

Создано: 26.03.2026 в 13:42

Обновлено: 03.04.2026 в 13:05

**Москва, Овчинниковская набережная,  
22/24С1**

**48 500 000 ₺**

Москва, Овчинниковская набережная, 22/24С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

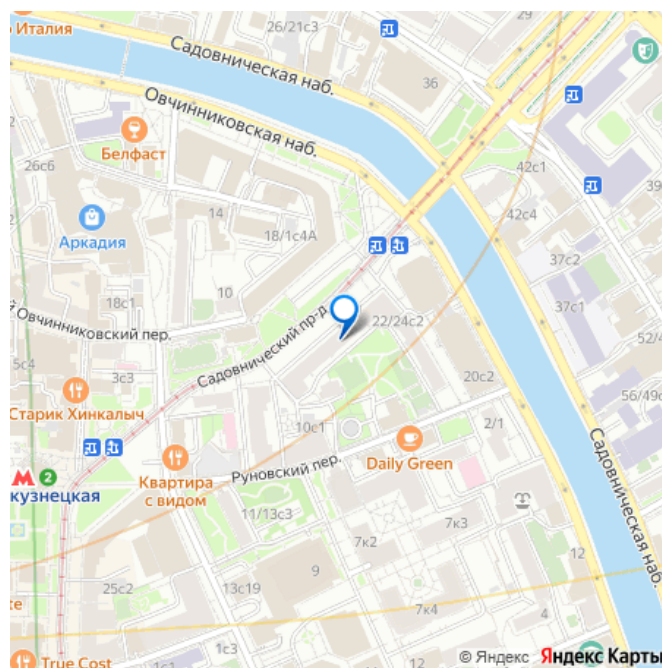
раздельный

Вид из окна

<https://move.ru/objects/9293199047>

**Даниил | GRAND ESTATE, ГРАНД  
ЭСТЕЙТ - Премиальная недвижимость  
79230742198**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

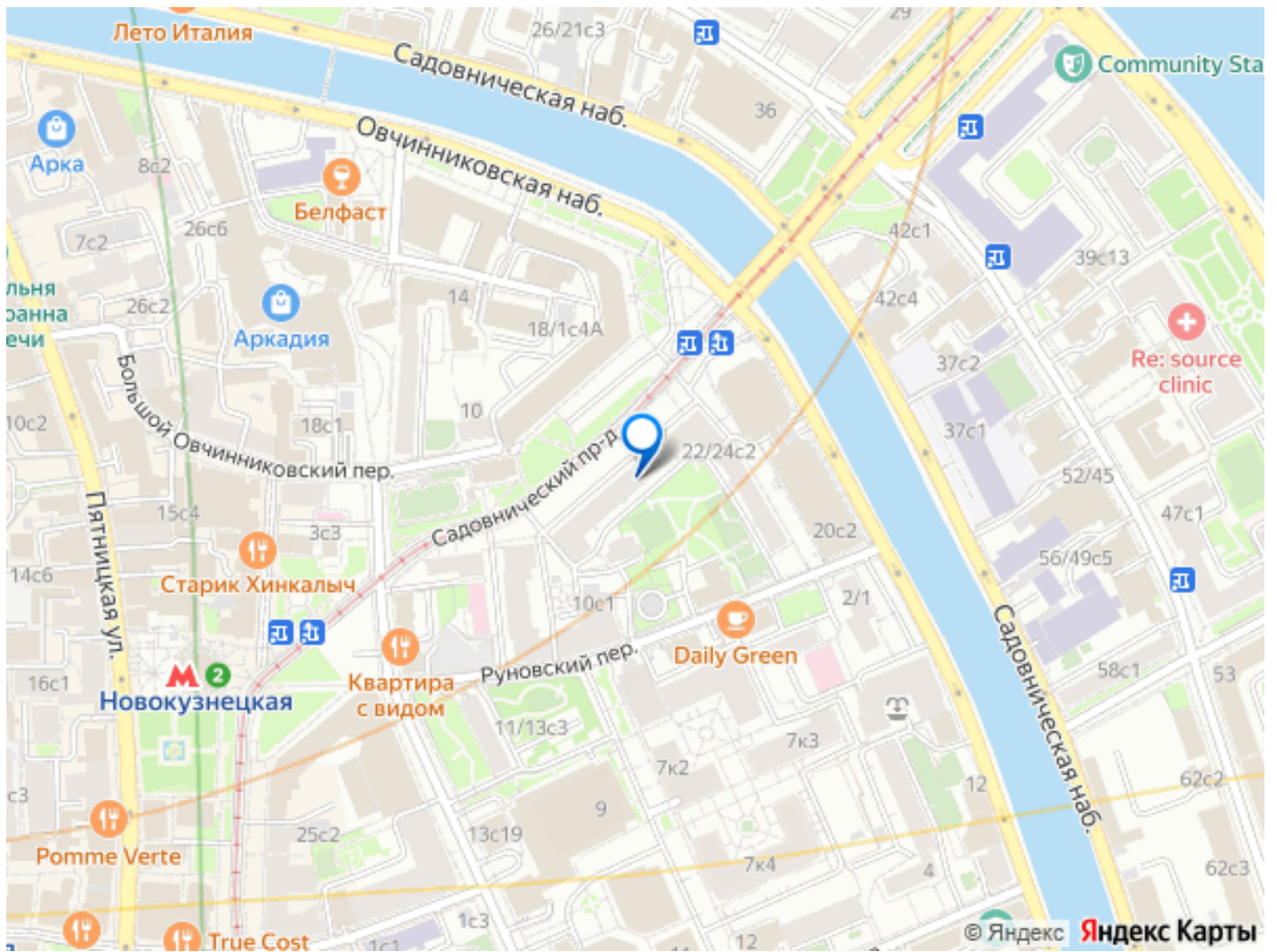
## Описание

Продаётся 4-комнатная квартира в сталинском доме на Овчинниковской набережной. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями. Высокие потолки 3 метра. Окна на 2 стороны. В доме есть лифт. Закрытый благоустроенный двор, детские и спортивные площадки. Парковка во дворе под шлагбаумом. Капитальный ремонт дома был выполнен в 2023-2025 годах. 2 минуты пешком до м.

«Новокузнецкая» и «Третьяковская». В шаговой доступности: Третьяковская галерея, театры, школы, детские сады, рестораны, бутики, фитнес-клубы. 15 минут пешком до парка Зарядье. 2 взрослых собственника, квартира в одной семье с постройки дома. Обременений нет. Все документы готовы к сделке. Лёгкая альтернатива.







Move.ru - вся недвижимость России