

Создано: 09.12.2025 в 13:05

Обновлено: 09.12.2025 в 13:44

<https://move.ru/objects/9287297995>

Давит Азизбекян, Прайм Самолет

Плюс

**79162361705**

Москва, Ставропольская улица, 74

**21 500 000 ₽**

Москва, Ставропольская улица, 74

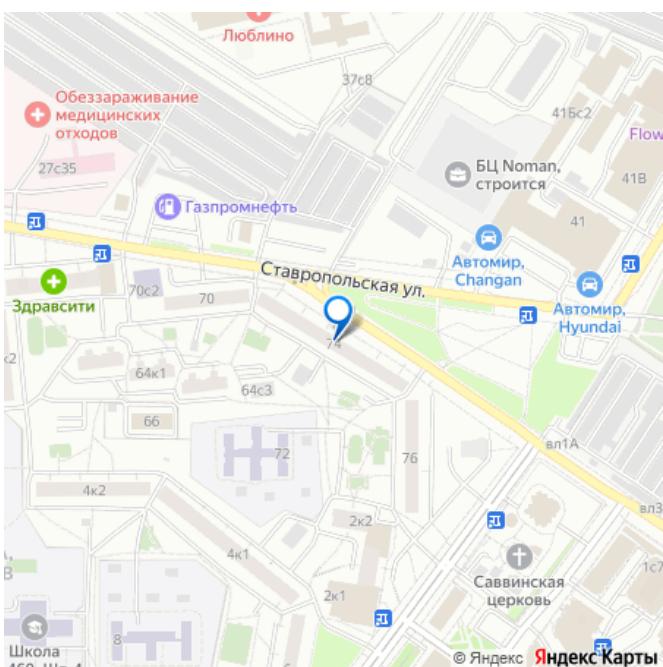
Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Улица

[улица Ставропольская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

52.7 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

8.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

76.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

2/12

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Арт. 127616652 Продаётся 4комнатная квартира с просторными изолированными комнатами. Ключевые преимущества: капитальный ремонт: заменены канализационные стояки, трубы и электропроводка; по всей квартире (включая балконы) проложен тёплый пол; утеплённые балконы; светлая и тёплая планировка с окнами на две стороны дома; остаётся вся мебель и техника (как на фото).

Юридическая чистота: в собственности более 9 лет; два взрослых собственника; нет обременений; полная стоимость в договоре; все документы готовы к сделке; свободная продажа. Инфраструктура: в шаговой доступности — детские сады, школы, магазины, почта, поликлиника, торговые центры и салоны красоты. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Квартира полностью готова к заселению. Возможен оперативный показ и быстрый выход на сделку. В день осмотра допускается небольшой торг.



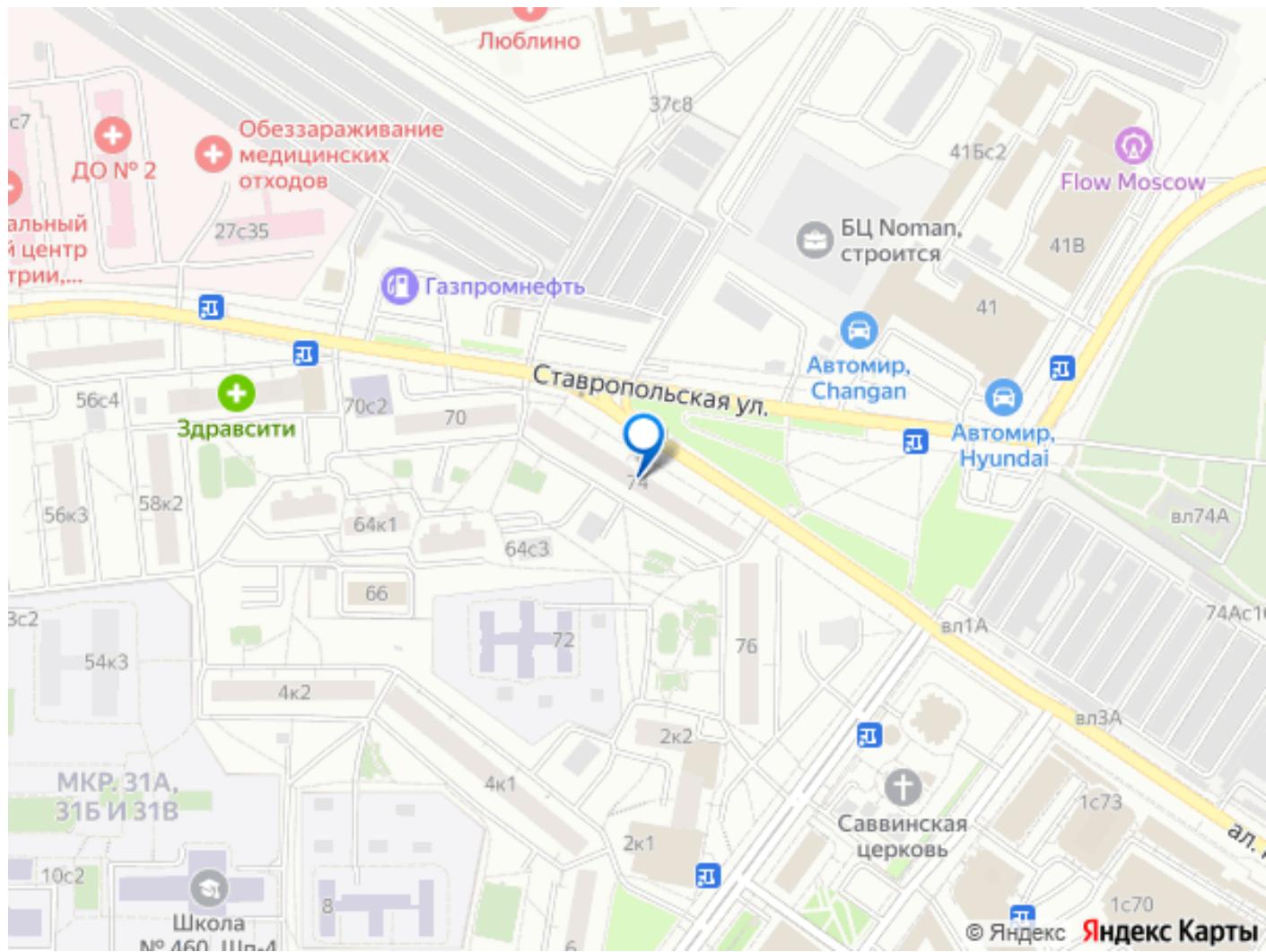
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России