

**Игорь Повереный, Игорь Повереный**  
**79863940397**

Создано: 16.12.2025 в 22:21  
Обновлено: 16.01.2026 в 11:07

**Москва, Харьковская улица, 1К4**

**18 400 000 ₽**

Москва, Харьковская улица, 1К4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Харьковская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

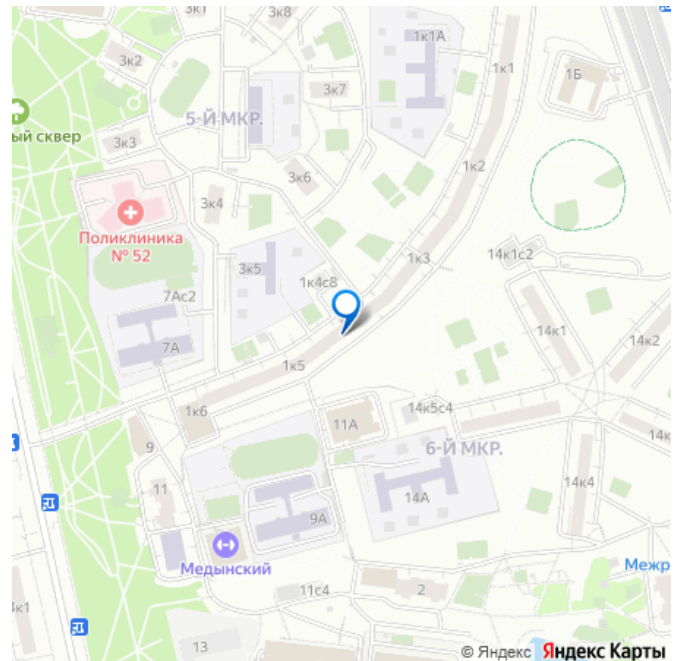
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

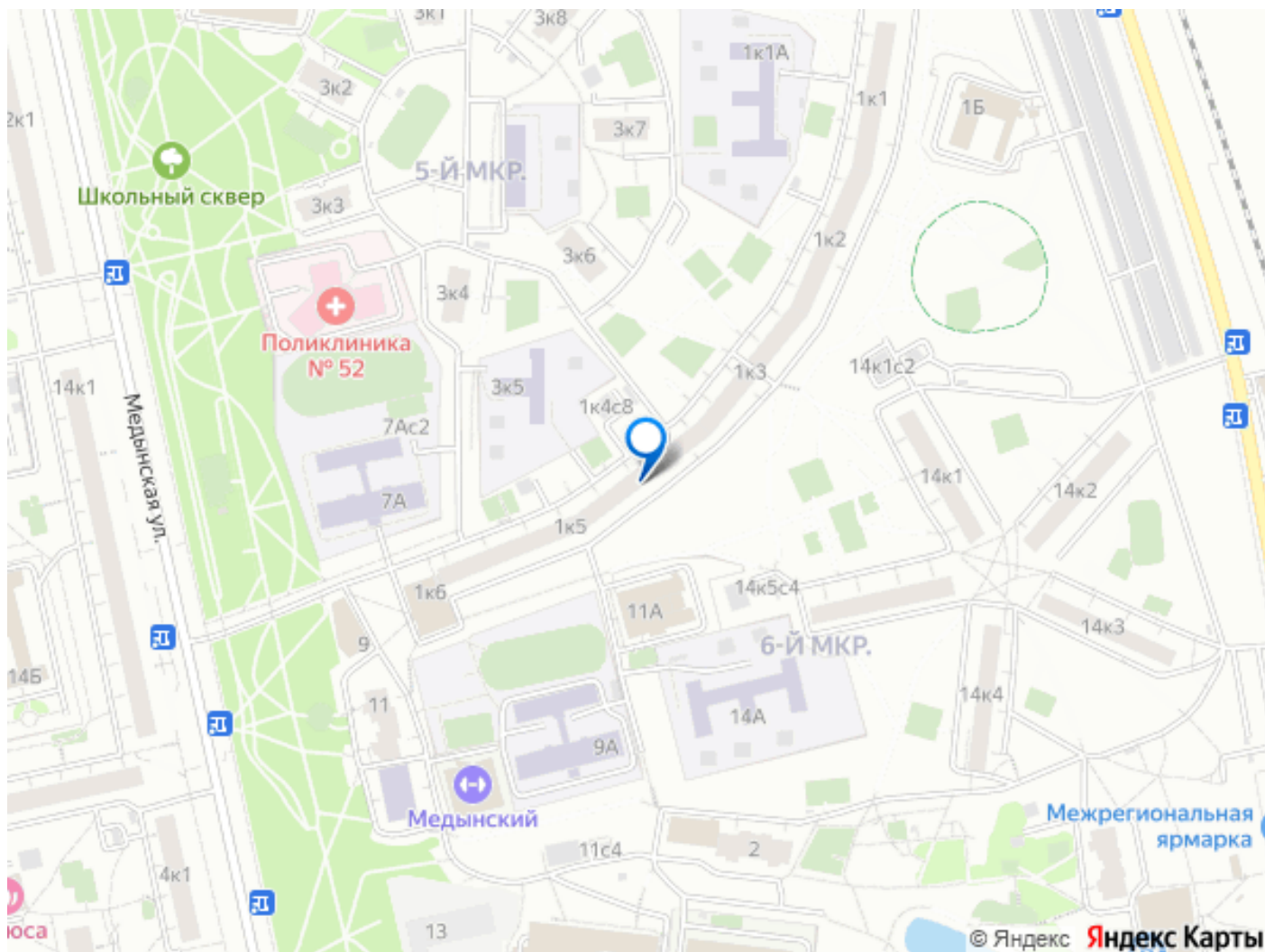
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаю квартиру с уникальной планировкой под ремонт! Уникальность в том, что таких планировок в этом типе домов только в одном подъезде на корпус. В дополнение к двум лоджиям имеется небольшая тёмная комната, которую можно присоединить к жилой(!) От ст. Бирюлёво-Пассажирская 6-8 минут пешком ( в перспективе открытие метро Бирюлёво). В собственности у одной семьи с момента постройки, но вид собственности менялся в зависимости от изменения состава этой семьи: сперва приватизация, затем наследство с определением долей, и в конечном итоге договор дарения от отца дочери - с 2007 года. Альтернатива на 2х комнатную в этом районе, поэтому «эффекта Долиной» будем избегать, собственник останется с квартирой чуть меньшего метража. Объективный торг только после просмотра. Оперативный показ, Игорь.





Move.ru - вся недвижимость России