

Создано: 02.03.2026 в 23:26

Обновлено: 03.03.2026 в 10:27

Виктор Смолич, Виктор Смолич

79230782273

Москва, Ленинский проспект, 72/2

35 000 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 72/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

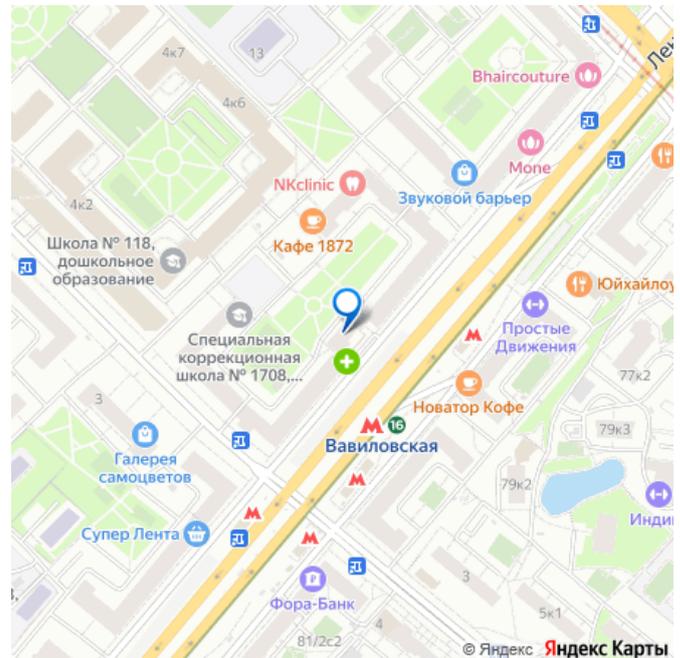
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

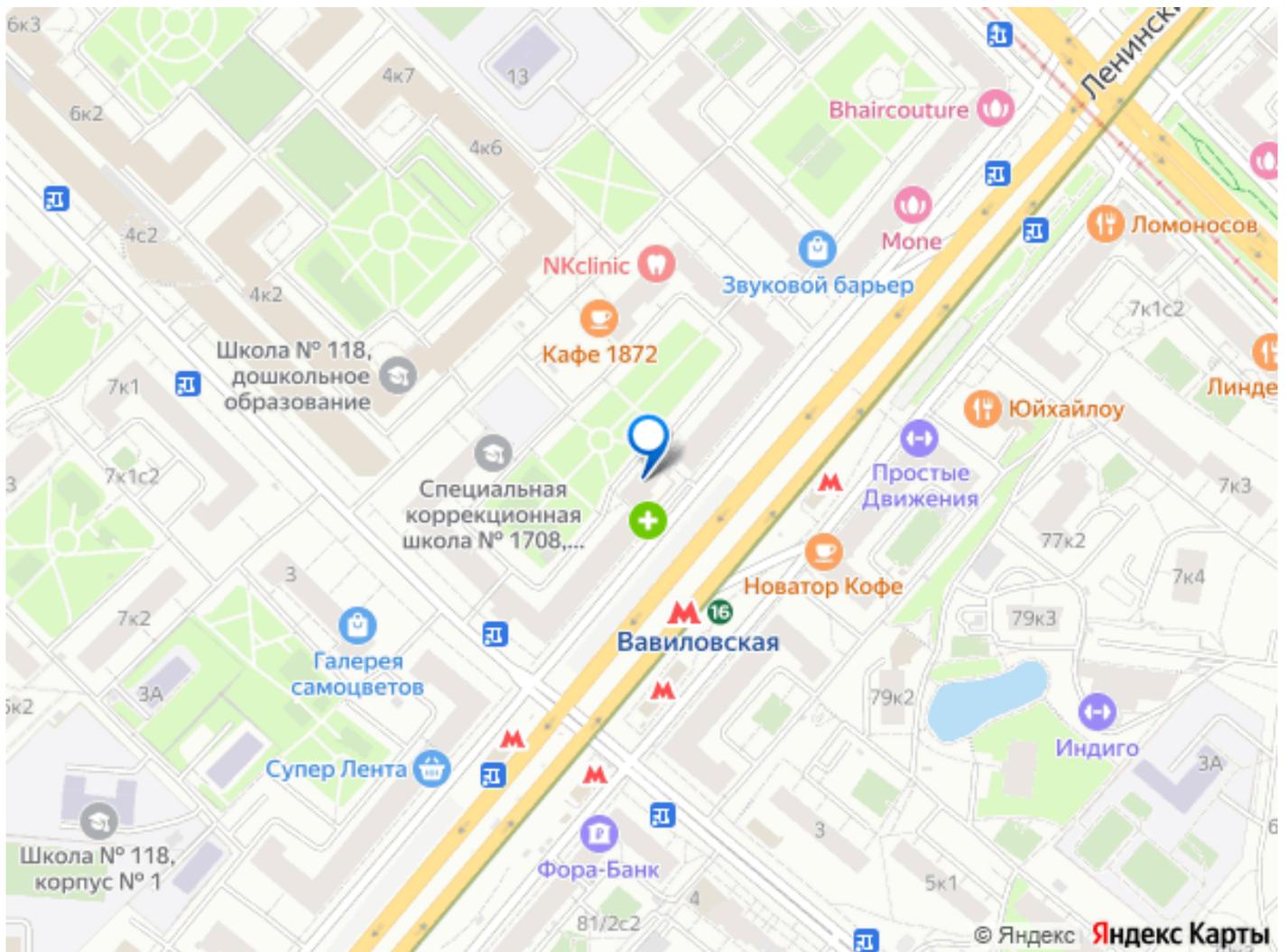
для заметок



Описание

Продается светлая четырехкомнатная квартира общей площадью 80 кв. м, расположенная на втором этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1955 году. Квартира находится всего в 3 минутах пешком от станции метро Вавиловская, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство передвижения по городу. В квартире косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Жилая площадь составляет 47 кв. м, кухня — 7.5 кв. м, что отлично подходит для приготовления и совместного приема пищи. Высокие потолки (3 метра) и окна, выходящие на улицу, делают помещение светлым и просторным. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом, и отдельный санузел для вашего удобства. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом имеются школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для семейного проживания. Пешая доступность до всех необходимых объектов инфраструктуры позволяет экономить ваше время. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и оцените все преимущества этого предложения! Мы будем рады ответить на ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России