

🕒 Создано: 18.11.2025 в 23:54

Обновлено: 03.12.2025 в 11:29

Агент

79104095971

Москва, Профсоюзная улица, 17К2

35 500 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 17К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается уютная 4х комнатная квартира. Потолки 3 метра. Общая площадь 74,7 кв.м. Разумная планировка, всё узаконено. В квартире просторная гостиная -17,7 кв.м., спальня -11,5 кв.м., кабинет -8,2 кв.м., комната -8,4 кв.м., кухня- 7 кв.м., просторная гардеробная- 7,3 кв.м., раздельный санузел, коридор-10 кв.м. Все окна в тихий двор. Квартира очень ухоженная. Ремонт не новый, но качественно сделанный, начиная с черновой отделки и шумоизоляции, обновлены коммуникации, есть приточная вентиляция, кондиционер. Подъезд чистейший. Двор вместительный, благоустроенный, несколько въездов через шлагбаум, детские площадки, паркинга хватает на всех . Отличная транспортная доступность и инфраструктура для комфортной жизни. От метро Профсоюзная- 3 минуты, в пешей доступности лицей, школы, гимназии , детские сады, ВУЗы (МГУ 30 мин.пешком, РГУ им.Губкина 20 мин.пешком, МФЮА, 27 мин.пешком), поликлиники, салоны красоты, магазины и кафе. Два собственника с 1996 года, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России