

Создано: 19.03.2026 в 22:30

Обновлено: 22.03.2026 в 01:09

**Алина Герцева, ASK Estate**

**79161961213**

**Москва, Старая Басманная улица, 20к1**

**42 000 000 ₺**

Москва, Старая Басманная улица, 20к1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

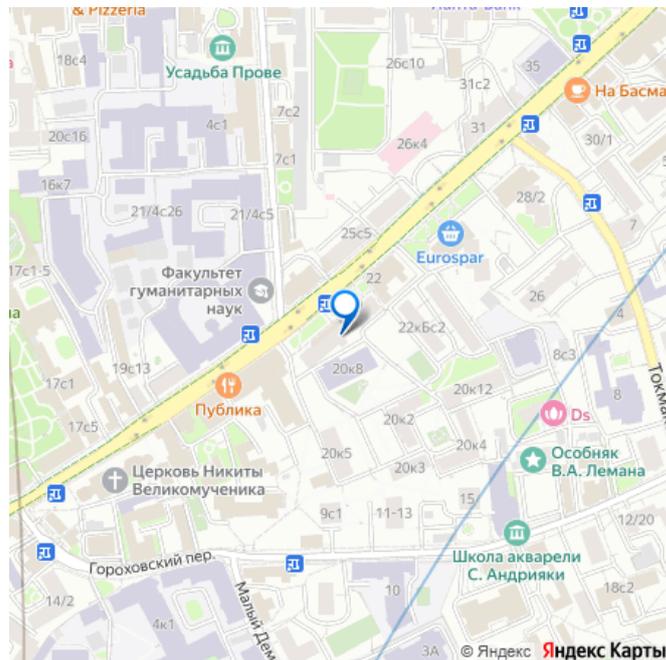
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

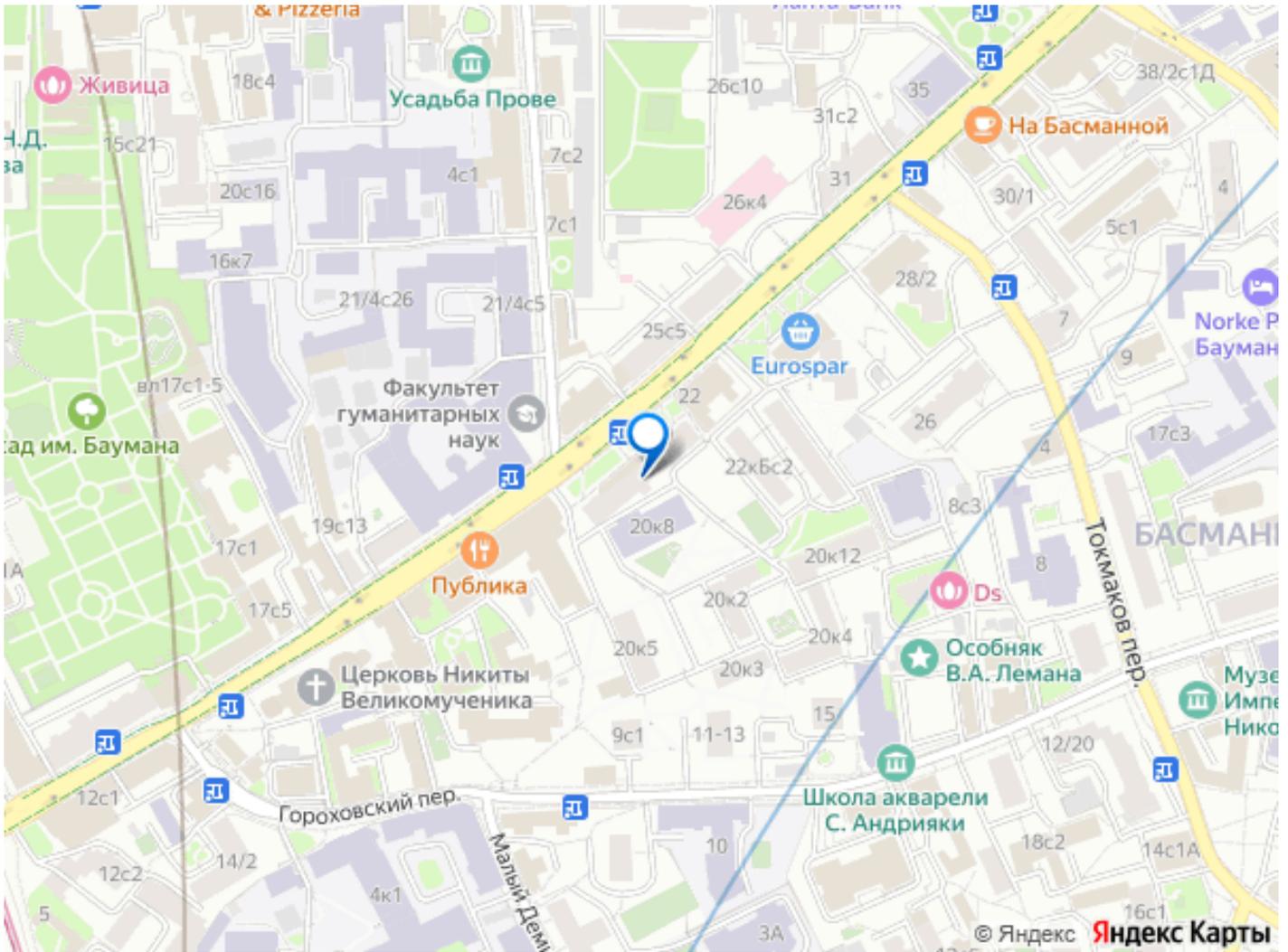
лифт

## Описание

Продается стильная и комфортная 4-комнатная квартира в исторически сложившемся центральном административном округе в Басманном районе. Именно здесь появились первый университет, аптека, фарфоровый завод и многое другое. Площадь квартиры составляет 80.7 м<sup>2</sup>, из которых 55 м<sup>2</sup> занимают жилые 4 комнаты, а кухня станет настоящим центром кулинарных экспериментов для вашей семьи. Уникальная смежно-изолированная планировка позволит создать комфортное пространство для отдыха и работы. Есть отдельная гардеробная и специально выделенные места для хранения вещей. В квартире предусмотрена автоматическая система вентиляции и заменены коммуникации. Квартира расположена на третьем этаже кирпичного дома, построенного в 1934 году, и радуется высокими потолками (3 м), что визуально расширяет пространство и создает атмосферу легкости. Дизайнерский ремонт выполнен с вниманием к деталям, а полы из паркетной доски добавляют уюта и стиля. Совмещенный санузел с ванной это удобство, которое будет оценено любыми жильцами. В квартире имеется вся необходимая мебель, что позволяет сразу же заехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Из окон открывается прекрасный вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и уют. Дополнительным преимуществом является собственная

парковка во дворе под шлагбаум,  
исключающая проблемы с поиском мест для  
автомобиля. Не упустите возможность стать  
владельцем жилья в этом прекрасном доме!  
Прямая продажа, никаких лишних хлопот  
только чистая сделка и возможность начать  
новую главу вашей жизни в комфортной  
квартире. Звоните, чтобы записаться на  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России