

🕒 Создано: 25.03.2026 в 08:50

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:26

**Антон Александрович, Риелтор**

**89251234567**

**Москва, Донецкая ул, 34к3**

**30 950 000 ₹**

Москва, Донецкая ул, 34к3

Улица

[улица Донецкая](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

24/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

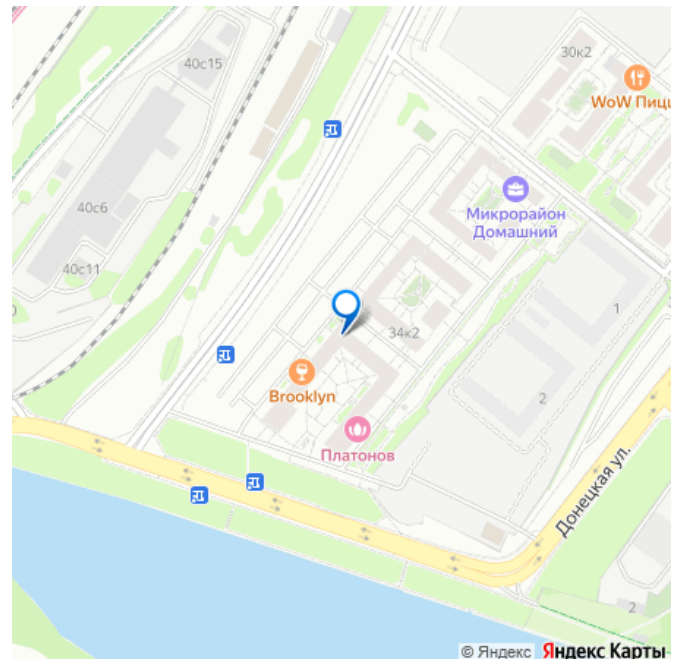
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

4 изолированные комнаты / спальни и большая кухня гостиная. ЖК Домашний. Район у реки, где заканчивается Москва и начинается жизнь вашей мечты. Видовая квартира. Представьте: вы стоите у окна, а перед вами — не бетонные джунгли, а Москва - река, её широкая гладь, высокое небо и 6 километров парка за вашим окном. Через реку - вид на храм и часовню. Всего 15 минут на речном трамвайчике — и вы в

для заметок



Коломенском. Всего 4 минуты пешком до МЦД Курьяново — и вы на Курской. Это не картинка из будущего. Это реальность ЖК Домашний — самого уютного и закрытого района бизнес-класса у воды. Здесь дворы без машин, входные группы как в хорошем отеле и своя набережная. В этом районе мы продаем не просто квартиру. Мы продаем единственный шанс. Это четырехкомнатная квартира с 10 окнами на три стороны и обзором 360 градусов: на реку, на парк, на уютный благоустроенный двор и центр Москвы. Изолированные комнаты 16, 12, 12 и 11 кв.м, кухня 12.9 кв.м и санузлы 5.5. и 1.5 кв.м. Высота потолков 2,9 м. Идеальная планировка, в которой нет ни одного лишнего метра. Почему это единственный шанс? Давайте разберемся, что есть на рынке. Построенные квартиры в Домашнем. В комплексе больше не продается четырехкомнатных квартир! Только трехкомнатные. Будущая третья очередь от застройщика Самолет. Четырехкомнатных тоже нет! Трехкомнатные: Цены: 31-36 млн рублей. Проблема: Ждать 2 года. Дома и отделка — проще, виды и планировки принципиально хуже. И после сдачи вас на годы окружит адский шум ремонтов соседей. А теперь наше предложение: Просторная Четырехкомнатная квартира с изолированными комнатами, с уникальными видами и планировкой. Цена — 30,7 млн рублей. Вы платите меньше, чем за трехкомнатную квартиру в будущей очереди, и получаете ЛУЧШИЕ условия: больше комнат, виды, планировку и атмосферу первой очереди. Вы получаете лучший объект из всего, что есть на рынке Домашнего прямо сейчас, и сможете сделать ремонт ПОД СЕБЯ с нуля, не переплачивая за чужой устаревший вкус. Вы избегаете

многолетнего шума и пыли от ремонтов — наш дом уже обжитый и спокойный. Вы получаете полностью сформированный, озелененный и живой район, тогда как третья очередь будет только строиться и благоустраиваться еще несколько лет. Это последняя возможность купить жемчужину прекрасного района у реки — квартиру, которая объективно превосходит альтернативы по ключевым параметрам. Не упустите свой шанс жить там, где другие могут только мечтать. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.



