

Создано: 28.11.2025 в 08:43

Обновлено: 11.01.2026 в 10:49

Москва, Комсомольский проспект, 23/7к2

55 000 000 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 23/7к2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

<https://move.ru/objects/9286959112>

Елена Викторовна Панкова, Елена

Викторовна Панкова

79390218475

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

54.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

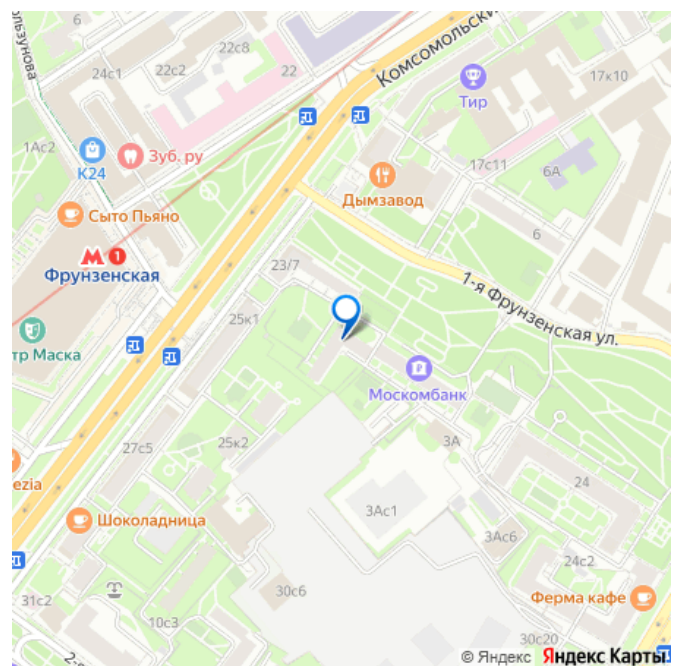
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

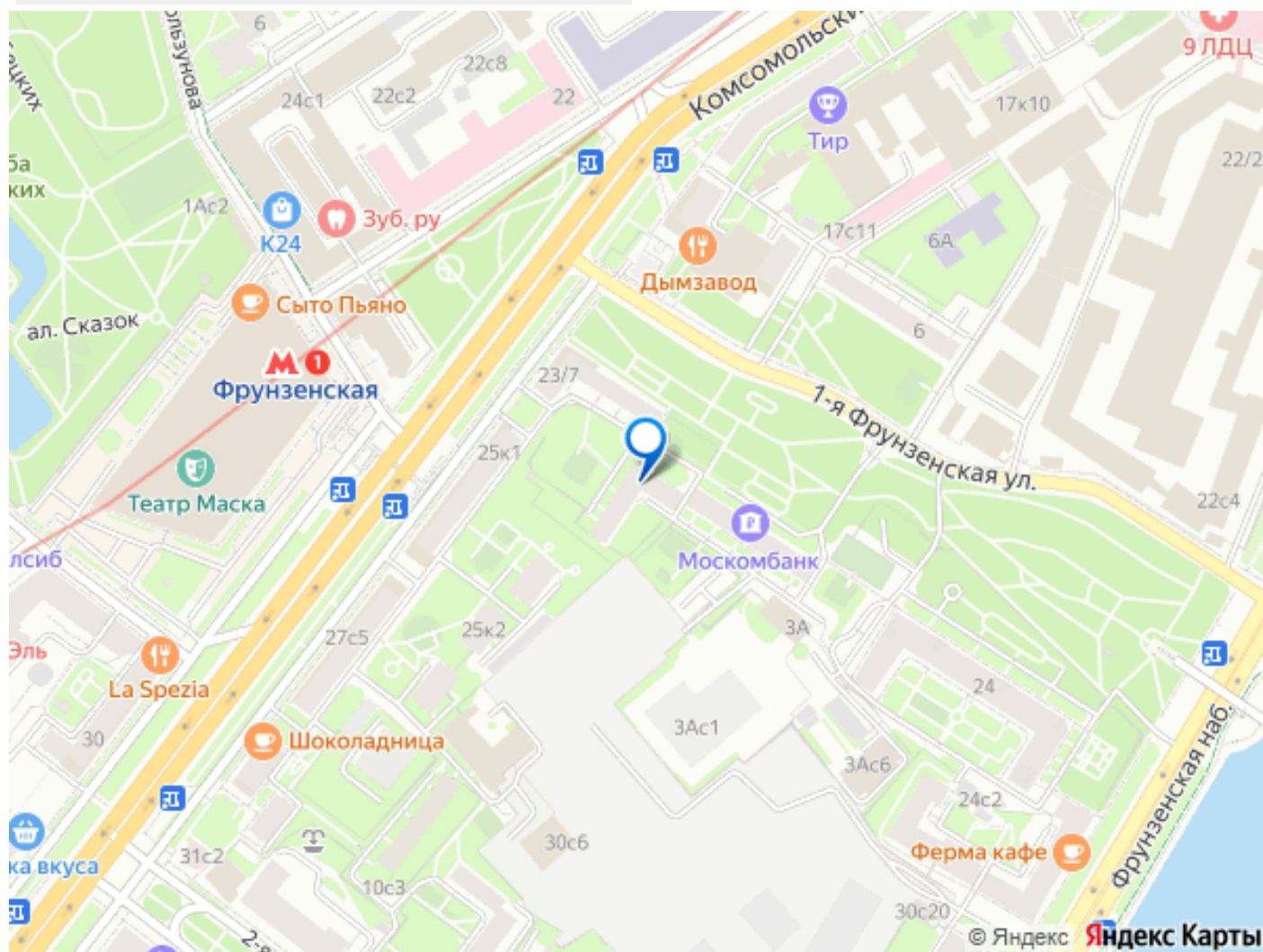
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира для ценителей тишины и спокойствия. Закрытая охраняемая территория, приятные соседи, достаточно парковочных мест во дворе, детская площадка. В квартире выполнен ремонт с заменой всех коммуникаций, использовались качественные материалы. Комнаты правильной формы, комфортная ванная комната, с/у раздельный. Идеально подходит для семьи. Есть два застекленных балкона, выходят на разные стороны дома. Дом не является памятником исторического и культурного наследия. Один взрослый собственник, в собственности более 9 лет. Показы по договоренности. Все комнаты изолированные, сама квартира общей площадью 78.6 кв. м. , на 8-м этаже кирпичного дома. Дом был построен в 1962 году, это надежность и комфорт. Видовые характеристики потрясающие, это огромный плюс проживания на верхнем этаже. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому ваши автомобили всегда будут под присмотром. Дом находится в хорошем состоянии, сейчас проводится капитальный ремонт и регулярный осмотр КК поддерживает его в отличном состоянии. Расположение квартиры очень удобно: всего 4 минуты пешком до станции метро

«Фрунзенская». Вокруг дома есть все
необходимое для комфортной жизни:
магазины, школы, детские сады и клиники.
Это идеальное место для тех, кто ценит
удобство и развитую инфраструктуру.





Move.ru - вся недвижимость России