

Создано: 09.12.2025 в 09:52

Обновлено: 09.12.2025 в 08:45

<https://move.ru/objects/9287275762>

Собственник

79891464098

**Московская область, Королев,
Бурковский проезд, 40к3**

10 200 000 ₽

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 40к3

Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

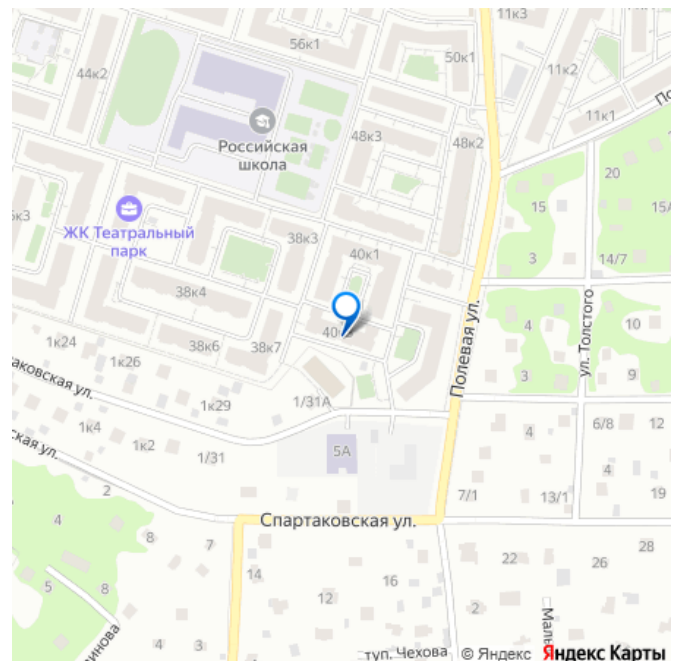
1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

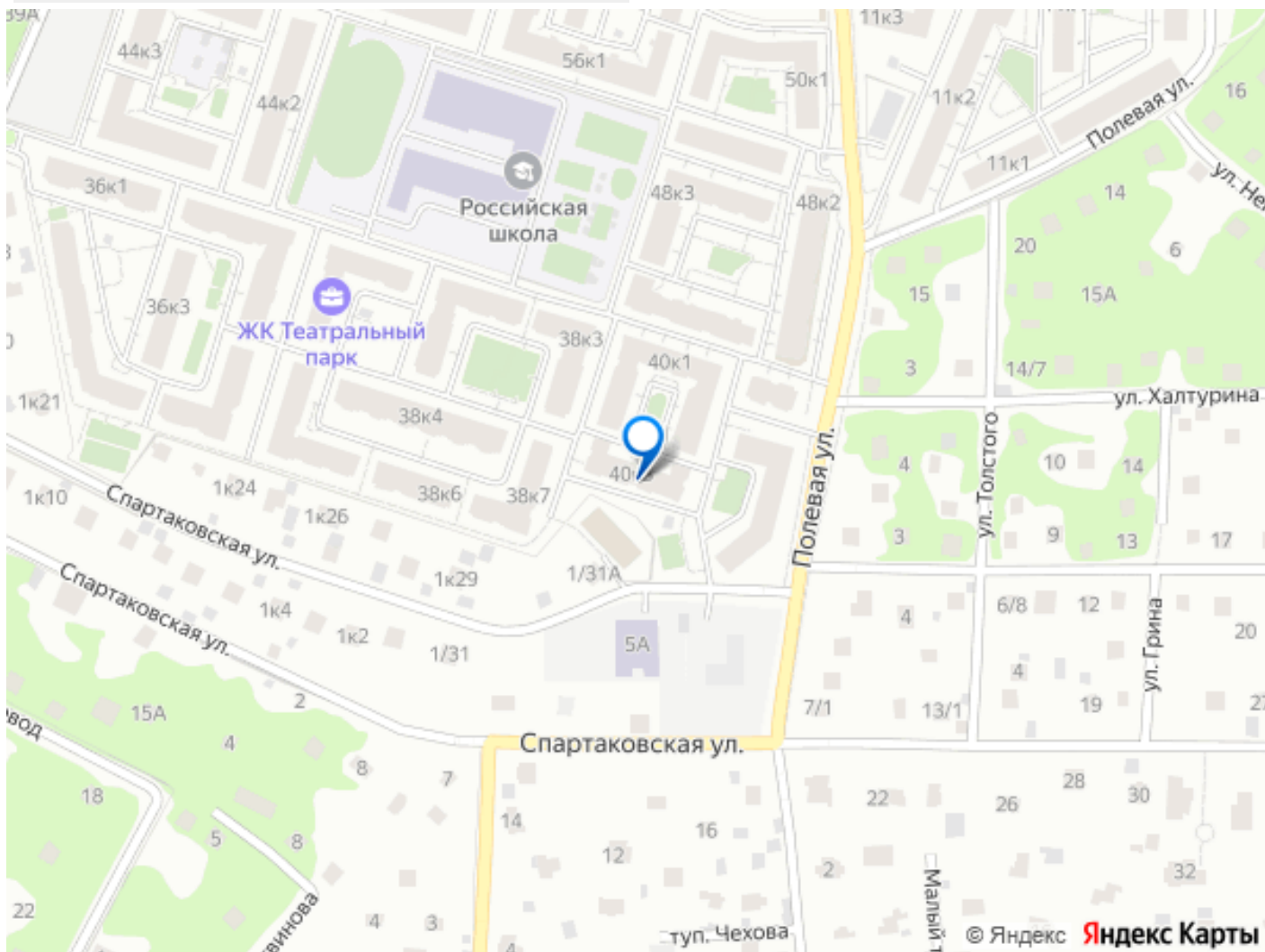


Описание

Продается двухуровневая квартира в г. Королеве в жилом комплексе ЖК Театральный парк. Ближайшие районы Подмосковья давно принято считать спальными районами Москвы с развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением с центром Столицы. Малоэтажная застройка комплекса дает возможность ощутить камерность и комфорт загородной жизни. Квартира интересна тем, что имеет два уровня, за счет которого получилось 4 компактных спальных комнаты, домашний кинотеатр, дополнительный санузел, гардеробная комната, лестница внутри квартиры придает определенный шарм квартире и ощущение загородного дома. Общая площадь 65 кв.м. (с учетом второго этажа), кухня-гостиная 15 кв.м., комнаты изолированные (12- 10- 9-7) с домашним кинотеатром. Два санузла: на первом этаже отдельный, на втором этаже совмещенный санузел. Мебель остаётся новому собственнику в подарок. Городская развитая инфраструктура района в которую входят: аптеки, все сетевые магазины в шаговой доступности от дома, Российская общеобразовательная гимназия, два детских сада, тренажерный зал, фитнес, комплекс бытовых услуг, кафе, салоны красоты, парк с обустроенной территорией, свой пляж у реки Клязьма. Всегда есть парковочные места во дворе для машины. До ж/д станции Валентиновка 8 минут пешком. До станции метро Комсомольская 45 минут на электричке. На машине до м. Свиблово, Ростокино, ВДНХ 35 минут. Утвержден маршрут МЦД -5, что максимально сократит время в пути и связь с Московским мегаполисом. Более пяти лет в собственности,

подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России