

Создано: 26.03.2026 в 19:58

Обновлено: 26.03.2026 в 20:39

**Офис «Сущевский», МИЭЛЬ**  
**79151639583**

**Москва, улица Серафимовича, 5/16**

**45 000 000 ₺**

Москва, улица Серафимовича, 5/16

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

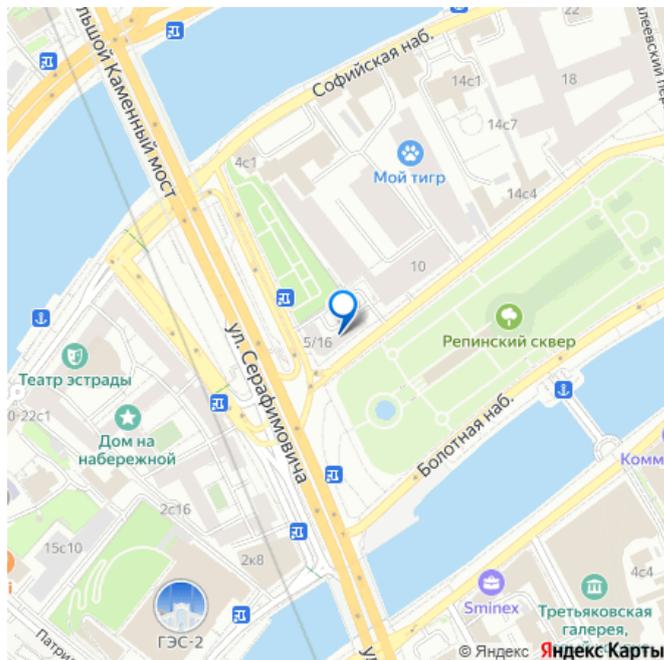
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2090210. Уютная четырёхкомнатная квартира в центре Москвы - ваш новый дом! Адрес: Россия, Москва, улица Серафимовича, 5/16, рядом с Кремлём.

Описание: Квартира находится на 3 этаже, пятиэтажного кирпичного дома 1926 года постройки. Уникальность этого дома в том, что на площадке по 2 квартиры, мало соседей, никакой суеты. Окна квартиры выходят на улицу и во двор. Общая площадь: 75 кв. м. Жилая площадь: 47,9 кв. м. Площадь кухни: 8 кв. м. Высота потолков: 3,2 м.

Планировка квартиры очень удачная: просторный холл, из которого ведут двери в 3 комнаты, кухню, санузел и ванную. Три изолированные комнаты. Одна комната проходная, ведет в кабинет. На огороженной территории за квартирой закреплено 2 машиноместа. Транспортная доступность.

Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В нескольких минутах ходьбы находится станция метро Боровицкая/Библиотека им.

Ленина/Александровский сад, что позволяет быстро и удобно добраться до любой точки города. Рядом с домом остановки автобусов, несколько скверов и парков для прогулок.

Эта квартира идеально подходит для семьи. Здесь каждый член семьи найдёт своё

пространство для отдыха и творчества.

Условия продажи. Альтернативная продажа.

Два взрослый собственника. Звоните, и я с удовольствием расскажу вам всю подробную информацию по этой квартире) - Работать с

МИЭЛЬ выгодно и надёжно: покупателю

выдаётся Правовой сертификат,

гарантирующий юридическую чистоту

объекта возможна ипотека с особыми

условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-

партнёров, работаем с любыми источниками

финансирования (материнский капитал,

военный сертификат и т.д.) бонусы по

партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и

услуги от известных брендов.

