

Евгений Сметанников, Isaev Estate

**79166871007,7985751
8308**

🕒 Создано: 17.07.2025 в 17:44

Обновлено: 19.01.2026 в 19:42

10 250 000 ₽

Улица

[микрорайон Белая дача](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

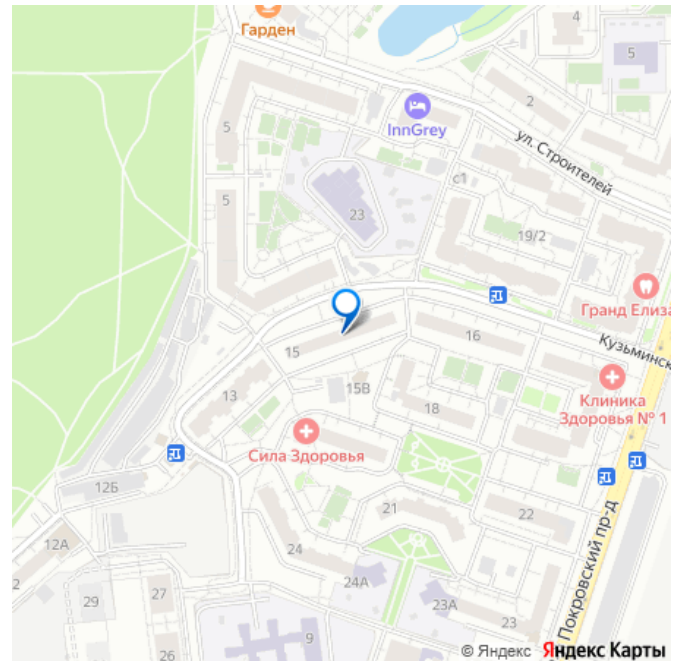
9 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

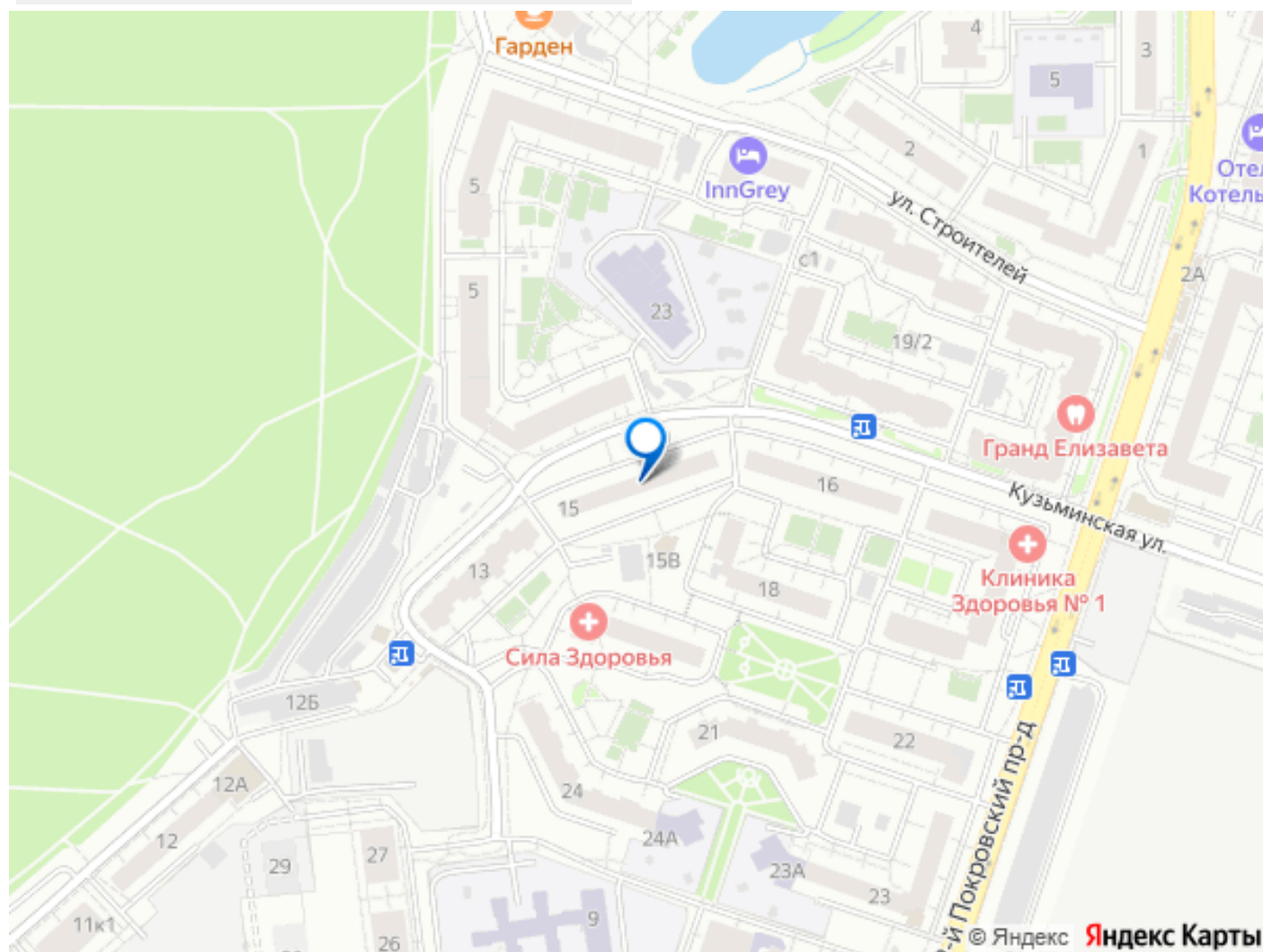
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: Двенадцатизэтажный панельный дом 1992 года постройки. Всегда чистый, ухоженный подъезд и входная группа. С отличной инфраструктурой. Тихие, спокойные, дружные соседи. КВАРТИРА: Светлая, уютная, просторная четырехкомнатная квартира общей площадью 74 кв.м. Комнаты изолированные: одна 17 кв.м, вторая 14 кв.м, третья 12 кв.м, четвертая 9 кв.м. Просторная кухня 9 кв.м с кухонным гарнитуром, электрической печью с духовым шкафом и вытяжкой. Вся мебель и техника, указанная на фото, остаётся новым собственникам. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: лучшие школы и детские сады, продовольственные магазины, почта, пункт выдачи Ozon, аптеки, банки (ВТБ, Сбербанк, Почта Банк), поликлиники. Лучшая автотранспортная развязка в любом направлении Москвы и области, во дворе всегда есть парковочные места. Сам двор очень тихий и спокойный. 8 минут до станции метро Котельники. Для прогулок и отдыха рядом прекрасный лесопарк Кузьминки. ДОКУМЕНТЫ: ДКП 2021, 1 собственник. Постоянно прописанных нет. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Можно

под инвестицию.





Move.ru - вся недвижимость России