

Создано: 27.10.2025 в 13:38

Обновлено: 19.01.2026 в 13:43

Москва, Ярославское шоссе, 4К3

18 500 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 4К3

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

78.7 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

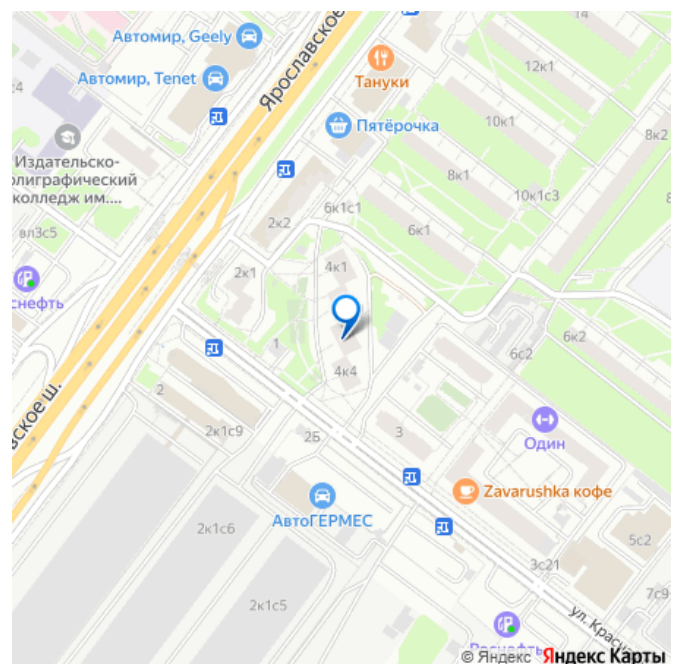
на улицу

<https://move.ru/objects/9286113008>

**Гаяне Григорян, Самолет Плюс
Мытищи**

79853595972

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123502702 ИПОТЕКА СО СТАВКОЙ ОТ 12.25% с минимальным первоначальным взносом! Уважаемые покупатели и коллеги, вашему вниманию предлагается квартира в развитом районе, с шаговой доступностью к станции Ростокино! Окна выходят как во двор, на детскую площадку, так и на улицу. Кухонный гарнитур остается, остальная мебель по договоренности с владельцем квартиры. Высокий первый этаж. Проблем с парковочным местом не возникнет, у дома достаточно места для автомобилей. Во дворе своя детская площадка. Транспортная доступность: В пяти минутах ходьбы от дома автобусная остановка до ВДНХ (5 мин. езды) где автобусы останавливаются с максимальной частотой, что позволяет не ждать более нескольких минут ближайший нужный вам автобус. Станция метро Ростокино - 15 минут пешком или 2 мин. на автобусе и 8 мин. пешком непосредственно до станции. В 200 метрах от дома ТЦ «Компас», школы и детский сад так же в пешей доступности. О доме: -год постройки -1972; -количество этажей 14; -тип дома: блочный О квартире: -общая площадь 78,7 м2; -жилая 57 м2; -кухня - 9.3 м2; -су - 5.6 м2 ; -коридор - 6 м2 О собственниках: -1 взрослый собственник; -в собственности более 5-ти лет; - материнский капитал не применялся. - документы готовы к сделке. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ: -возможность

приобретения в ипотеку по ставке от 12.25 %;
-помощь в оформлении ипотеки на выгодных
условиях от ведущих банков-партнеров; -
оформление страхования в аккредитованных
компаниях по самым выгодным условиям и
ценам. Работаем по принципу: «Квартира
ПЛЮС улучшения по твоим правилам», это
значит: -помощь в организации ремонта на
выгодных условиях с гарантией 12 месяцев; -
организация переезда 24/7 на выгодных
условиях; -организация клининга на
выгодных условиях. Отправлено из
мобильной Почты Mail



