

Создано: 16.12.2025 в 22:21

Обновлено: 16.12.2025 в 22:43

Игорь Повереный, Игорь Повереный

79863940397

Москва, Харьковская улица, 1К4

18 900 000 ₽

Москва, Харьковская улица, 1К4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

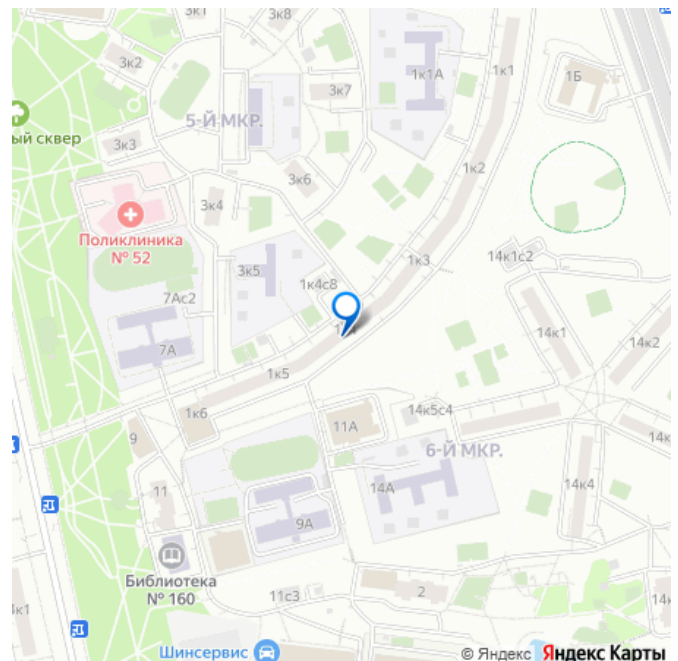
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаю квартиру с уникальной планировкой под ремонт! Уникальность в том, что таких планировок в этом типе домов только в одном подъезде на корпус. В дополнение к двум лоджиям имеется небольшая тёмная комната, которую можно присоединить к жилой(!) От ст. Бирюлёво-Пассажирская 6-8 минут пешком (в перспективе открытие метро Бирюлёво). В собственности у одной семьи с момента постройки, но вид собственности менялся в зависимости от изменения состава этой семьи: сперва приватизация, затем наследство с определением долей, и в конечном итоге договор дарения от отца дочери - с 2007 года. Альтернатива на 2х комнатную в этом районе, поэтому «эффекта Долиной» будем избегать, собственник останется с квартирой чуть меньшего метража. Объективный торг только после просмотра. Оперативный показ, Игорь.



