей доступности от метро Перерва, 15 минут пешком до станции метро Марьино и Братиславская. На автобусе ехать 3 минуты до этих станций. МЦД позволяет быстро доехать до центра. Остановка общественного транспорта через дорогу. Удобный выезд на шоссе до МКАД

Инфраструктура рядом Большой сквер рядом, со спортивными площадками и Марьяинскими прудами. В пешей доступности парк 850-летия победы и другие. Много зелени вокруг. Пятерочка и Дикси в соседнем доме. Рядом Евроспар, Лента и Чижик. Пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, банкоматы сбербанка - рядом с домом. Отделения почты и МФЦ в пешей доступности. Школы и детские сады рядом с домом, прямо во дворе. Несколько фитнес клубов в районе. Есть торговые центры, спортивные секции для детей и кинотеатры. Условия продажи Альтернативная продажа, покупатель не зависит от встречной сделки. 5 собственников, все совершеннолетние. Квартира приватизирована, более 3 лет Без обременений и перепланировок, юридически чистая сделка Полная стоимость в договоре, готовы к быстрой сделке Преимущества МИЭЛЬ покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов







Move.ru - вся недвижимость России