

🕒 Создано: 13.01.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 16:30

Собственник

79856365921

**Москва, Большая Академическая улица,
6к1**

25 000 000 ₺

Москва, Большая Академическая улица, 6к1

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

57.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

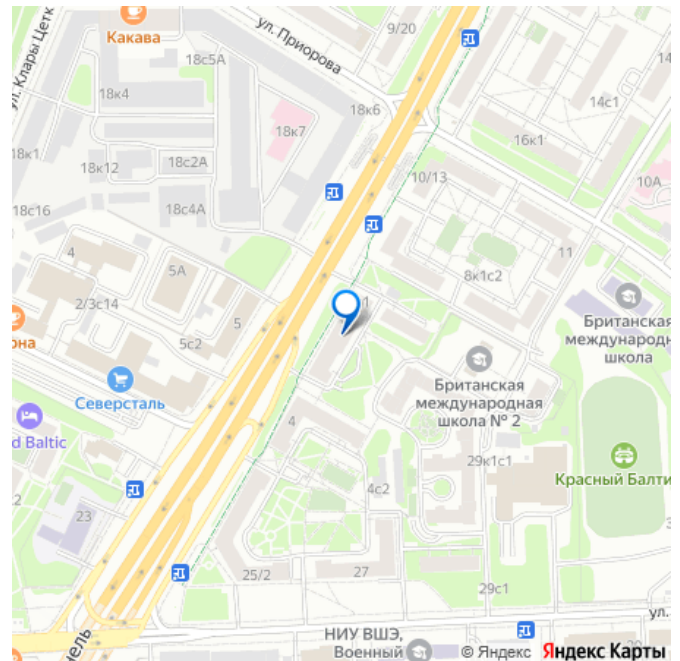
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

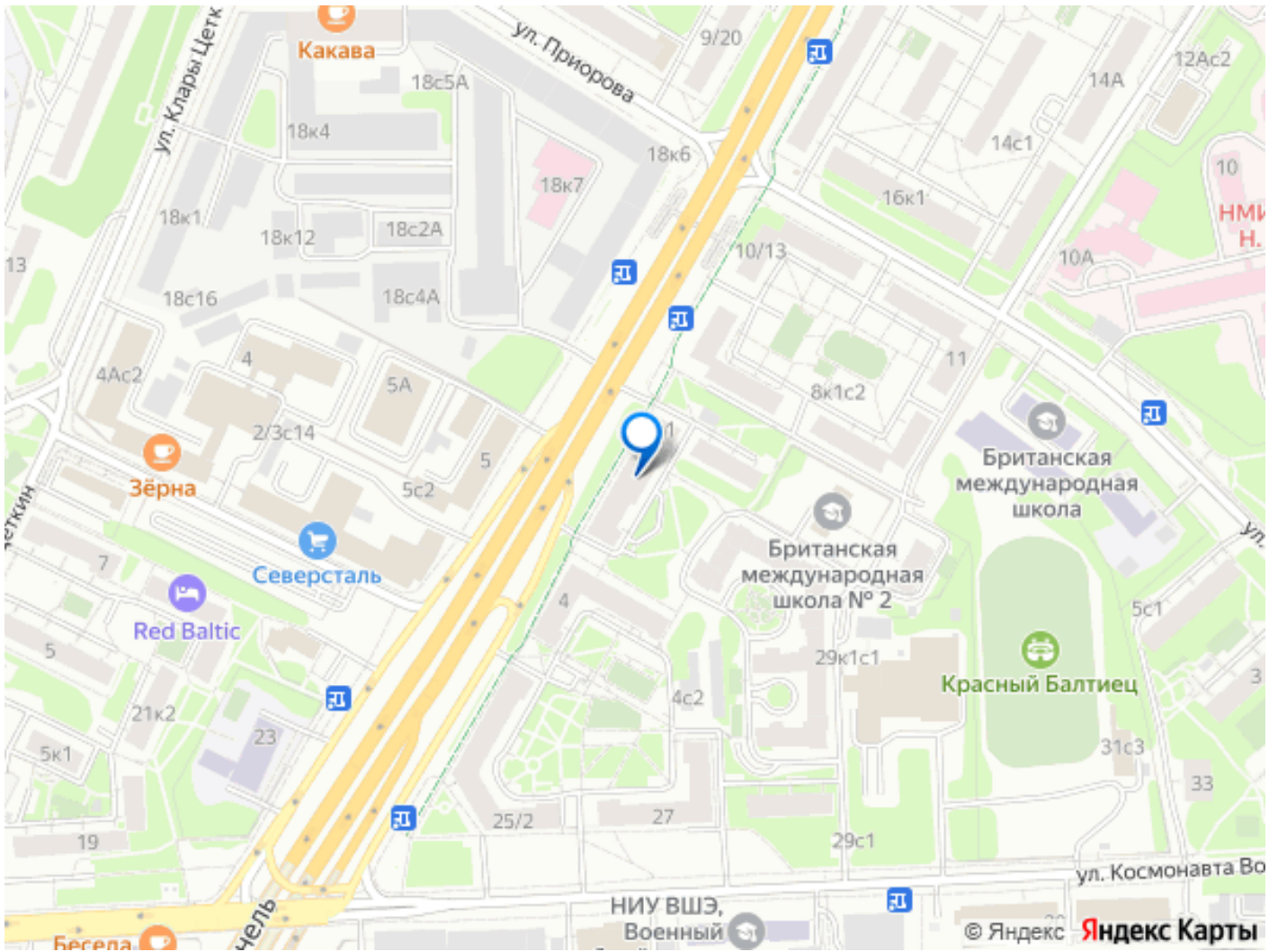
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается прекрасная четырехкомнатная квартира в Северном Административном округе Москвы. Кирпичный дом с высокими потолками (3,1 м) в районе «Коптево». Зеленые зоны, парки и развитая инфраструктура. Удобное расположение: МЦД «Красный Балтиец» в 5 минутах пешком, станции метро «Сокол» и «Войковская» — 20 минут пешком или 3 остановки транспортом. Отличная транспортная доступность: выезд на Северо-Западную хорду, Ленинградское и Волоколамское шоссе. Рядом с домом автобусные остановки, можно быстро добраться в любую точку города! В квартире сделан косметический ремонт в комнатах и прихожей. Санузлы под ремонт с возможностью сделать два туалета, либо расширить зону кухни. Возможно реализовать любой интересный проект в жизнь и сделать квартиру под себя. Просторная, светлая и очень теплая квартира. С отличной шумоизоляцией. Интеллигентные, спокойные и дружные соседи. Чистый, ухоженный подъезд. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники детская и взрослая, сетевые магазины, ТЦ, фитнес-центры, кафе и рестораны. В шаговой доступности парки и

зоны отдыха, включая парк имени
Тимирязева с пляжем и прудом. Квартира в
настоящее время является коммунальной, 2
собственника. Все собственники готовы
продать свою часть. Два взрослых
собственника, есть небольшое обременение
Сбербанка. Возможна ипотека. Быстрый
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России