

Создано: 07.02.2026 в 22:40

Обновлено: 09.02.2026 в 13:11

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Москва, ул. Молоstовых, 5

**17 500 000 ₽**

Москва, ул. Молоstовых, 5

Улица

[улица Молоstовых](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

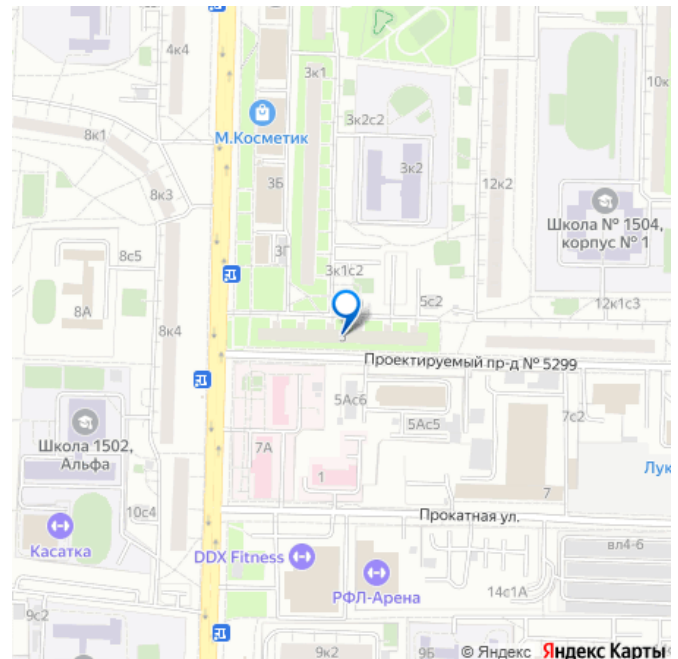
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

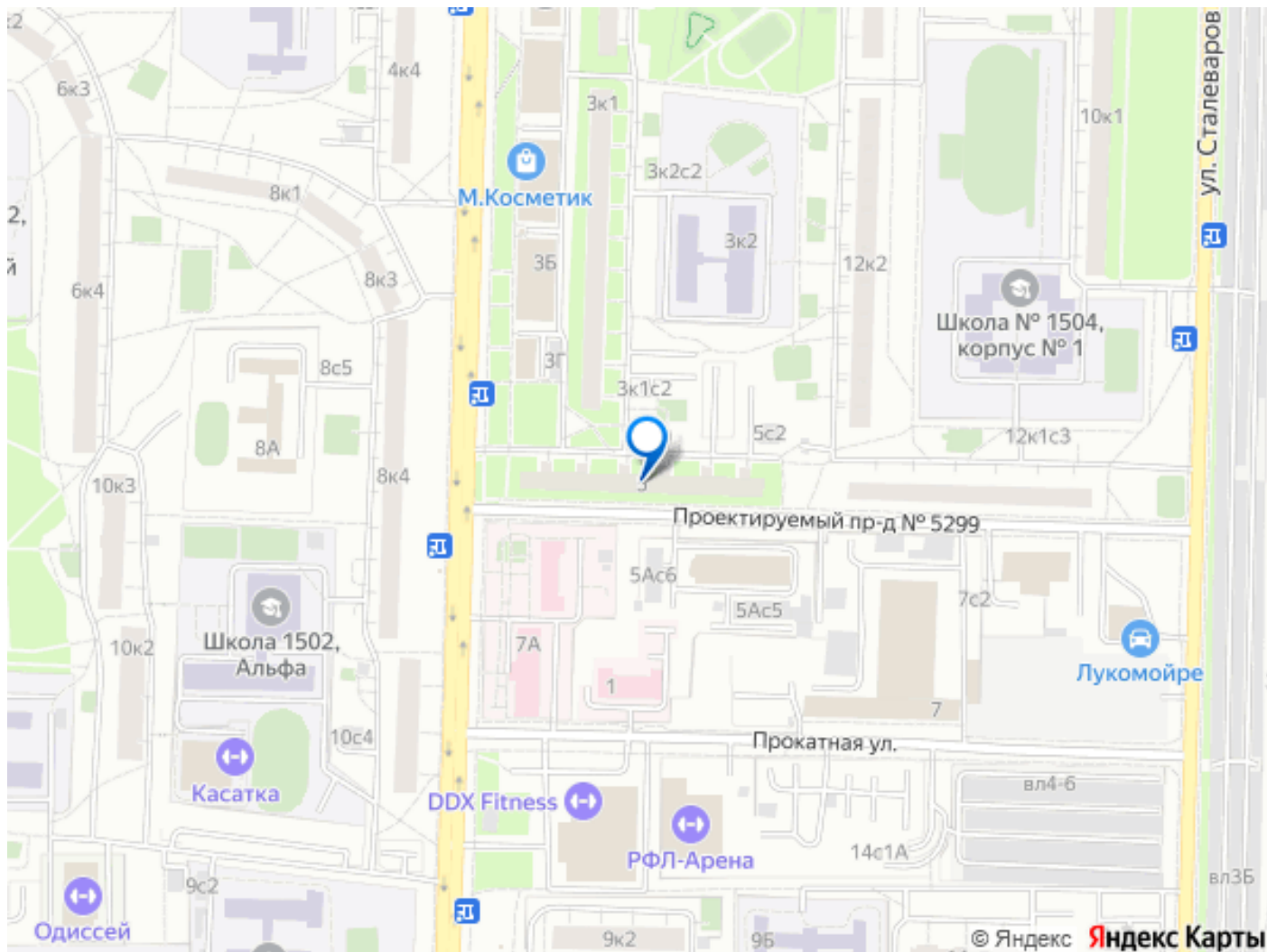
Продается большая квартира-распашонка в зеленом спальном районе Москвы. Квартира расположена на высоком первом этаже. Дом серии П-30, улучшенной «чешской» планировки, после реновации, дома таких серий имеют высокий уровень сохранения тепла. Одно из достоинств - можно использовать в коммерческих целях, тихий офис, юридическая компания и т.д. Есть реальная возможность сделать отдельный

для заметок



вход в квартиру, и перевести в нежилой фонд. 7-10 минут на транспорте, или 15-20 минут пешком до двух станций метро: Новогиреево. Квартира распашонка, окна во двор и на абсолютно не проездную улицу. Тамбур на две квартиры. Все комнаты изолированные, большая кухня, отдельный санузел, на полу дубовый паркет, стены обои, на всех окнах установлены решетки, металлическая дверь. Перепланировок не производилось. В квартире недавно произведен качественный косметический ремонт. По кап.ремонту дома в 2022 году была произведена замена стояков и труб холодного и горячего водоснабжения, отопления и системы канализации. Большая кухня 9 м2 с встроенной мебелью и техникой. Хорошо развитая инфраструктура района: во дворе дома одна из лучших гимназий Москвы №1504, без необходимости переходить дороги. В пешей доступности детские сады, оборудованные детские площадки, музыкальная и художественная школы, два чудесных парка - Терлецкий и Измайлово. В 3 минутах ходьбы детская и взрослая поликлиники. А так же магазины, Торговые центры, пункты выдачи заказов. Один взрослый собственник, более 10 лет. Свободная продажа! Возможна ипотека. В разумных пределах возможен торг. Показы оперативно. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России