

Создано: 25.12.2025 в 18:16

Обновлено: 25.12.2025 в 18:52

<https://move.ru/objects/9287673876>

Наталья Богданова, На Петровке

79843219322

Москва, Дмитровское шоссе, 5К1

32 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 5К1

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

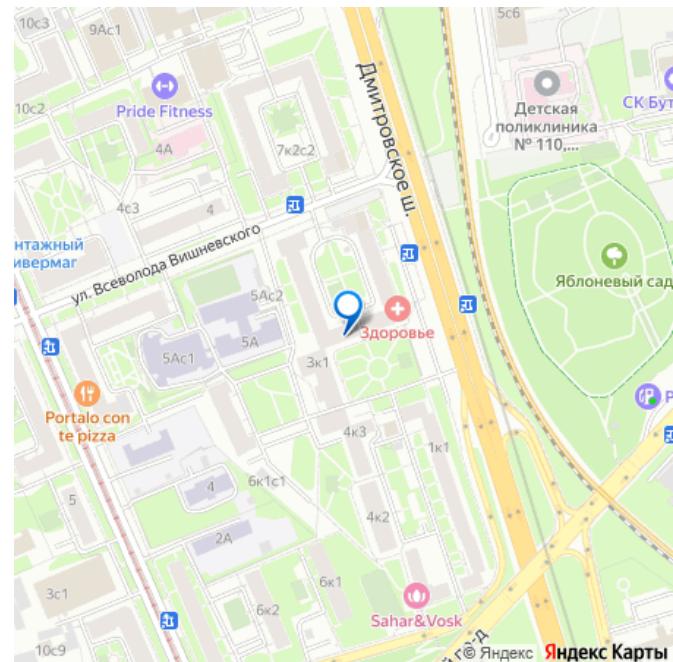
8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА ! ЛУЧШЕ ОДИН РАЗ УВИДЕТЬ! Продается 4-х ком.квартира в сталинском доме, который был построен для элиты Генерального штаба ВС и МХП, в каждом подъезде по 10 квартир, по 2 квартиры на этаже. Высокие потолки более 3,3метра прекрасная шумоизоляция.

Большие и хорошие коридоры, так же в квартире есть темная комната, раньше такие строили для прислуги и они находились рядом с кухней, это позволит вам объединить все и увеличить зону кухни. Комнаты правильной формы чувствуется

пространство, Большие встроенные антресоли, лепнина на потолках, паркет очень хорошо сохранился его только отреставрировать, большая ванная комната.

Окна выходят во двор и на сквер возле дома. В доме был произведен капитальный ремонт и были полностью заменены все

коммуникации, канализационные стояки, система водоснабжения и система отопления. Все подъезды отремонтированы и заменены электрощитки и кабели. В квартире стеклопакеты, в каждой комнате уникальная система механической приточно-от точной вентиляции Инфраструктура вся развита, в шаговой доступности находится множество

школ, детских садов, в 5 мин. детская спортивная школа по художественной гимнастике, боксу, единоборству. Во дворе элитная школа 218, которая входит в рейтинг 8-ми лучших школ Москвы. МФЦ,

поликлиники все это в шаговой доступности. Сам дом находится в окружении деревьев и зелени. Через дорогу находится Яблоневый сад, немного пройдя парк Гончаровский, так же можно дойти до парка Дубки. А зимой рядом с домом заливают знаменитый

Тимирязевский каток. Дом расположен в
отличном месте где до центра города можно
доехать за 15 минут на метро, до метро
Дмитровская спокойным шагом можно дойти
за 5 минут, до Тимирязевской за 7 минут,
рядом с домом остановки общественного
транспорта. Сразу доносим до вас что
квартира под ремонт. Записывайтесь на
просмотр! Клиентам помощь в ипотеке!
Звоните, показы оперативно. Арт. 128138864



