

Создано: 28.12.2025 в 16:36

Обновлено: 28.12.2025 в 17:01

<https://move.ru/objects/9287721015>

Наталия Акименко, Ризолит

**79850965606, 7916955
0759**

Москва, Колпачный переулок, 6С4

58 000 000 ₽

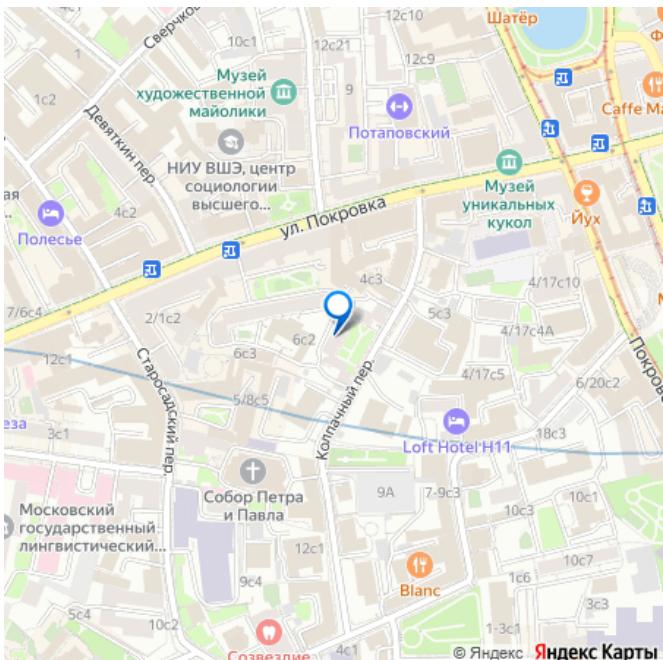
Москва, Колпачный переулок, 6С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Колпачный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60.5 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную четырехкомнатную квартиру в историческом центре Москвы. Общая площадь составляет 81,2 кв. м, жилая площадь — 60,5 кв. м, кухня — 6,6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1931 году. Высокие потолки — 2,98 метра — создают ощущение простора. До станции метро «Китай-город» всего 8 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Удобная планировка с раздельными комнатами и одним санузлом обеспечивает комфортное проживание. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и приятными вечерами. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что облегчает доступ на этажи. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район предлагает отличную инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, юридически чистая сделка. Ипотека возможна, все документы готовы к продаже. Это идеальный вариант для тех, кто ищет гармоничное сочетание городской жизни и уюта. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность приобрести квартиру в центре столицы.

☒

☒

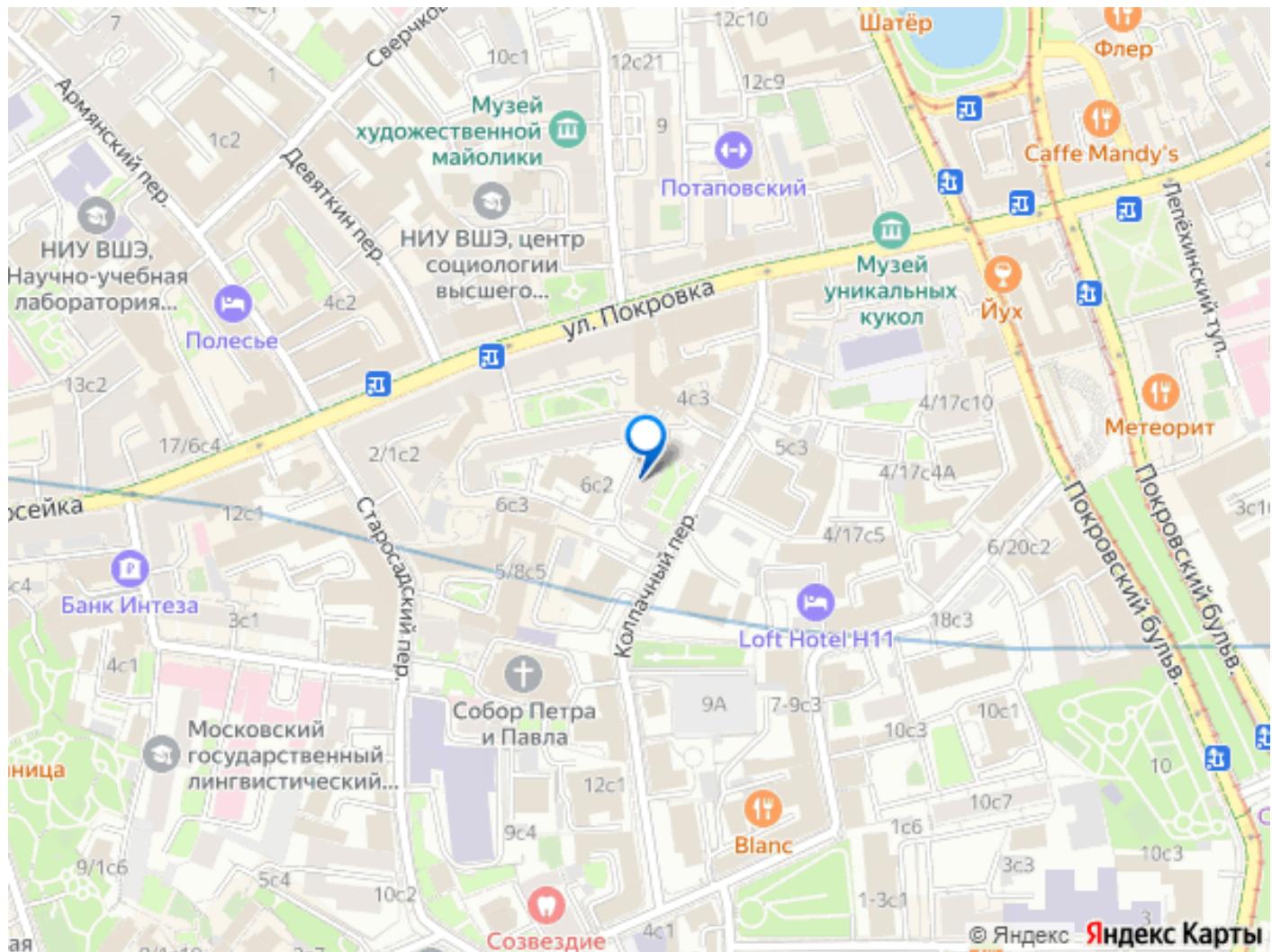
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России