

Создано: 29.01.2026 в 17:02

Обновлено: 29.01.2026 в 16:45

<https://move.ru/objects/9288563840>

Григорий Владимирович Мищенко,
Этажи Москва

79847054160

Москва

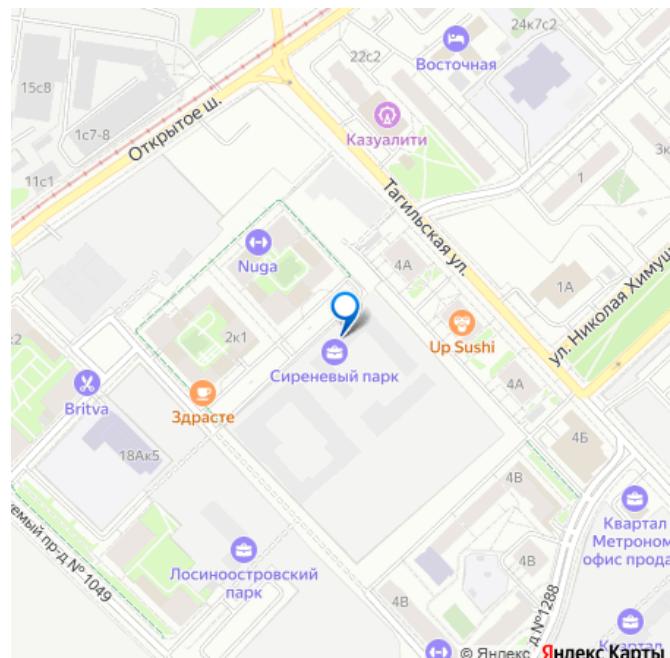
30 000 000 ₽

Москва

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

26.3 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

7/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

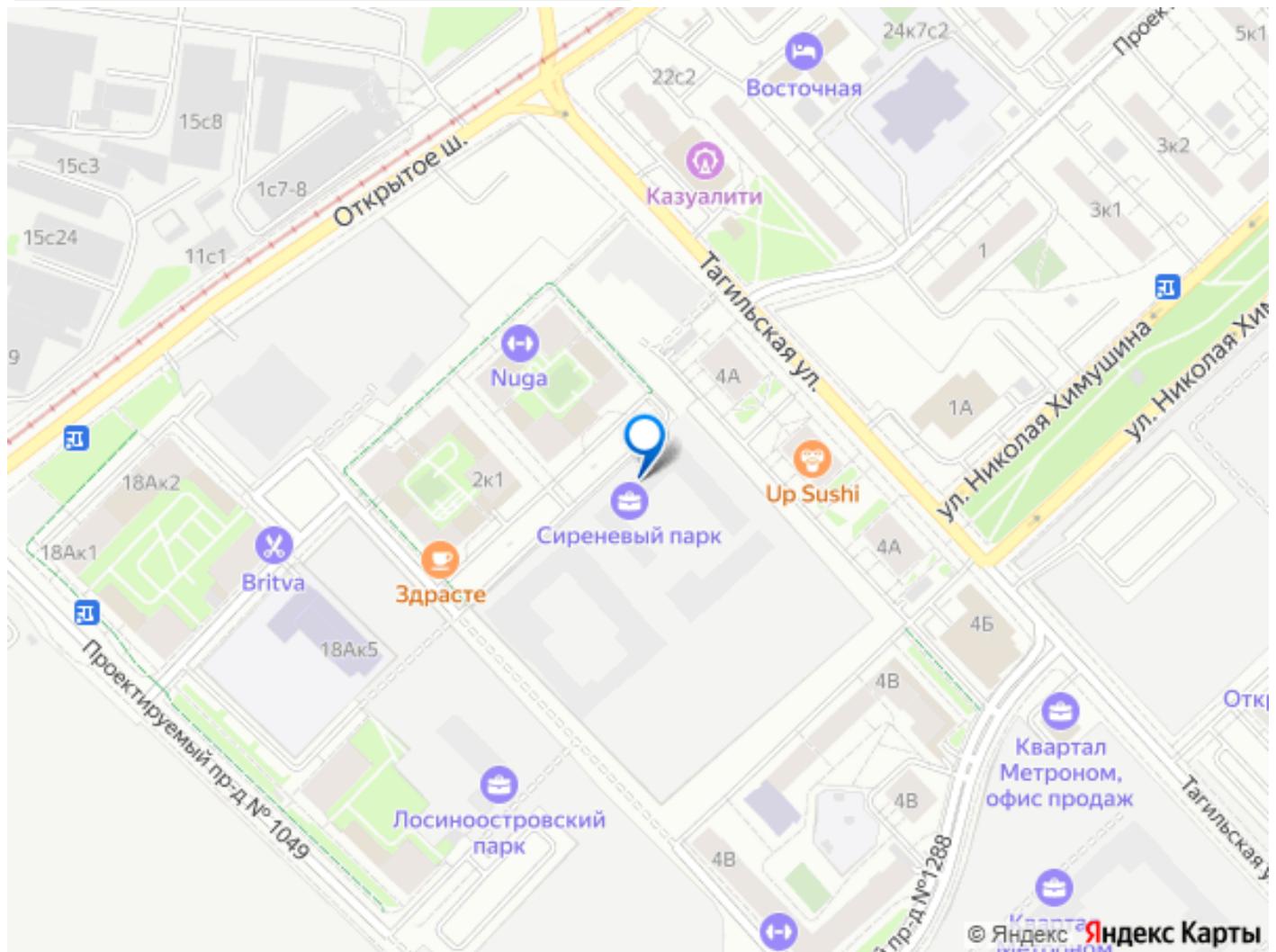
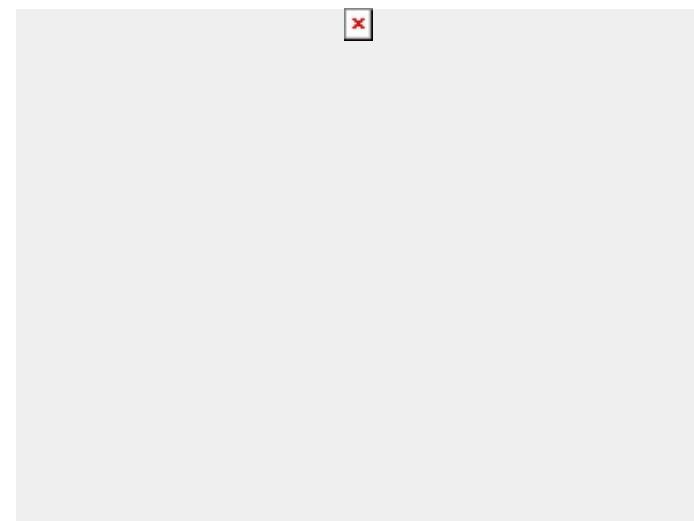
Номер в базе: 10939516. Видовая

четырёхкомнатная 80,6м2 в шаговой доступности от м.Бульвар Рокоссовского. О квартире: Просторная четырёхкомнатная 80,6м2 на 7 этаже с широкими окнами на солнечную сторону. Большая кухня-гостиная 26,3м2. Высокие потолки 3м. Возможность зонирования кухни с гостиной. Два больших санузла. Удобная прихожая с гардеробной комнатой. Ровные стены и пол с минимальными вложениями на отделочные материалы. Квартира с предчистовой отделкой. Инфраструктура: В 5 минутах ходьбы от крупнейшего парка «Лосиный остров». Район входит в ТОП 10 «Самые экологичные районы Москвы». Завершённый комплекс. На 1 этаже соседних сданных корпусов есть все необходимые удобства. В 15 минутах школы, сады, спортивный центр, дворец молодёжи, поликлиника и т.д. О доме: Качественный монолит. Современное лобби с большой колясочной и комнатой охраны. Подземный паркинг и кладовые. Класс энергоэффективности - А (Высокий). Прекрасные характеристики тепло и звукоизоляции. «Умный дом». Видеодомофон и наблюдение по всей территории.

Транспортная доступность: - 7 минут пешком до метро и МЦК «Бульвар Рокоссовского» - 20 минут на метро до Кремля. Рядом парк «Лосиный остров», в 2 остановках на МЦК - парк «Измайловский». 10 минут на трамвае до водоёма «Черкизовский пруд». Наилучшая доступность до всех необходимых объектов комфортной жизни. О документах: Один собственник. Покупка была по ДДУ на стадии строительства у застройщика. Сдача дома 1 квартал 2026 года. Быстрый выход на сделку. Для покупателей с наличными обсуждается торг! Внимание, для покупателей с ипотекой есть возможность купить по сниженной ставке! Звоните! Оперативный показ! Это

отличный шанс стать обладателем
качественного жилья в одном из самых
комфортных комплексов Москвы! Код
пользователя: 153300





Move.ru - вся недвижимость России